

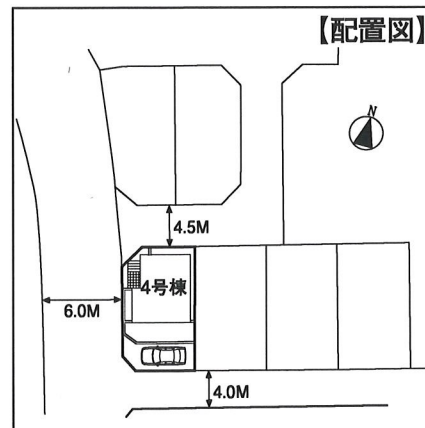
戸建貸家

〈相模原市南区下溝貸家〉

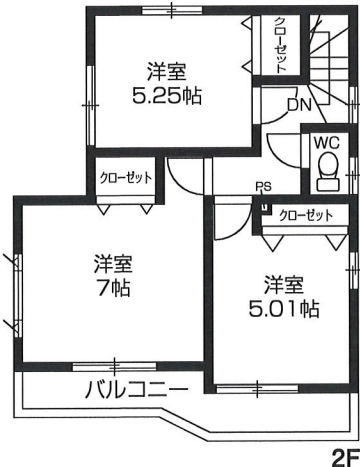
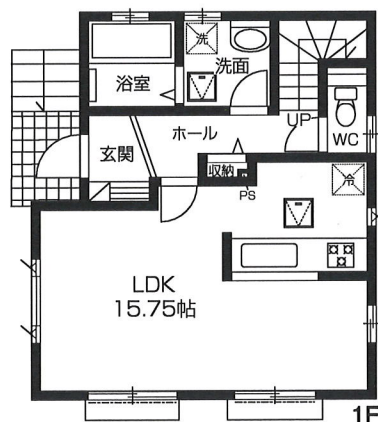
JR相模線
「**原当麻**」駅徒歩12分



カーナビでの検索は「相模原市南区下溝406-21」



4号棟
■土地面積／ 82.80㎡ (25.09坪)
■建物面積／ 104.87㎡ (31.77坪)
3LDK



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

物件名	相模原市南区下溝貸家	
最寄駅	原 当 麻	
間取タイプ	3 L D K	
賃料	4号棟 110,000円	
所在地	神奈川県相模原市南区下溝406-21 (住居表示)	
交通	JR相模線「原当麻」駅徒歩12分	
賃貸条件	礼金	1ヵ月
	敷金	2ヵ月 (ペット飼育の場合 3ヵ月)
	契約期間	定期借家2年 (再契約あり)
	再契約料	新賃料1ヵ月分
建物	管理費等	なし
	構造	木造2階建、一戸建て
	建物面積	82.80㎡
	築年月	2005年12月
土地	土地面積	104.87㎡
	接道	南4.0m
備 考	駐 車 場	有、1台無料
	入居可能日	2025年2月下旬予定 (1/7より内見開始予定)
	設 備	公営水道・本下水・都市ガス・東京電力
	そ の 他	保証会社加入必須、入居審査あり (保証料:1年目賃料等の50%、2年目~10,000円/年) 賃貸住宅補償総合保険 (18,000円/2年) あり 賃料口座振替システム (利用料550円/月) あり 法人契約は諸条件相談可 ペット飼育の場合 (犬は室内のみ)、要敷金3ヵ月 電話線・インターネット回線等設置希望は要連絡、別途工事費負担 鍵交換代33,000円 (税込)

飯田グループホールディングス
株式会社 **東栄住宅**
アセットマネジメント室

宅地建物取引業者登録/国土交通大臣免許(9)第3564号
(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員
(一社)全国住宅産業協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員
(社)日本ツーバイフォー建築協会会員
(公財)東日本不動産流通機構会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟業者

〒188-0014 東京都西東京市芝久保町4丁目26番3号
物件確認ダイヤル **050-3184-1493**
TEL 042(497)6097 FAX042(464)5589
担当/竹内・飯田・稲葉・首藤 MAIL shisan@touei.co.jp

物件・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

客付会社様へ
AD1ヵ月
営業日:月~金 9:00~18:00
(年末年始、GW、お盆を除く)
定休日:土・日曜日
※広告掲載については要承諾書

■取引態様	貸主
■手数料	借主
手数料負担割合	100%
手数料配分割合	100%