



MIRASUMO

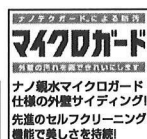
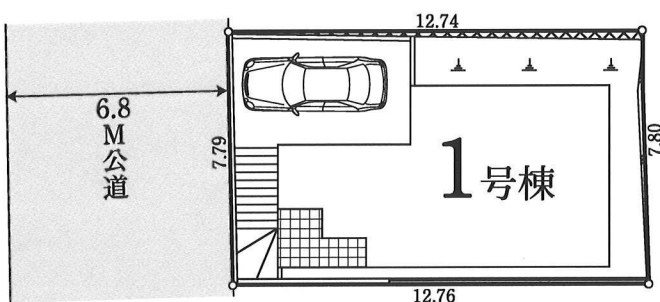
ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 横浜市港南区東永谷212①
YOKOHAMA SHI KONANKU HIGASHINAGYA

販売価格 **4,280** (税込) 万円
敷地面積 **99.18** (30.00坪) m²
建物面積 **95.22** (28.80坪) m²

ブルーライン
「上永谷」駅徒歩 **15** 分

LAND SCAPE



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／神奈川県横浜市港南区東永谷2-12-33●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／60％●容積率／100％●接道状況／西側6.8M公道●建物構造／2階建●全体区画数／全1区画●完成／令和7年6月末予定●現況／未完成●引渡し／相談●土地権利／所有権●設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水道●地域・地区／第1種高度地区・最高高さ制限10m・準防火地域●備考／※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。※照明・網戸・TVアンテナ(ケーブルTV工事)・カーテンレールはオプションになります。※完成予定が天候不良・その他の理由でやむをえずずれる場合がございます。ご了承ください。※未完成物件の場合、施工上の理由等により軽微な設計変更・仕様変更をやむをえず行う可能性がございます。あらかじめご了承ください。※建物表示登記、移転登記等の手続きの土地家屋調査士、司法書士は当社指定になります。※電気の供給の為、敷地内に電柱及び支線が設置されます。※現地見学の際は、建築中であっても、事故・キズ防止の為、必ずスリッパをご使用下さい。※関係関係の都合により、くもりガラスサッシや目かくしを設置する箇所がある場合がございます。あらかじめご了承ください。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【横浜市港南区東永谷2-12-33】と入力してください

LIFE INFORMATION

下永谷小学校	徒歩 6分	イトーヨーカドー	徒歩 19分
東永谷中学校	徒歩 5分	リコス	徒歩 13分
上永谷保育園	徒歩 6分	サイゼリヤ	徒歩 16分
永幼稚園	徒歩 15分	夢庵	徒歩 15分
ローソン	徒歩 8分	東永谷桜台公園	徒歩 3分
まいばすけっと	徒歩 15分		

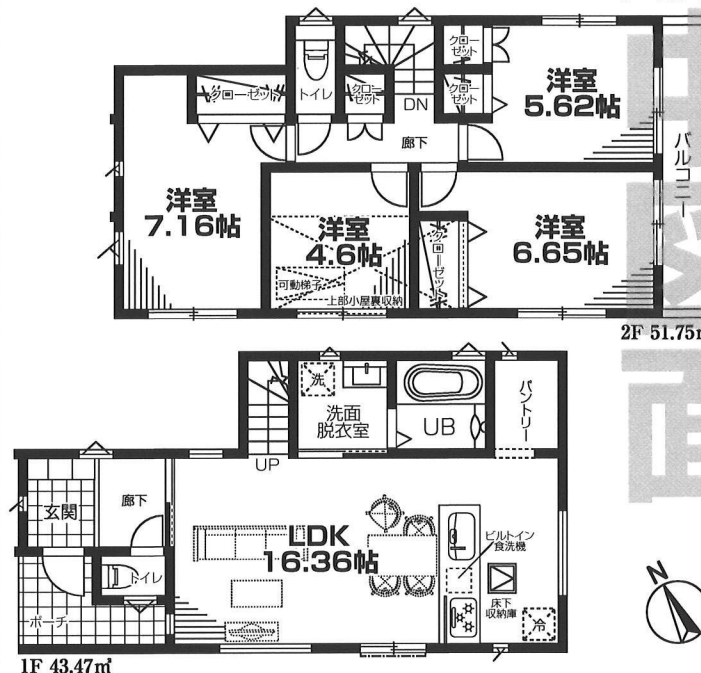
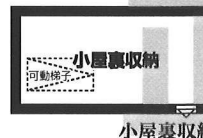
◎開放感ある対面キッチン採用!

◎キッチン横には嬉しいパントリー収納採用!

◎前面道路約6.8m、ゆとりの住環境!

No.1

土地面積／99.18m² (30.00坪)
建物面積／95.22m² (28.80坪)
建築確認番号／



販売価格 **4,280** (税込) 万円

EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎耐震性能、耐火性能のダイト工法 ◎地盤保証20年付き ◎トイレウォシュレット2ヶ所
- ◎カラーモニター付インターホン ◎居室ベアガラスサッシ(Low-E)省エネ仕様 ◎ビルトイン食洗機
- ◎換気乾燥機能付システムユニットバス(1坪タイプ) ◎セミオート追焚き保温機能付給湯システム
- ◎浄水器付システムキッチン(人造大理石トップ) ◎三面鏡付洗面化粧台
- ◎24号給湯器(ECOジョーズ省エネ仕様)



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(6)第8014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
【公社】全日本不動産協会会員

横浜駅前支店

お問い合わせ
TEL.045-311-3773

〒220-0023神奈川県横浜市西区平沼1-12-1 コパルーフ横浜1F
FAX.045-322-0660
※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。販売担当 新免

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン 検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!!建売用地
仕入担当・新免まで

新規業者様大歓迎

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主

情報公開日／

SD23CC★会員番号／985286 SD43070303A313