

No.1
土地面積/34.77㎡(10.51坪)
建物面積/㎡(坪)
建築確認番号/



新築分譲住宅・全1棟 江東区亀戸935①
KOTOKU KAMEIDO

販売価格 (税込) 万円

JR総武本線・東武亀戸線
「亀戸」駅徒歩14分
東武亀戸線「亀戸水神」駅徒歩8分

敷地面積 34.77㎡ (10.51坪)

建物面積 ㎡ (坪)

地盤20年保証

ダイライト工法

フラット35利用可

LAND SCAPE



物件概要					
所在地	東京都江東区亀戸9丁目76-17(地番)東京都江東区亀戸9-35-21(住居表示)				
交通	JR総武本線・東武亀戸線「亀戸」駅徒歩14分・東武亀戸線「亀戸水神」駅徒歩8分				
地目	宅地	都市計画	市街化区域	現況	建付地
建ぺい率	60%	用途地域	準工業地域	全体区画数	全1区画
容積率	300%	土地権利	所有権	建物構造	木造3階建
完成	年 月 旬 予定		引 渡 し	相談	
設備	東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水宅内浸透処理				
接道状況	南東側4M私道		地域・地区		
備考	●物件保証/10年●土地地盤保証/20年・JHS又は、地盤ネット様の地盤サポートシステム●※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。※登記簿面積と差異がある場合がありますが、実測清算及び地積更正登記は行いません。				

EQUIPMENT(設備・仕様)

- システムキッチン(人造大理石のカウンター) ○クロスはノンホルムのり使用
- ヤセザ・腐らず・ブラ東 ○浴室乾燥機付ユニットバス
- 1F・2F洗浄機能付シャワートイレ ○土台の腐朽を防止する土台パッキン採用
- 洗面化粧台は三面鏡付シャワー・ドレッサー ○全居室ベアガラスLow-E
- 録画機能付インターホン ○外壁はサイディングボード張り ○追い焚き機能が付いたユニットバス



LIFE INFORMATION

浅間堅川小学校……約 100M(徒歩 5分) 亀戸中央公園……約 381M(徒歩 5分)
亀戸中学校……約 100M(徒歩 5分) 江東区「七郵便局」……約 29M(徒歩 1分)
亀戸「浅間保育園」……約 206M(徒歩 3分) 小松川「金栄」支店……約 882M(徒歩12分)
ライフ「亀戸」店……約 229M(徒歩 3分) 亀戸「九」緑道公園……約 573M(徒歩 8分)
東京城東病院……約 823M(徒歩11分)

販売価格 (税込) 万円

make a house, make a future.
株式会社ホーク・ワン

お問い合わせ TEL.03-5909-1223
【新宿第二支店】〒160-0023東京都新宿区西新宿3-2-11 新宿三井ビル二号館13階 FAX.03-3346-7030
※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

ml-ho-s-shinjuku2@openhouse-group.com
yahoo Google などで検索!!
ホーク・ワン 検索
http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地
広告厳禁

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主