



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全2棟 川口市芝下228②
KAWAGUCHISHI SHIBASHIMO

販売価格 **3,680** (税込) 万円

敷地面積 **54.91** (16.61坪) m²より

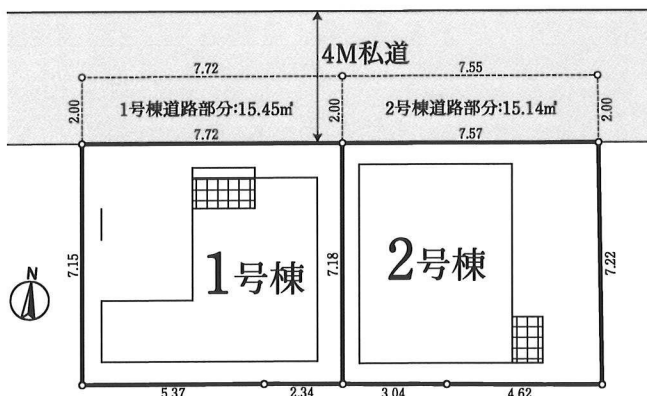
建物面積 **93.57** (28.30坪) m²より

JR京浜東北線

「蕨」駅東口バス10分

「三枚橋」駅徒歩4分

■ LAND SCAPE



フラット35S

地盤20年保証

【新築分譲住宅】物件概要 ●所在地／埼玉県川口市芝下2丁目28-5(地番)・埼玉県川口市芝下2-28-3(住居表示) ●交通／JR京浜東北線「蕨」駅東口徒歩10分「三枚橋」駅徒歩4分 ●地目／宅地 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／準工業地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●建物構造／木造3階建 ●完成／年月 予定 ●現況／建築中 ●引渡し／相済 ●全体区画数／全2区画 ●土地権利／所有権 ●設備／公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●接道状況／北側4M私道 ●地域・地区／高度指定無し・高さ制限31m・法22条区域 ●物件保証／10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供託) ●土地地盤保証／20年・地盤ネット株の地盤サポートシステム ※【フラット35S】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。 ※注【フラット35S】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。 ※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで「川口市芝下2-28-3」と入力してください

LIFE INFORMATION

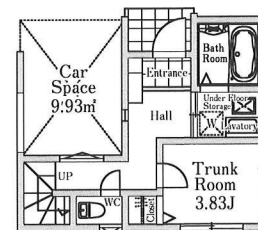
芝中央小学校 約1,100M(徒歩14分)

芝東中学校 約 900M(徒歩12分)

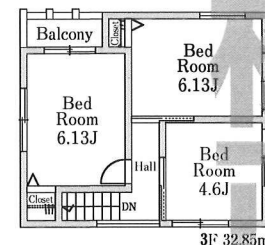
No.1 土地面積/55.33㎡(16.73坪)
建物面積/98.26㎡(29.72坪)
(車庫部分9.93㎡含む)
建築確認番号/第 号
令和 年 月 日

販売価格

3,680 (税込) 万円



1F 33.12㎡(車庫部分9.93㎡含む)

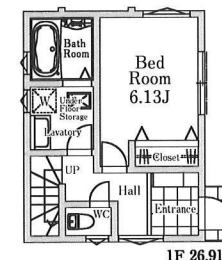


3F 32.85㎡

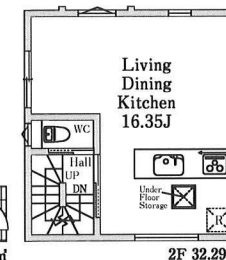
No.2 土地面積/54.91㎡(16.61坪)
建物面積/93.57㎡(28.30坪)
建築確認番号/第 号
令和 年 月 日

販売価格

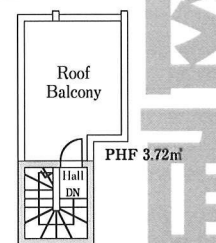
3,680 (税込) 万円



1F 26.91㎡



2F 32.29㎡



PHF 3.72㎡

EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン ◎トイレウォシュレット
- ◎システムユニットバス(一坪サイズ) ◎自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- ◎化粧台シャChampドレッシング ◎基礎パッキン構造
- ◎階段足元付近にはフットライト採用 ◎階段には手摺りを標準装備
- ◎各居室BS対応TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス接着剤は、ノンホルム使用
- ◎外水道(洗面、庭の手入れ等に) ◎構造材柱等は、プレカット工法採用
- ◎段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ◎シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第8014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
国土(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ TEL.048-650-7448

【大宮支店】〒330-0843埼玉県さいたま市大宮区吉敷町3-139 FAX.048-649-2011

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。 ※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!! 建売用地

http://www.hawk-one.jp/

広告掲載については担当までお問い合わせください

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様: 売主