



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全4区画 相模原市南区相模大野534④
SAGAMIHARASHI MINAMIKU SAGAMONO

建築条件無し売地 土地面積 93.17㎡～

土地価格 3,580万円～

小田急小田原線 「相模大野」駅徒歩13分

土地先行販売!

【期間限定】 2025年5月31日迄

【売地】物件概要

- 所在地 相模原市南区相模大野5-34-8
- 交通 小田急小田原線「相模大野」駅徒歩13分
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途 近隣商業地域・第1種住居地域
- 建ぺい率 80%・60%
- 容積率 200%
- 全体区画数 全4区画
- 土地権利 所有権
- 設備 公営水道・本下水・都市ガス
- 接道状況 南西側現況約5.5M公道
- 地域・地区 準防火地域
- 現況 更地
- 引渡し 相談

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

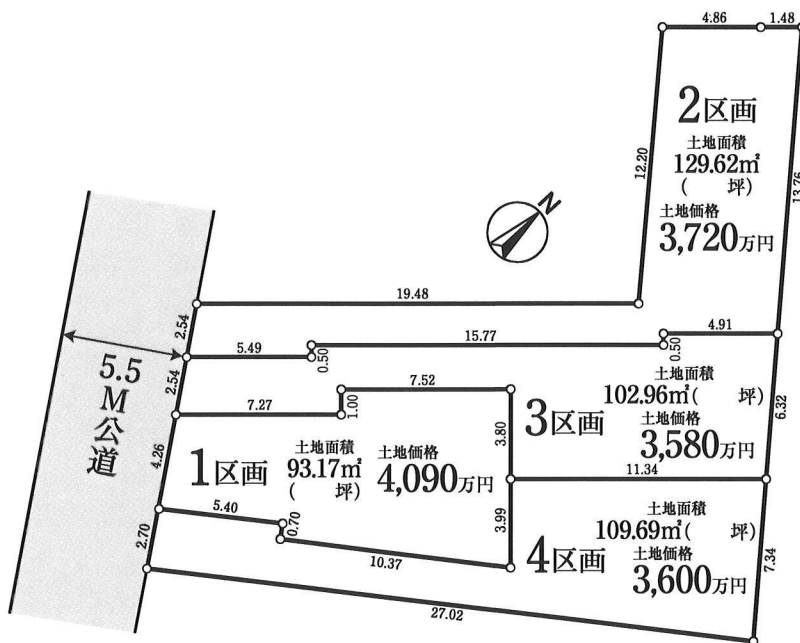
■ LIFE INFORMATION

谷口台小学校……約400M(徒歩5分) ツルハドラッグ……約550M(徒歩7分)
大野南中学校……約1,000M(徒歩13分) さがみ生協病院(内科)……約120M(徒歩2分)
ひよこ第3保育園……約350M(徒歩5分) 相模大野五郵便局……約220M(徒歩3分)
ロソン・スリーエフ……約260M(徒歩4分) 相模原市南区役所……約350M(徒歩5分)
業務スーパー……約600M(徒歩8分) 旭森公園……約400M(徒歩5分)



カーナビで【相模原市南区相模大野5-34-8】と入力してください

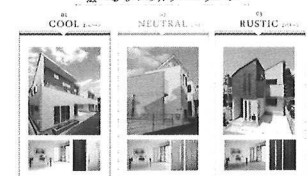
■ LAND SCAPE



弊社請負の場合は選べる2スタイル!



選べる6つのカラーパターン



請負価格 1,280万円～

総額 4,880万円～

参考プランカラーセレクト!



