



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 江戸川区上篠崎210①
EDOGA WAKU KAMISINOZAKI

販売価格 **3,980** (税込) 万円

敷地面積 **38.52** (11.65坪) m²

建物面積 **58.36** (17.65坪) m²

都営新宿線
「篠崎」駅徒歩9分

LAND SCAPE

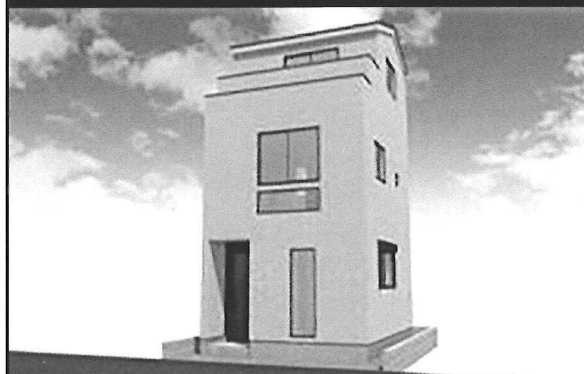
地盤20年保証



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／東京都江戸川区上篠崎2丁目175-10(地番)東京都江戸川区上篠崎2-10-15(住居表示)●交通／都営新宿線「篠崎」駅徒歩9分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／150%●建物構造／木造3階建●完成／2025年9月上旬予定●現況／建築中●引渡し／相談●全体区画数／全1区画●土地権利／所有権●設備／都市ガス●接道状況／北側4M私道(43条但し書)●地域・地区／高さ制限16m・第2種高度地区・準防火地域・江戸川東部篠崎付近土地区画整理事業●物件保証／10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供託)●土地地盤保証／20年・地盤ネット隣の地盤サポートシステム●図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



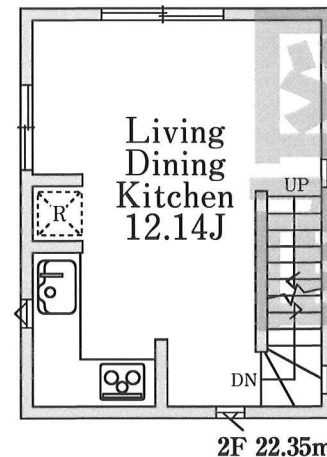
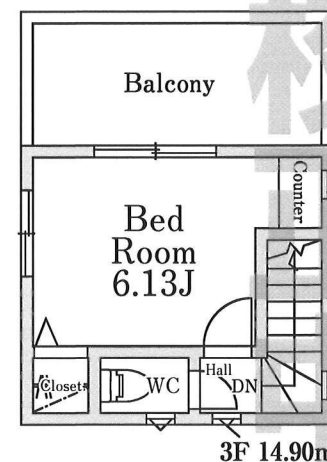
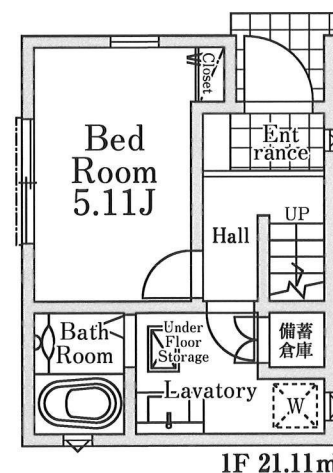
カーナビで「江戸川区上篠崎2-10-15」と入力してください

LIFE INFORMATION

篠崎第二小学校 …………… 約 650m (徒歩 分)
篠崎中学校 …………… 約 1,000m (徒歩 分)

No.1

土地面積／38.52m²(11.65坪)
建物面積／58.36m²(17.65坪)
建築確認番号／
第KBI-TKN24-10-1477号
令和7年3月21日



販売価格
3,980 (税込) 万円

EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン ◎トイレウォシュレット
- ◎システムユニットバス(一坪サイズ) ◎自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- ◎化粧台シャンブードレッサー ◎基礎パッキン構造
- ◎階段足元付近にはフットライト採用 ◎階段には手摺りを標準装備
- ◎各居室BS対応TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス接着剤は、ノンホルム使用
- ◎外水道(洗車、庭の手入れ等に) ◎構造材柱等は、プレカット工法採用
- ◎段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ◎シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
国土交通大臣指定(第115282号)

お問い合わせ
TEL.048-650-7448

【大宮支店】〒330-0843埼玉県さいたま市大宮区吉敷町3-139 FAX.048-649-2011

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上見下り下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!! 建売用地

<http://www.hawk-one.jp/>

広告掲載については担当までお問い合わせください

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様: 売主