



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全3棟 市川市福栄216③
ICHUKAWASHI FUKUEI

販売
価格

(税込)
万円

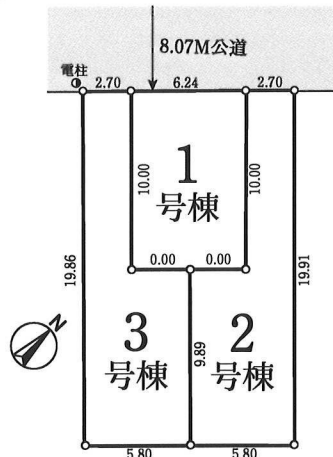
LAND SCAPE

東京メトロ東西線
「行徳」駅徒歩13分

敷地面積 62.37㎡
(坪)より

建物面積 (坪)より
㎡より

地盤20年保証



物件概要

物件概要					
所在地	千葉県市川市福栄2丁目16-9(地番)千葉県市川市福栄2-16-20(住居表示)				
交通	東京メトロ東西線「行徳」駅徒歩13分				
地目	宅地	都市計画	市街化区域	現況	
建ぺい率	60%	用途地域	第2種中高層住居専用地域	全体区画数	全3区画
容積率	200%	土地権利	建物構造	3階建	
完成	年月	予定	引渡し		
設備	東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水分流				
接道状況	北西側8.07M公道		地域・地区		
備考	●物件保証／10年●土地地盤保証／20年・JHS又は、地盤ネット側の地盤サポートシステム●【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。				

EQUIPMENT(設備・仕様)

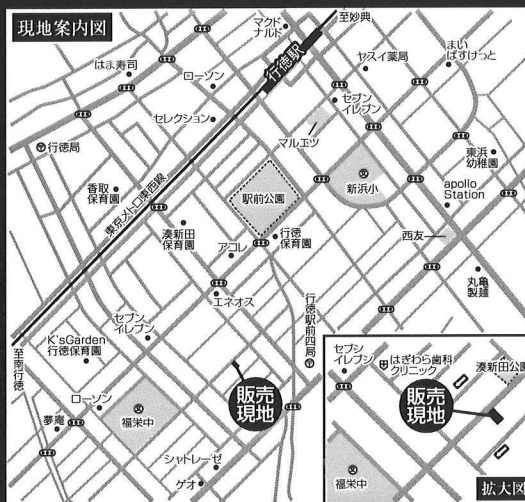
○人工大理石トップのシステムキッチン ○TVモニター付インターホン ○トイレウォッシュレット
○システムユニットバス(一坪サイズ) ○自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
○洗面化粧台シャンプードレッサー・鏡曇り止め機能付 ○基礎パッキン構造
○階段足元付近にはフットライト採用 ○階段には手摺りを標準装備
○各居室TV配線 ○白蟻駆除 ○クロス張替等は、プレカット工法採用
○外水道(洗車、庭の手入れ等) ○構造材柱等は、プレカット工法採用
○段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ○シックハウス対策、24時間換気機能付

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

No.2

土地面積/84.58㎡(坪)
建物面積/㎡(坪)
建築確認番号/



カーナビで【市川市福栄2-16-20】と入力してください

LIFE INFORMATION

市川市立南新浜小学校 約 500m(徒歩 分)

市川市立福栄中学校 約 210m(徒歩 分)

販売価格

(税込)
万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

○国土交通大臣免許(5)第0014号
○東京都知事許可(特-2)第115282号
○(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.047-706-7878

【松戸支店】〒270-0034千葉県松戸市新松戸4-226 FAX.047-706-7845

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google

などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!!
建売用地

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主

情報公開日/

SD30CC★会員番号/982442 SD63070328A310

市川市福栄216③

No. 1 ☐土地面積／62.37㎡(坪) ☐建物面積／ ㎡(坪) ☐建築確認番号／ 販売 価格 (税込) 万円	No. 3 ☐土地面積／84.34㎡(坪) ☐建物面積／ ㎡(坪) ☐建築確認番号／ 販売 価格 (税込) 万円
--	--

校正中
図面