



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 川崎市宮前区犬蔵131①
KAWASAKI MIYAMAERU INUKURA

販売価格 **5,280** (税込) 万円

敷地面積 **101.63** (30.74坪) m²

建物面積 **91.19** (坪) m²

東急田園都市線
「宮前平」駅バス8分

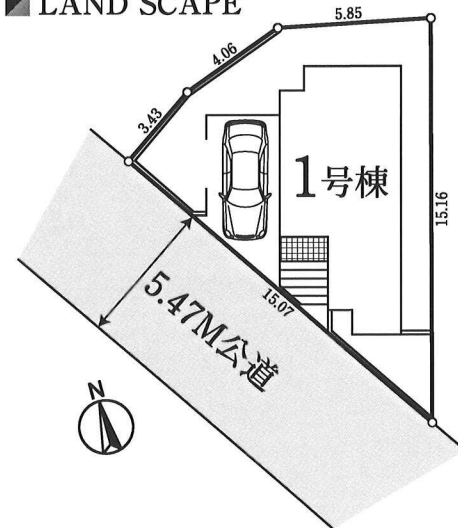


【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地 川崎市宮前区犬蔵1-31-5
 - 地目 宅地
 - 建ぺい率 50%
 - 完成 2025年6月上旬予定
 - 全体区画数 全1区画
 - 設備 公営水道・公共下水・都市ガス
 - 接道状況 公道
 - 地域・地区 第1種高度地区・最高高さ10m・法22条区域・最低敷地面積100㎡
 - 備考 ※登記簿面積と実測面積とに差異がありますが、地積更正登記は行いません。
 - 用途地域 第1種低層住居専用地域
 - 容積率 100%
 - 土地権利 所有権
 - 引渡し 2025年7月上旬予定
 - 現況 建築中
 - 建物構造 木造2階建
 - 車庫 1台
- ※ジャパンホームシールド㈱または、地盤ネット㈱の地盤サポートシステム(20年間)
※【フラット35S】Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。
※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。
※イメージパースは実際と異なる場合がございます。



LAND SCAPE



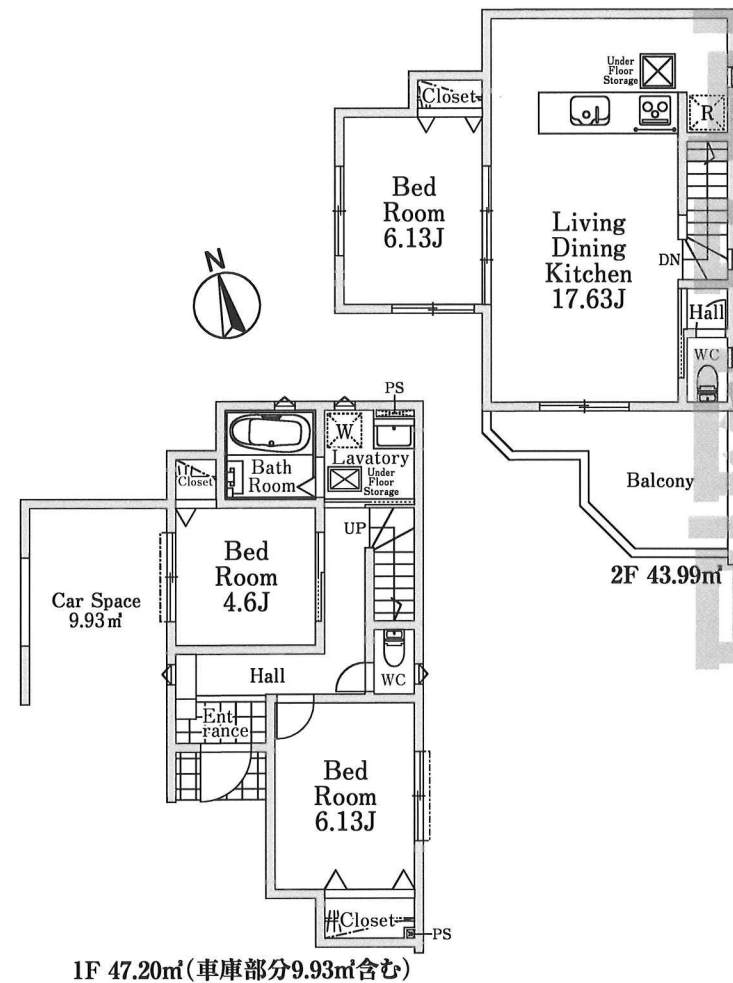
LIFE INFORMATION

南百合丘小学校..... 約 753M
長沢中学校..... 約 1,400M
川崎青葉幼稚園..... 約 1,200M

No. 1

□土地面積/101.63㎡(30.74坪)
□建物面積/ 91.19㎡ (坪)(車庫部分9.93㎡含む)
□建築確認番号/ 第2024SBC- 確00975M号
令和6年10月23日

販売価格 **5,280** (税込) 万円



EQUIPMENT (設備・仕様)

- ◎大容量のスライド収納◎食器洗い乾燥機付◎浴室乾燥機付◎床下収納2箇所
- ◎トイレは全箇所ウォシュレット付◎ワックスフローリング◎収納付3面鏡



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(5)第0014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.042-710-1655

【町田支店】〒194-0023東京都町田市旭町1-14-20 FAX.042-724-2348

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!! 建売用地

広告 厳禁

〈手数料〉
3% (税込)

取引態様: 売主