



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 三鷹市井の頭512①
MITAKASHI INOASHIRA

販売
価格

(税込)
万円

LAND SCAPE

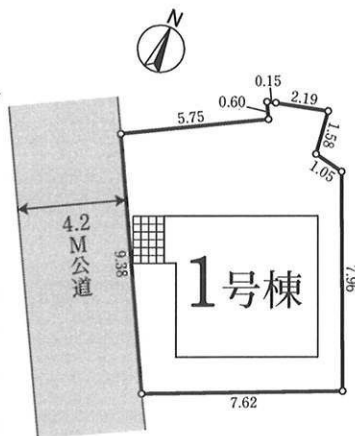
JR中央線
「吉祥寺」駅徒歩15分

敷地面積 **77.33**㎡ (23.39坪)

建物面積 **61.26**㎡ (18.53坪)

地盤20年保証

ダイライト工法



物件概要

所在地	東京都三鷹市井の頭5丁目460-68(地番) 東京都三鷹市井の頭5-12-8(住居表示)				
交通	JR中央線「吉祥寺」駅徒歩15分				
地目	宅地	都市計画	市街化区域	現況	建築中
建ぺ率	40%	用途地域	第1種低層住居専用地域	全体区画数	全1区画
容積率	80%	土地権利	所有権	建物構造	木造2階建
完成	令和 年 月 予定		引渡し	相談	
設備	東京電力・都市ガス・公営水道・本下水・雨水宅内浸透処理				
接道状況	南西側4.2M公道		地域・地区	第1種高度地区・準防火地域	
備考	●物件保証/10年●土地地盤保証/20年・JHS又は、地盤ネット社の地盤サポートシステム●※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージベースは実際と異なる場合があります。※登記簿面積と実面積が異なる場合がありますが、実測清算及び地積更正登記は行いません。※セットバック幅0.56m				

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- システムキッチン(人造大理石のカウンター) ○クロスは安心安全のノンホルムのり使用
- やさず・腐らず・高強度のプラ東 ○高性能浴室乾燥機付ユニットバス(雨の日でも素々お洗濯!)
- 非常に便利!1F・2F清潔な洗浄機能付シャワートイレ ○土台の腐朽を防止する土台パッキン採用(通気性も大幅アップ!)
- 洗面化粧台は三面鏡付シャワートイレ ○全居室ベアガラスLow-E(省エネ仕様)
- 録画機能付インターホン(不在時に安心!)○外観はサイディングボード張り
- 追い焚き機能が付いた経済的なユニットバス

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



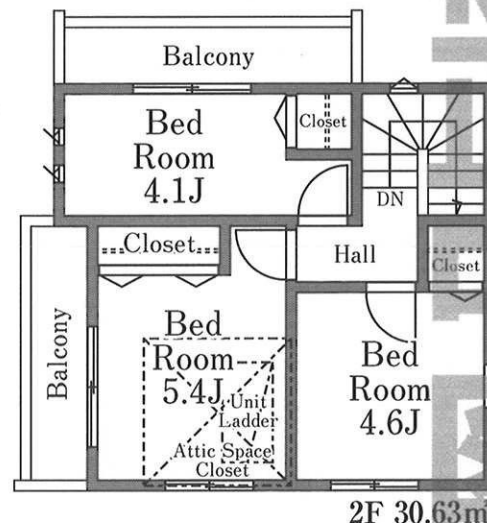
カーナビで【三鷹市井の頭5-12-8】と入力してください

LIFE INFORMATION

- 第五小学校……………約 900M(徒歩12分) 三鷹市の頭郵便局……………約 669M(徒歩 9分)
- 第三中学校……………約 750M(徒歩10分) 多摩信用金庫……………約1,057M(徒歩11分)
- 丸井……………約 928M(徒歩12分) 井の頭恩賜公園……………約 130M(徒歩 2分)
- ファミリーマート……………約 318M(徒歩 1分) 三鷹市役所……………約2,722M(徒歩35分)
- 鷹病院……………約 922M(徒歩12分)

No.1

土地面積/77.33㎡(23.39坪)
建物面積/61.26㎡(18.53坪)
建築確認番号/



販売価格

(税込)
万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(5)第6014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.03-5909-1223

【新宿第二支店】〒160-0023東京都新宿区西新宿3-2-11 新宿三井ビル二号館13階 FAX.03-3346-7030

※建設中の際はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

ml-ho-s-shinjuku2@openhouse-group.com

yahoo Google
などで検索!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告厳禁

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

■情報公開日/2023.12.26

■会員番号/988015 SD24051030A336