



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

建築条件無し売地・全1区画 横浜市青葉区荏田北214①
YOKOHAMA SHI AOBAKU EDAKITA

初公開!

建築条件無し売地

◎お好きなハウスメーカーで建築可能です

東急田園都市線
「市が尾」駅徒歩12分
土地先行販売!

【期間限定】2025年6月14日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

【売地】物件概要

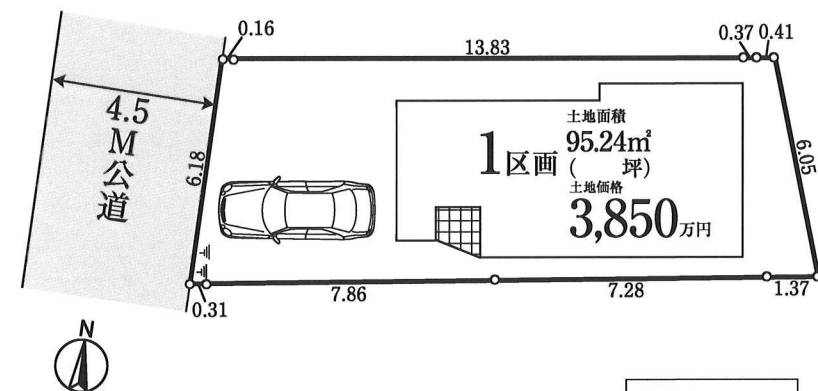
- 所在地 神奈川県横浜市青葉区荏田北2丁目14-16(地番)
神奈川県横浜市青葉区荏田北2-14-16(住居表示)
- 交通 東急田園都市線「市が尾」駅徒歩12分
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 40%
- 容積率 80%
- 全体区画数/全1区画
- 土地権利 所有権
- 設備 東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水分流
- 接道状況 西側4.5M公道
- 地域・地区 第1種高度地区・高さ制限10m・法22条区域
- 現況 古屋有り
- 引渡し 2025年6月末予定
- 備考 ※越境有り:覚書有り※告知事項有り:敷地内に井戸有り
※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■LIFE INFORMATION

- 市ヶ尾小学校 約374m(徒歩5分) クリエイトSD 約977m(徒歩12分)
- もえぎ野中学校 約2400m(徒歩45分) 横浜銀行市が尾支店 約983m(徒歩17分)
- 大場白ゆり幼稚園 約877m(徒歩15分) 横浜市市が尾郵便局 約586m(徒歩10分)
- 荏田保育園 約167m(徒歩3分) ささき内科・消化器内科 約388m(徒歩7分)
- セブンイレブン 約329m(徒歩6分) 小黒公園 約240m(徒歩5分)

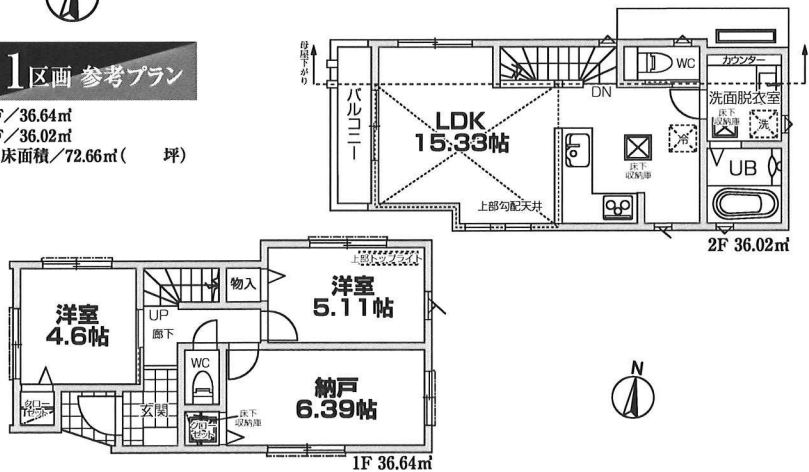


■LAND SCAPE



1区画 参考プラン

1F/36.64㎡
2F/36.02㎡
延床面積/72.66㎡(坪)



選べる6つのカラーパターン



請負価格 1,230万円

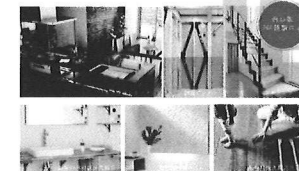
総額 5,080(税込)万円

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



専用カタログの中から、使いたい商品をセレクト



請負価格 1,430万円

総額 5,280(税込)万円

フリープラン!
ハイクレード仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が不要でも調査価格の補償は応じられません。
- 注3) 参考プランより増坪は69.85万円(税込)/坪となります。
- 注4) 参考プランは建築確認取得の為、変更になる可能性があります。



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(5)第0014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.044-328-5834

【登録支店】〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸3398-1 大樹生命登戸ビル2階
FAX.044-328-5835

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで
ml-ho-s-noborito@openhouse-group.com

求む!! 建売用地

〈手数料〉

3%(税込)

取引形態: 売主

情報公開日/

SD23CC★会員番号/987912 SD63070327A307