



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全2棟 府中市分梅町427②
FUCHUSHI BUBAICHO

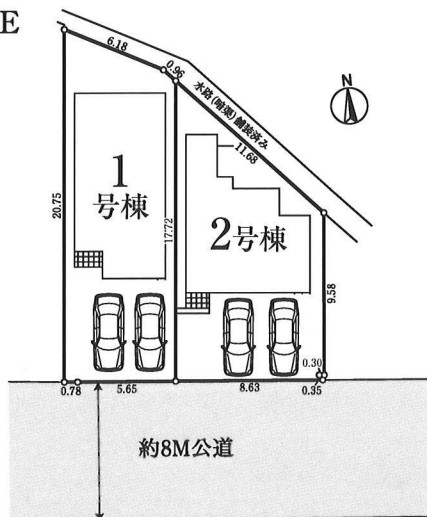
販売
価格

(税込) 敷地 120.21m² (坪)
万円で 面積

京王線
「中河原」駅
徒歩8分

JR南武線
「西府」駅
徒歩10分

LAND SCAPE



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／東京都府中市分梅町4-27-4、27-9(地番)東京都府中市分梅町4-27-4(住居表示)●交通／京王線「中河原」駅徒歩8分・JR南武線「西府」駅徒歩10分●地目／宅地●都市計画●用途地域／準住居地域●建ぺい率／60%●容積率／300%●建物構造／在来木造2階建●完成／2025年8月初予定●現況／●引渡し／●全体区画数／全2区画●土地権利●設備／東京電力・公営水道・個別LPG・本下水・雨水宅内処理●接道状況／南側15.22M公道●地域・地区／第3種高度地区・防火地域●備考／※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。●物件保証／10年●土地地価保証／20年・ジャパンホームシールド®の地盤サポートシステム※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。●電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様のご負担になります。●カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。●※図面及びイメージパースと現況が異なる場合は現況を優先します。



カーナビで【府中市分梅町4-27-4】と入力してください

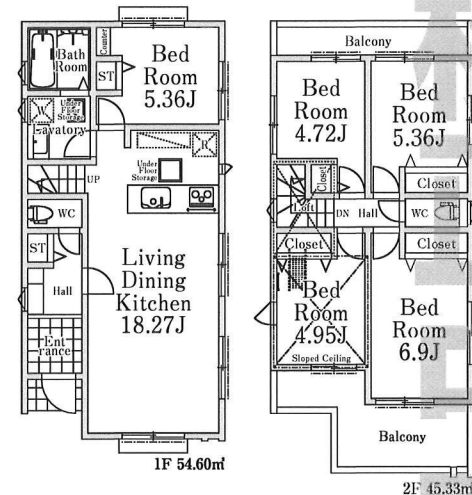
LIFE INFORMATION

No.1

土地面積／124.79m² (坪)
建物面積／99.93m² (坪)
建築確認番号／
第 令和7年 月 日 号

販売価格

(税込)
万円

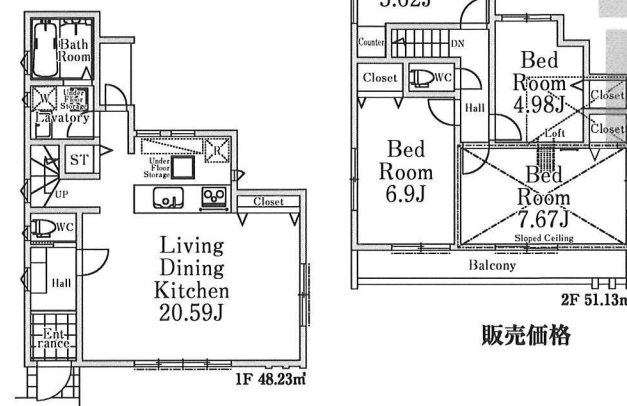


No.2

土地面積／120.21m² (坪)
建物面積／99.36m² (坪)
建築確認番号／
第 令和7年 月 日 号

販売価格

(税込)
万円



EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎オールLOW-Eペアガラス ◎人造大理石システムキッチン(カウンター)
- ◎人造大理石シャワー・ドレッサー-W900(三面鏡・ハイバックカウンター)
- ◎遮熱高断熱複層 LOW-Eガラス(樹脂アングル採用。)
- ◎断熱玄関シリーズ採用(2ロックDNキー採用) ◎ベタ基礎(幅150mm)
- ◎土台の腐朽を防止する土台パッキン採用。
- ◎フロー床・各階24mm構造用合板+フローリング12mm ◎低ホルム材使用 ◎クロス、ノンホルムのり使用
- ◎人造大理石カウンターシステムキッチン・浄水器付・スライド収納
- ◎1坪サイズユニットバス・バリアフリータイプ・換気乾燥機 ◎ウォシュレット



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(S)第0014号
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.0422-76-6776

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!建売用地

諸条件相談可

〈手数料〉
3% (税込)
取引態様:売主

【三鷹支店】〒181-0013東京都三鷹市下連雀4-16-11カルム双葉1F FAX.0422-48-2222

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載時やご案内時には、各業者様で直接調査して下さい。

http://www.hawk-one.jp/

■情報公開日／

SD33cc★

■会員番号／989824

SD47070327D311