専用カタログの中から、使いたい商品をセレクト



請負価格 1,480万円～

総額 5,080万円～

フリープラン! ハイグレード仕様!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
注3) 参考プランより増坪は69.85万円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(第6014号)
- 東京都知事許可(特-2)第115292号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ TEL.045-744-5615

【横浜第二支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 1F FAX.045-744-8615
※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン 検索

http://www.hawk-one.jp/
mail:ml-ho-s-yokohama2@openhouse-group.com

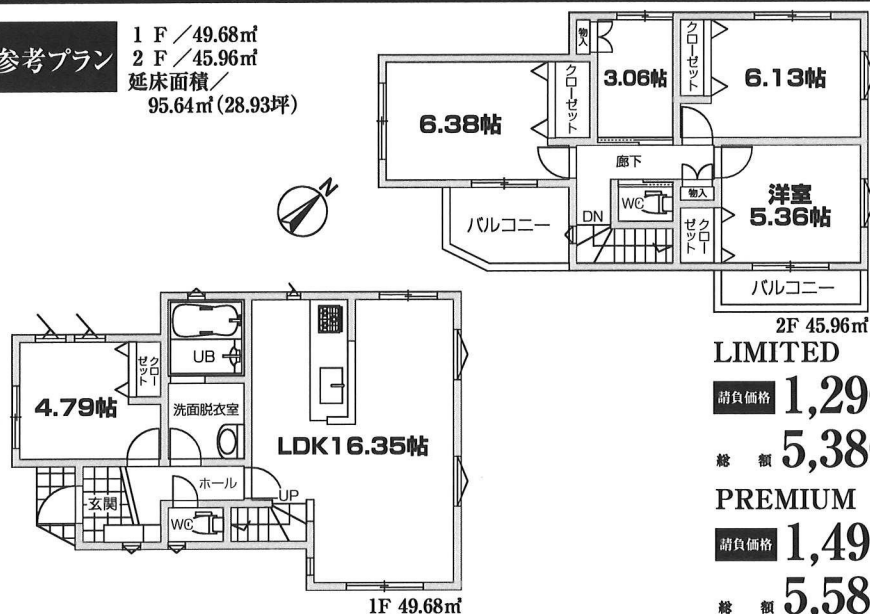
求む!!建売用地
広告厳禁

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主

客付会社様へ
建物請負契約成約時は
業務委託料として
別途一律30万円(税込)

