



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 川口市末広209①
KAWAGUCHISHI SUEHIRO

販売価格 **4,480** (税込) 万円

埼玉高速鉄道
「川口元郷」駅徒歩14分

敷地面積 **72.05** (21.79坪) m²

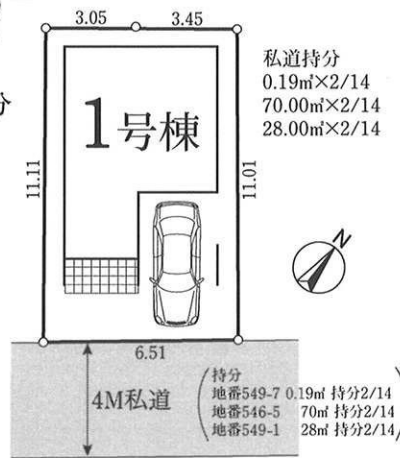
建物面積 **120.37** (36.41坪) m²

地盤20年保証

ダイト工法

フラット35利用可

LAND SCAPE



物件概要

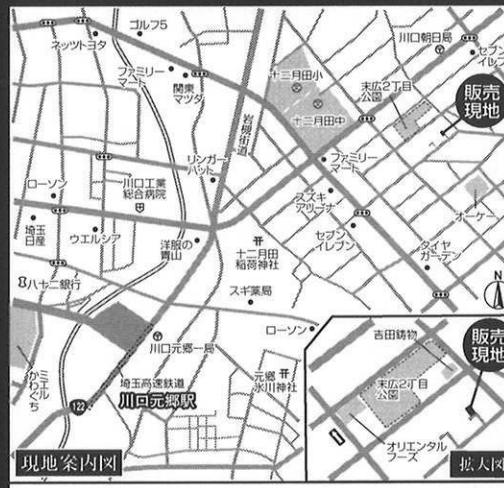
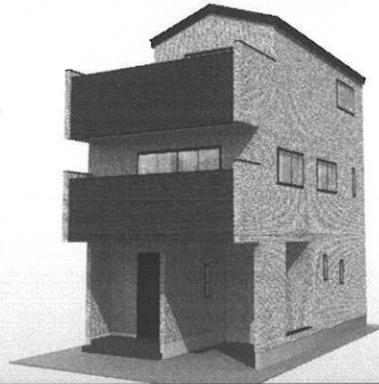
所在地	埼玉県川口市末広2丁目546-4(地番)・埼玉県川口市末広2-9-14(住居表示)
交通	埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩14分
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第2種住居地域
現況	建築中
建ぺい率	60%
容積率	200%
土地権利	所有権
建物構造	木造3階建
完成	令和7年5月下旬予定
設備	東京電力・都市ガス・公営水道・下水道・雨水合流
接続状況	南東側4M私道
地域・地区	
備考	●物件保証/10年●土地地盤保証/20年●JHS又は、地盤ネット製の地盤サポートシステム●[フラット35]利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。●図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。●イメージ写真は実際と異なる場合がございます。●登記簿面積と実面積が異なる場合がありますが、実測面積及び地積更正登記は行いません。

EQUIPMENT<設備・仕様>

- システムキッチン(人造大理石のカウンター)
- クロスはノンホルムの使用○やせず・腐らずのブラ東
- 浴室乾燥機付ユニットバス○1F・2F洗浄機能付シャワートイレ○上上の腐朽を防止する土台パッキン採用
- 洗面化粧台は三面鏡付シャブードレッサー ○全居室ペアガラスLow-E
- 録画機能付インターホン○外壁はサイディングボード張り○追い焚き機能が付いたユニットバス

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



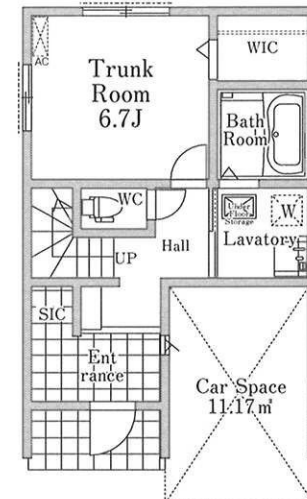
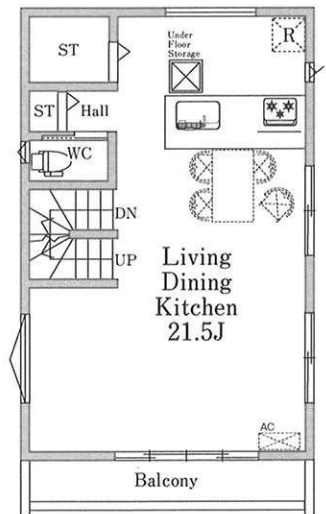
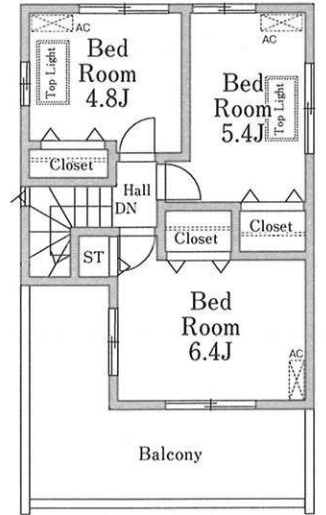
カーナビで「川口市末広2-9-14」と入力してください

LIFE INFORMATION

- 上二丁目小学校...約 550M(徒歩 7分)
- 上二丁目中学校...約 500M(徒歩 7分)
- 川口工業総合病院...約 910M(徒歩12分)
- パンセ保育園あさひ...約 365M(徒歩 5分)
- 川口朝日郵便局...約 306M(徒歩 4分)
- 川口くまの幼稚園...約 450M(徒歩 6分)
- JAさいたま南平支店...約 110M(徒歩 6分)
- オーケー川口末広店...約 318M(徒歩 5分)
- 本町2丁目緑地...約 1,616M(徒歩21分)
- セブンイレブン1622川口...約 316M(徒歩 5分)
- 川口市役所...約 1,658M(徒歩21分)

No.1

土地面積/ 72.05m² (21.79坪)
建物面積/ 120.37m² (36.41坪)
(車庫部分11.17m²含む)
建築確認番号/第KS124-3120-50672号
令和6年11月20日



販売価格
4,480 (税込) 万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(第6014号)
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.03-5909-1223

【新宿第二支店】〒160-0023東京都新宿区西新宿3-2-11 新宿三井ビル二号館13階 FAX.03-3346-7030

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上見下り下さい。

ml-ho-s-shinjuku2@openhouse-group.com

yahoo Google

などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告厳禁

<手数料>

3%(税込)

取引態様:売主