



東久留米市前沢

【物件概要】

- 所在地／東久留米市前沢3-11-26
- 土地権利／■地目／宅地
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率／40% ■容積率／80%
- 接道／北側6m市道に8.5m接道
- 築年月／平成26年5月築 ■建物構造／2×6工法2階建
- 現況／■引渡し／
- 設備／公営水道・公共下水・オール電化
- 備考／※現況引渡し
※契約不適合責任免責
※太陽光パネルの売電により年間約40万円収益有
但し収益期間の残期間は約4年

一条工務店施工
長期優良住宅



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。

西武池袋線「東久留米」駅バス9分
「前沢住宅」停徒歩6分

西武新宿線「花小金井」駅バス5分「グローブライド本社入口」停徒歩5分
JR中央線「武蔵小金井」駅バス15分「グローブライド本社入口」停徒歩5分

設備仕様

- ・閑静な住宅地・前面道路6m公道に8.5m接道
- ・床暖房付 LDK・全居室・玄関・2階ホール・洗面所・浴室・トイレ・ウォークインクローゼット
- ・カーポート付・収納スペース豊富 (LDKクローゼット有)

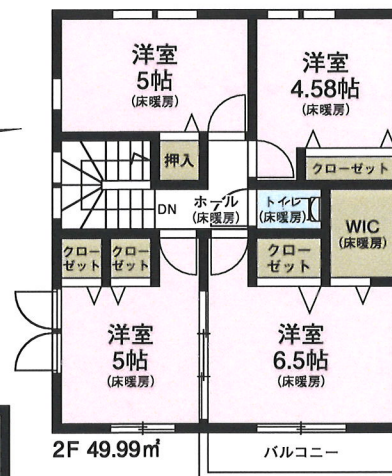
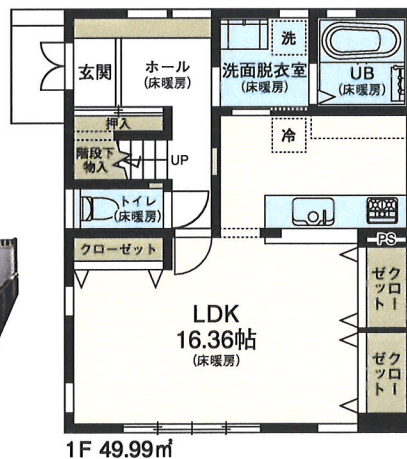
販売価格

4,380万円

Floor Plan

敷地面積／128.09㎡
建物面積／99.98㎡

オール電化住宅
太陽光パネル



構造2×6工法

外観・建物内部も
綺麗です

Land Landscape



埼玉県知事免許(4)第21309号

株式会社 ケイシーエイ

(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

〒359-0016 埼玉県所沢市新郷167-15

TEL 04-2944-1133 携帯 090-3133-3338

FAX 04-2944-1207

■取引態様 専任媒介

■手数料 分かれ