1区画参考プラン

1 F / 49.68㎡
2 F / 45.96㎡
延床面積 /
95.64㎡ (28.93坪)



LIMITED

請負価格 1,290 (税込) 万円

総額 5,380 (税込) 万円

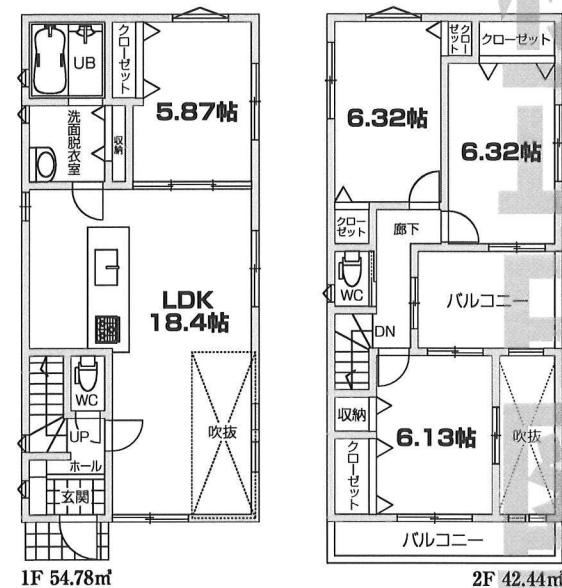
PREMIUM

請負価格 1,490 (税込) 万円

総額 5,580 (税込) 万円

2区画参考プラン

1 F / 54.78㎡
2 F / 42.44㎡
延床面積 /
97.09㎡ (29.37坪)



LIMITED

請負価格 1,360 (税込) 万円

総額 5,080 (税込) 万円

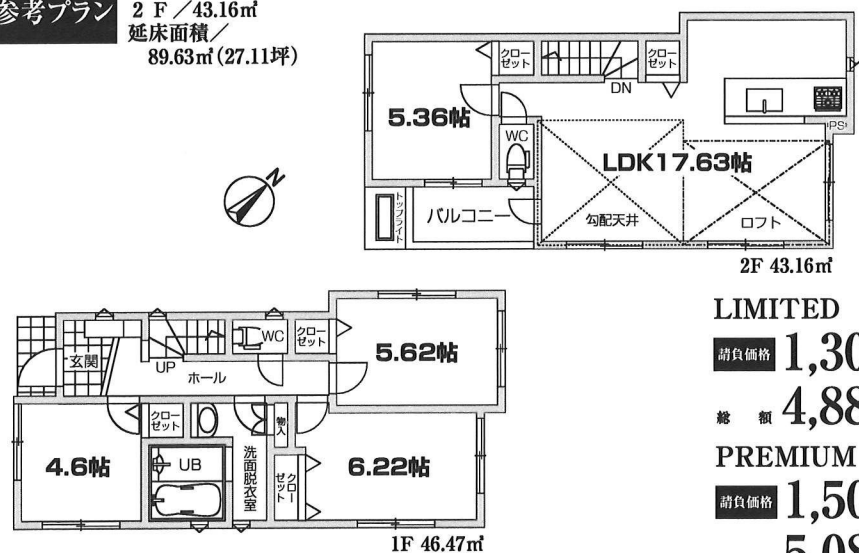
PREMIUM

請負価格 1,560 (税込) 万円

総額 5,280 (税込) 万円

3区画参考プラン

1 F / 46.47㎡
2 F / 43.16㎡
延床面積 /
89.63㎡ (27.11坪)



LIMITED

請負価格 1,300 (税込) 万円

総額 4,880 (税込) 万円

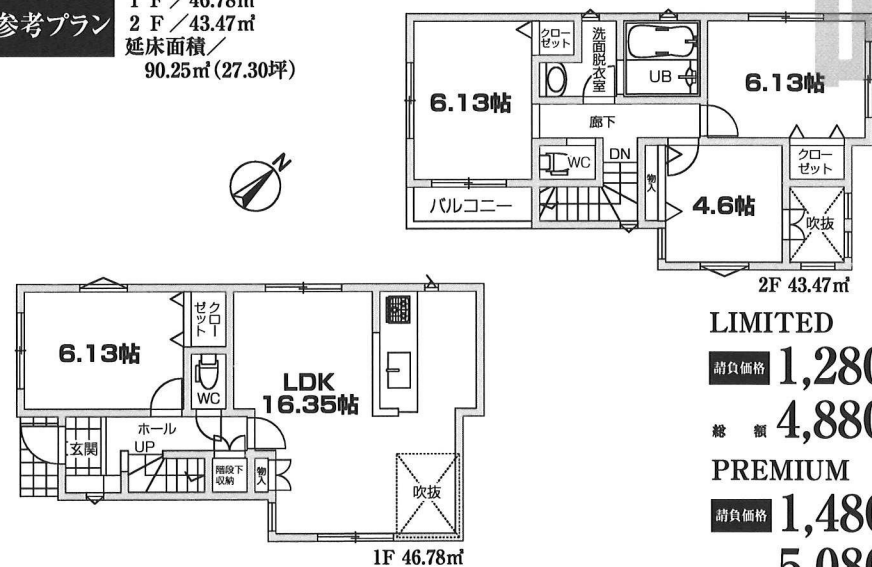
PREMIUM

請負価格 1,500 (税込) 万円

総額 5,080 (税込) 万円

4区画参考プラン

1 F / 46.78㎡
2 F / 43.47㎡
延床面積 /
90.25㎡ (27.30坪)



LIMITED

請負価格 1,280 (税込) 万円

総額 4,880 (税込) 万円

PREMIUM

請負価格 1,480 (税込) 万円

総額 5,080 (税込) 万円

参考プラン
請負価格

1,280 (税込) 万円より

プランの軽微変更も
ご相談承ります。

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費) 全て含まれています。

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
注3) 参考プランは、構造検討等により変更となる場合があります。