



MIRASUMO

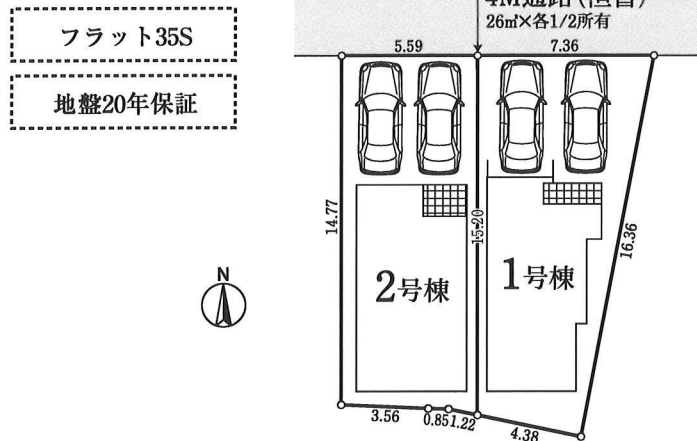
ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全2棟 川口市元郷403②
KAWAGUCHISHI MOTOGO

販売価格 **5,480** (税込) 万円
敷地面積 **83.46** (25.24坪)
建物面積 **105.45** (31.89坪)

埼玉高速鉄道
「川口元郷」駅徒歩8分

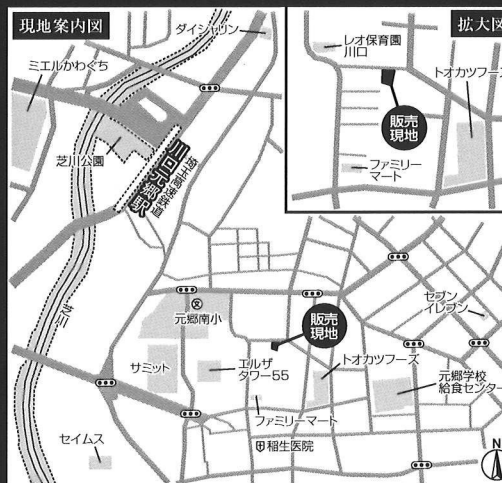
LAND SCAPE



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／埼玉県川口市元郷2丁目1530-11(地番)埼玉県川口市元郷4-3-12(住居表示)●交通／埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩8分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／準工業地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物構造／木造3階建●完成／令和7年8月中旬予定●現況／建築中●引渡し／相談●全体区画数／全2区画●土地権利／所有権●設備／オール電化●接道状況／北側4M通路(43条但書)●地域・地区／高さ制限10m・法22条区域●物件保証／10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供給)●土地地盤保証／20年・地盤ネット網の地盤サポートシステム※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。※注【フラット35S】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



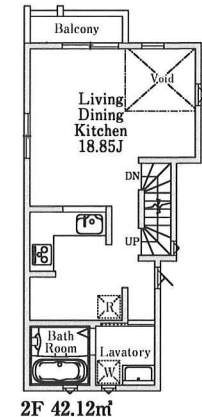
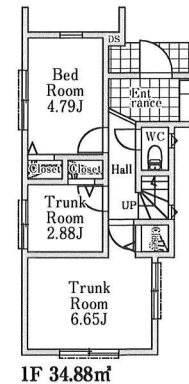
カーナビで【川口市元郷4-3-12】と入力してください

LIFE INFORMATION

元郷南小学校 約 250M(徒歩 4分)
領家中学校 約 1,100M(徒歩 14分)

No.1

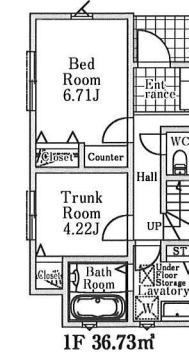
土地面積／91.87㎡(27.79坪)
建物面積／106.70㎡(32.27坪)
建築確認番号／
第KBI- TKN24-10-1678号
令和7年2月12日



販売価格
5,680 (税込) 万円

No.2

土地面積／83.46㎡(25.24坪)
建物面積／105.45㎡(31.89坪)
建築確認番号／
第KBI- TKN24-10-1679号
令和7年2月12日



販売価格
5,480 (税込) 万円

EQUIPMENT(設備・仕様)

◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン ◎トイレウォシュレット
◎システムユニットバス(一坪サイズ) ◎自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
◎化粧台シャブドレッシング ◎基礎パッキン構造
◎階段足元付近にはフットライト採用 ◎階段には手摺りを標準装備
◎各居室BS対応TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス接着剤は、ノンホルム使用
◎外水道(洗車、庭の手入れ等に) ◎構造材柱等は、プレカット工法採用
◎段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ◎シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第)第0014号
□東京都知事許可(特-2)第116282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.048-650-7448

【大宮支店】〒330-0843埼玉県さいたま市大宮区吉敷町1-319 FAX.048-649-2011
※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!!建売用地

広告掲載については想までお問い合わせください

〈手数料〉
3% (税込)
取引態様:売主