

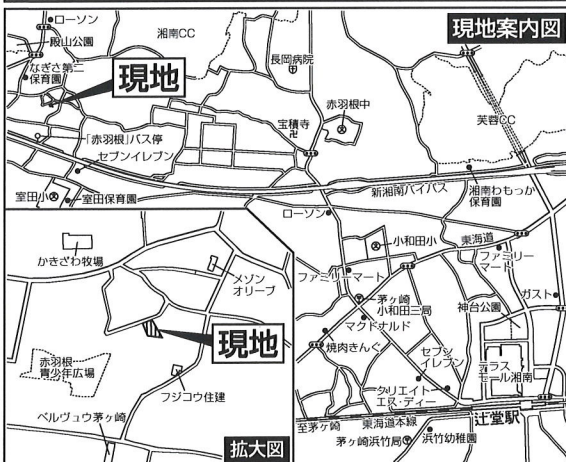
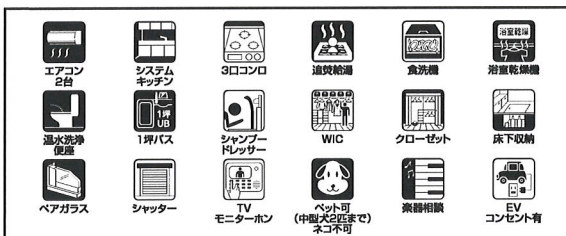


新築戸建貸家

BLOOMING MAISON 茅ヶ崎市赤羽根

湘南新宿ライン「辻堂」駅バス9分
東海道本線「赤羽根」駅徒歩5分

J R 相模線「香川」駅徒歩28分



カーナビでの検索は「茅ヶ崎市赤羽根300-9」付近

BELS
省エネ

長期優良
住宅

住宅性能
W取得
評価

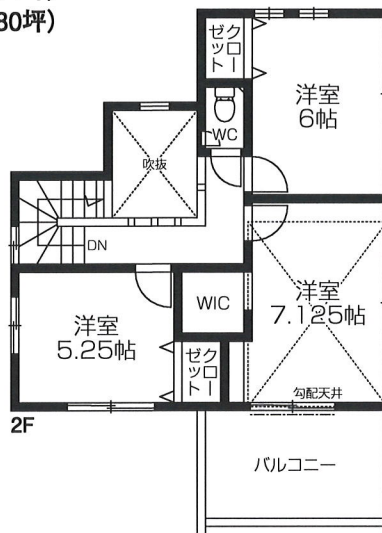
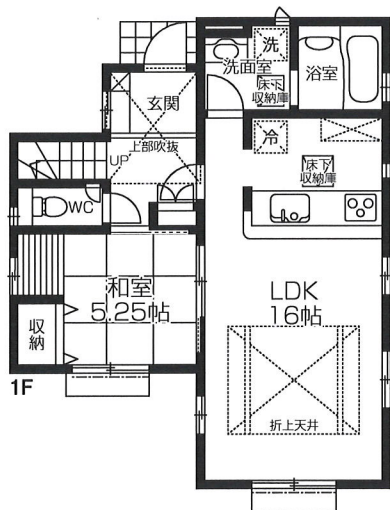
耐震3
耐震

◆当社分譲仕様の
新築戸建賃貸

◆駐車場2台無料

1号棟

■敷地面積／119.49㎡(36.14坪)
■建物面積／95.23㎡(28.80坪)



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

【区画図】



物件名	BLOOMING MAISON 茅ヶ崎市赤羽根
最寄駅	辻堂
間取タイプ	4LDK
賃料	1号棟 198,000円
所在地	神奈川県茅ヶ崎市赤羽根300-9(住居表示)
交通	湘南新宿ライン・東海道本線「辻堂」駅バス9分「赤羽根」駅徒歩5分 JR相模線「香川」駅徒歩28分
賃貸条件	礼金 1ヵ月 敷金 2ヵ月(ペット飼育の場合3ヵ月) 契約期間 定期借家2年(再契約あり) 再契約料 新賃料1ヵ月分 管理費等 なし
建物	構造 木造2階建、一戸建 建物面積 95.23㎡ 築年月 2024年6月
土地	土地面積 119.49㎡ 接道 北4.7m
駐車場	有 2台無料(車種・サイズによる)
入居可能日	2025年2月中旬予定(内見可)
設備	公営水道・公共下水・東京電力・都市ガス
その他	保証会社加入要、入居審査あり (保証料:1年目賃料等の50%、2年目~10,000円/年) 賃貸住宅補償総合保険(18,000円/2年、支払い別途)あり 賃料の口座振替システム(利用料550円/月)あり 法人契約は諸条件相談可 ペット飼育の場合(犬は室内のみ)、要敷金3ヵ月 電話・インターネット回線等設置希望は要連絡、別途工事費要負担 ※2年未満の解約の場合、賃料1ヵ月相当分の違約金発生有



飯田グループホールディングス
株式 東栄住宅
会社 アセットマネジメント室

宅地建物取引業者登録/国土交通大臣免許(9)第3564号
(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員
(一社)全国住宅産業協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員
(社)日本ツーバイフォー建築協会会員
(公財)東日本不動産流通機構会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟業者

〒188-0014 東京都西東京市芝久保町4丁目26番3号
物件確認ダイヤル 050-3184-1493
TEL 042(497)6097 FAX042(464)5589
担当/竹内・飯田・稲葉・首藤 MAIL shisan@touei.co.jp

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

客付会社様へ

AD1ヵ月
営業日:月~金 9:00~18:00
(年末年始、GW、お盆を除く)
定休日:土・日曜日
※広告掲載については要承諾書

取引態様 貸主

手数料	負担割合	100%
手数料の割合	元付	100%
手数料の割合	実付	100%