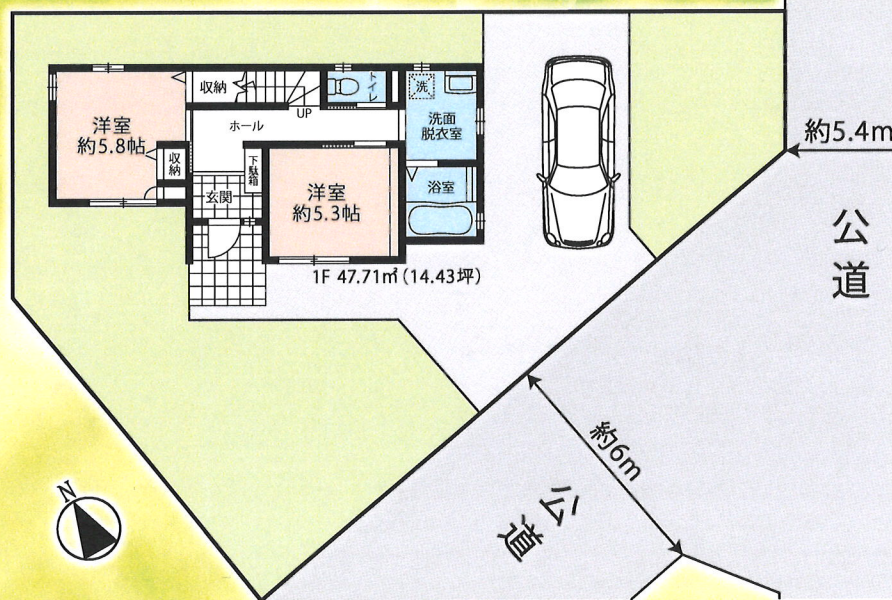
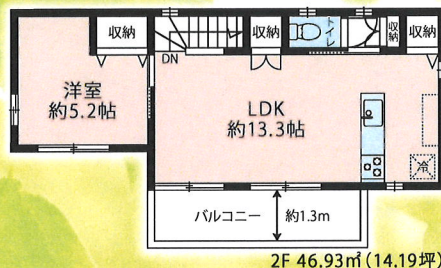


中古戸建
東久留米市
学園町1丁目

販売価格

11,000万円

★積水ハウス旧施工!
★緑豊かな
自然環境の学園都市



天井高 1階約2.5m 2階約2.45mの広々とした空間

- 所在地／東京都東久留米市学園町1丁目14-36
 - 交通／西武池袋線「ひばりヶ丘」駅徒歩8分
 - 土地面積／約206.78㎡(約62.55坪) 公簿
 - 土地権利／所有権 ●地目／宅地
 - 都市計画／市街化区域
 - 用途地域／第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率／40% ●容積率／80%
 - 法制限／第1種高度地区
 - 建物構造／軽量鉄骨造スレート葺地上2階建
 - 建物面積／94.64㎡(約28.62坪)
 - 築年月／2009年6月
 - 現況／居住中 ●引渡し／相談
 - 道路／南側約6m公道・南東側約5.4m公道
 - 設備／東京電力・公営水道・本下水・オール電化(都市ガス前面あり)
 - 備考／南側都市計画道路あり
- ※計画決定・計画道路事業には補償があります。
敷地内にI・COM柱及び電柱支線あり

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

西武池袋線
「ひばりヶ丘」駅徒歩8分

■ライフインフォメーション

セブンイレブン	徒歩	3分(約 178m)
ひばりヶ丘パルコ	徒歩	7分(約 553m)
スーパー西友	徒歩	7分(約 560m)
市立第五小学校	徒歩	14分(約 1,080m)
市立南中学校	徒歩	6分(約 467m)



ホームズカナマル
株式会社オフィス・ケイ

☎ 042-423-6810

FAX 042-423-6815

担当:金丸 080-7753-7940

〒202-0001 東京都西東京市ひばりが丘1丁目8-27 第三ヤスノビル1F
西武池袋線 ひばりが丘駅 徒歩3分 営業時間…10:00～19:00 定休日…毎週水曜日 年末年始
東京都知事(第)2第100321号 (公社)全日本不動産協会 会員 (公社)不動産保証協会 会員

<https://officekei.co.jp>

 kanamaru@officekei.co.jp

客付会社様へ

取引態様

一般媒介

手数料
1%

LINEでお問い合わせ

