



# MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全1区画  
SAITAMASHI MIDORIKU HIGASHI-KAWA

さいたま市緑区東浦和303①

販売  
価格 **3,679** 万円

敷地  
面積 **83.31** (25.20坪)  
 $m^2$

JR武蔵野線  
「東浦和」駅徒歩 **9** 分

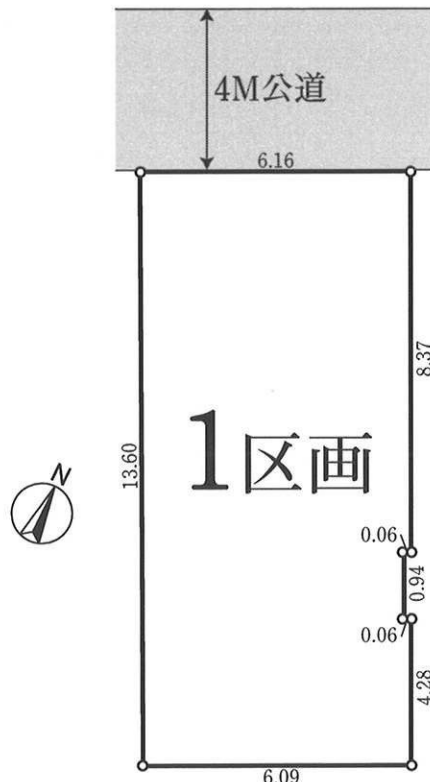


【土地分譲】物件概要●所在地 埼玉県さいたま市緑区東浦和3丁目3-14(地番)埼玉県さいたま市緑区東浦和3-3-14(住居表示)●交通 JR武蔵野線「東浦和」駅徒歩9分●地目 宅地●都市計画 市街化区域●用途地域 第2種中高層住居専用地域●建ぺい率 60%●容積率 200%●現況 更地●設備 東京電力・公営水道・都市ガス・下水道・雨水排水●引渡し 相談●全体区画数 全1区画●土地権利 所有権●接道状況 北西側4M公道●地域・地区 ●土地地盤保証 20年・地盤ネットの地盤サポートシステム※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

## LAND SCAPE



| 区画  | 土地面積                 | 土地価格            |
|-----|----------------------|-----------------|
| 1区画 | 83.31 $m^2$ (25.20坪) | <b>3,679</b> 万円 |

## LIFE INFORMATION

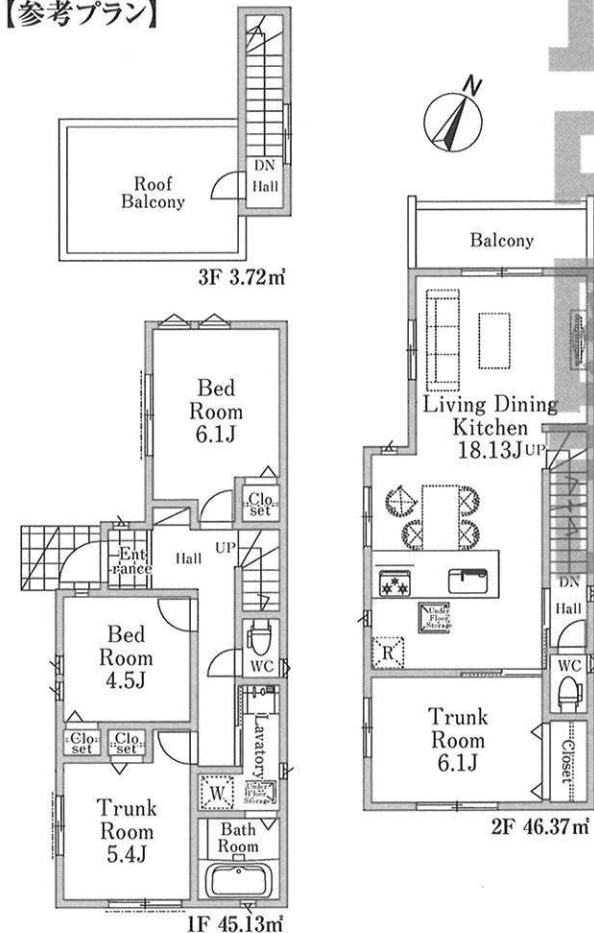
尾間木小学校……約 750M(徒歩10分) スギドラッグ浦和大牧店……約 345M(徒歩 5分)  
尾間木中学校……約 700M(徒歩 9分) 東和病院……約 977M(徒歩13分)  
あかつき幼稚園……約 965M(徒歩13分) 浦和宮前郵便局……約 387M(徒歩 5分)  
つばき保育園……約 704M(徒歩 9分) 武蔵野銀行東浦和支店……約 316M(徒歩 4分)  
サミットストア東浦和……約 556M(徒歩 7分) 柳崎公園……約 1,111M(徒歩14分)  
ファミリーマート東浦和三丁目……約 203M(徒歩 3分) さいたま市緑区役所……約 1,946M(徒歩25分)

## 初公開

No. 1

【参考プラン】

- 土地面積/83.31 $m^2$ (25.20坪)
- 建物面積/95.22 $m^2$ (28.80坪)



土地価格  
**3,679** 万円  
建物  
参考価格 **1,320** (税込) 万円  
総 額 **4,999** (税込) 万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(5)第6014号  
東京都知事許可(特-2)第115282号  
国土全日本不動産協会会員

お問い合わせ

**TEL.03-5909-1223**

【新宿第二支店】〒160-0023東京都新宿区西新宿3-2-11 新宿三井ビル2号館13階 FAX.03-3346-7030

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

ml-ho-s-shinjuku2@openhouse-group.com

yahoo Google  
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!!建売用地

広告厳禁

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主