



中古一戸建

東久留米市前沢

【物件概要】

- 所在地／東久留米市前沢3-11-26
 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地
 ■都市計画／市街化区域
 ■用途地域／第1種低層住居専用地域
 ■建ぺい率／40% ■容積率／80%
 ■接道／北側6m市道に8.5m接道
 ■築年月／平成26年5月築 ■建物構造／2×6工法2階建
 ■現況／現空 ■引渡し／即時
 ■設備／公営水道・公共下水・オール電化
 ■備考／※現況現引渡し
 ※契約不適合責任免責
 ※太陽光パネルの売電により年間約40万円収益有
 但し収益期間の残期間は約4年

西武池袋線「東久留米」駅バス9分
 「前沢住宅」停徒歩6分

西武新宿線「花小金井」駅バス5分「グローブライド本社入口」停徒歩5分
 JR中央線「武蔵小金井」駅バス15分「グローブライド本社入口」停徒歩5分

設備仕様

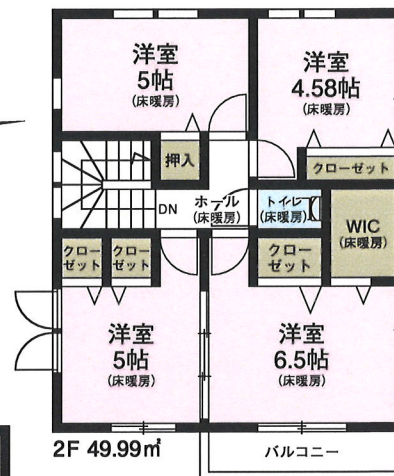
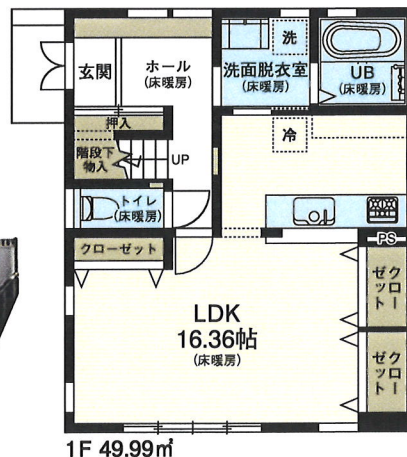
- ・閑静な住宅地・前面道路6m公道に8.5m接道
- ・全室床暖房付 LDK・全居室・玄関・2階ホール・洗面所・浴室・トイレ・ウォークインクローゼット
- ・カーポート付・収納スペース豊富 (LDKクローゼット有)

販売価格

4,280万円

Floor Plan

敷地面積／128.09㎡
 建物面積／99.98㎡

360°バーチャル
内覧ツアーオール電化住宅
太陽光パネル

構造2×6工法

外観・建物内部も
綺麗です

Land Landscape

一条工務店施工
長期優良住宅

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。

埼玉県知事免許(4)第21309号 埼玉県知事許可(般-6)第77213号

株式会社 ケイシーエイ

(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

〒359-0016 埼玉県所沢市新郷167-15

TEL 04-2944-1133 携帯 090-3133-3338

FAX 04-2944-1207

■取引態様 専任媒介

■手数料 分かれ