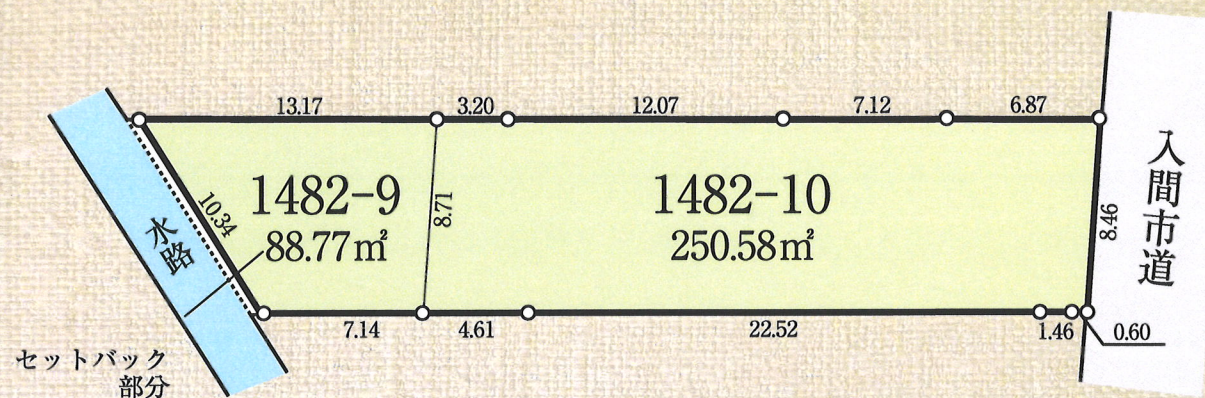


「仏子」駅バス7分
「ニュータウン北」駅徒歩11分



区画	土地面積	土地価格	坪単価
1482-9 1482-10	339.35㎡	1,500万円	約14.7万円

◆双柳小学校	約1,400m
◆飯能第一中学校	約2,200m
◆シャンブル入間野田店	約1,900m
◆スーパービバホーム狭山日高インター飯能店	約1,700m
◆業務スーパー飯能店	約2,100m

- 所在地／飯能市双柳1482-9、10
- 最適用途／
- 土地面積／339.35㎡(102.65坪)(登記簿・実測)
- 土地権利／
- 地目／宅地
- 地勢／
- 用途地域／無指定
- 都市計画／市街化調整区域
- 建ぺい率／60%
- 容積率／200%
- 法制限／埼玉県景観条例・自然公園法
- 現況／更地
- 引渡し／相談(現況渡し)
- 接道／東側約2.8m公道
- 設備／東京電力・公営水道・プロパンガス・浄化槽
- 備考／※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。
- 確定測量済み
- ※1489-51持分33/100有(隣地との水道管共用部分)
- ※西側水路に浄化槽の排水を放流可能(要許可)
- ※住宅建築可能(既存宅地)
- ※セットバック有(約5m)(東側公道は入間市道)
- ※西側水路に伴う崖条例による制限の可能性あり
- ※司法書士は売主指定



株式会社 タイヘイ
(公社)不動産保証協会会員 (公社)不動産保証協会埼玉県本部

TEL **04-2930-2596**
FAX 04-2907-1224

E-mail info@taihei-realestate.co.jp

■取引態様 専任媒介
■手数料