



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全1区画 横浜市西区宮ヶ谷046①
YOKOHAMA SHI NISHIKU MIYAGAYA

建築条件無し売地!

土地面積 土地
127.23㎡ 価格
万円

JR東海道本線

「横浜」駅徒歩20分

ブルーライン

「三ツ沢上町」駅徒歩18分

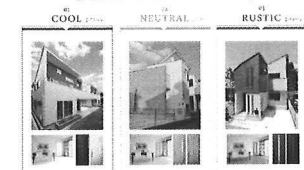
土地先行販売!

【期間限定】2025年 月 迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!



選べる6つのカラーパターン



請負価格

(税込)
万円

総額

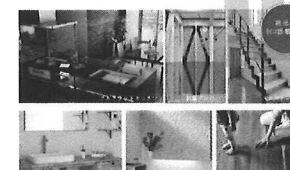
(税込)
万円

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



専用カタログの中から、使いたい商品を選択



請負価格

(税込)
万円

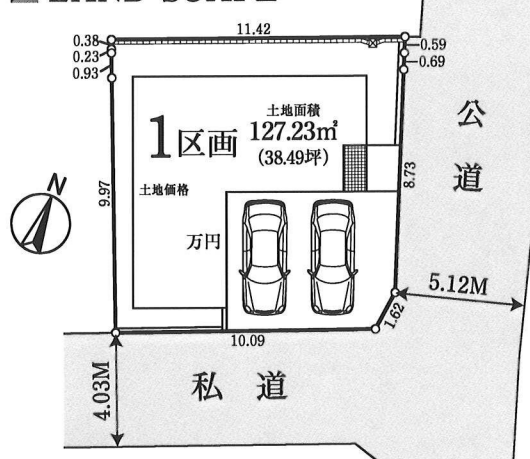
総額

(税込)
万円

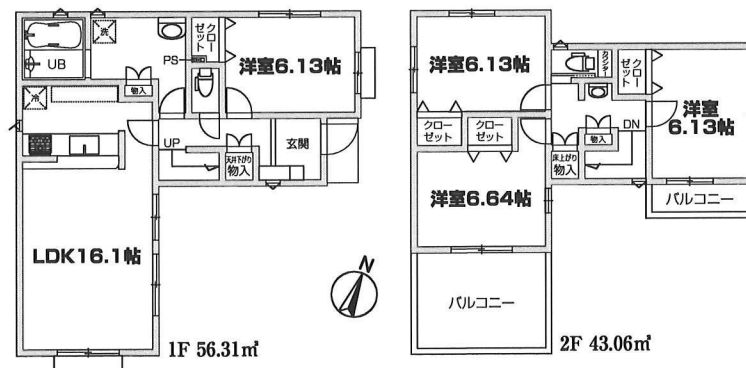
フリープラン!
ハイグレード仕様!

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は店じらません。
注3) 参考プランより増坪は698,500円(税込)/坪となります。

LAND SCAPE



1区画参考プラン
1F/56.31㎡
2F/43.06㎡
延床面積/99.37㎡(坪)



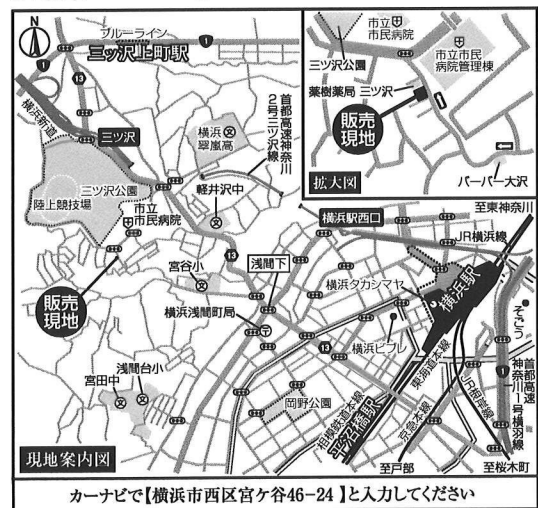
【売地】物件概要

- 所在地/横浜市西区宮ヶ谷46-24
- 交通/JR東海道本線「横浜」駅徒歩20分
ブルーライン「三ツ沢上町」駅徒歩18分
- 地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/100%
- 全体区画数/全1区画 ●土地権利/所有権
- 設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水・雨水合流
- 接道状況/南側4M私道(43条但書)東側4.5M公道(42条1項1号)
- 地域・地区/第1種高度地区・高さ制限10m・準防火地域
- 現況/ ●引渡し/

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

LIFE INFORMATION

宮谷小学校.....約455m 浅間幼稚園.....約784m
鞋井沢中学校.....約590m ローソン横浜市立市民病院店.....約162m
若草幼稚園.....約625m 三ツ沢ハイタウンクリニック.....約243m



カーナビで【横浜市西区宮ヶ谷46-24】と入力してください



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-365-1511

【横浜第一支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地
広告厳禁

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主

客付会社様へ
建物請負契約締結時は
業務委託料として
別途一律30万円(税込)