

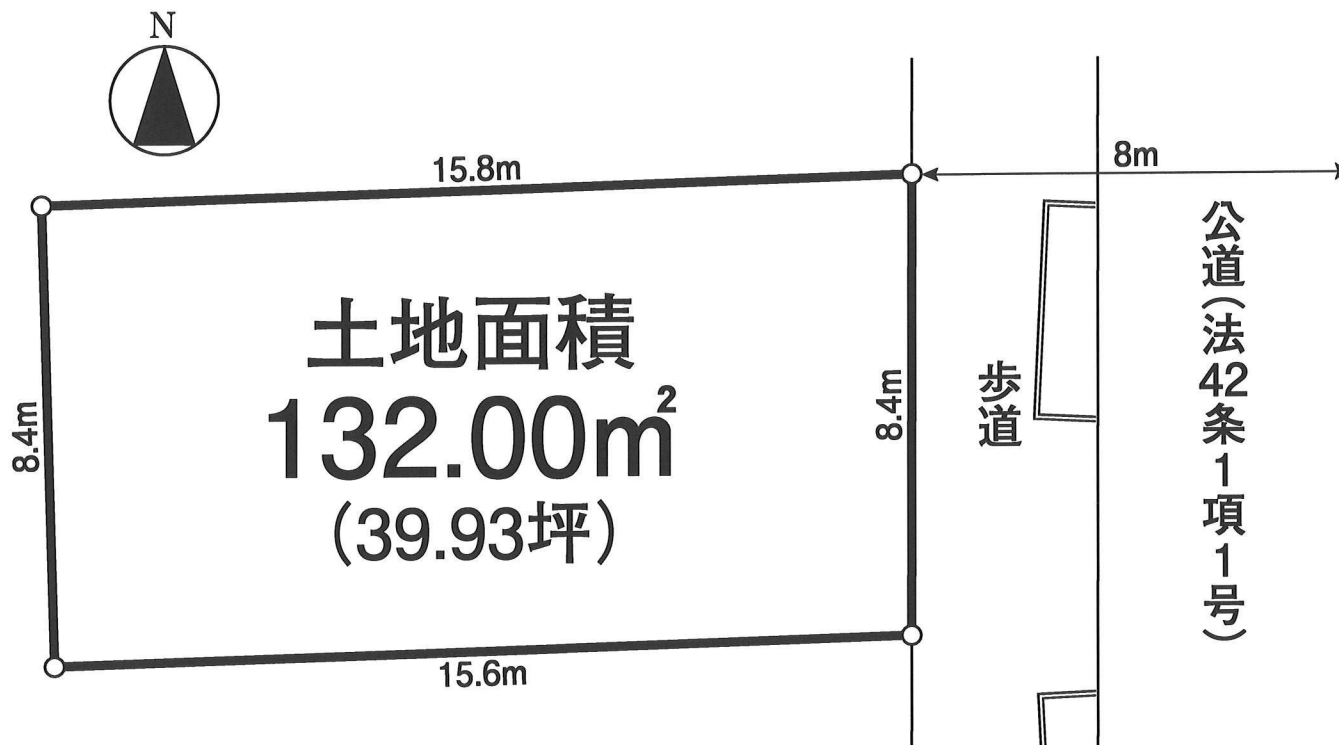
売地

福生市南田園二丁目

JR五日市線「熊川」駅徒歩9分

【物件概要】

- 所在地 / 東京都福生市南田園2丁目2番11 (地番)
- 交通 / JR五日市線「熊川」駅徒歩9分
- 土地面積 / 132.00㎡ (39.93坪)
- 土地権利 / 所有権
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第1種低層住居専用地域
- 法制限 / 第1種高度地区 (高さ10m迄)・準防火地域・景観法 (一般地域) 航空法・土砂災害危険区域
- 建ぺい率 / 50%
- 容積率 / 150%
- 接道 / 東側幅員8M公道 (法42条1項1号) に間口約8.4m接道
- 現況 / 上物有り
- 引渡し / 相談
- 設備 / 水道・個別プロパンガス・東京電力・汚水・雑排水生放流 雨水敷地内にて浸透処理。



◎建築条件なし
◎更地渡し

(坪当たり 59.6万円)

価格 **2,380**万円

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料

MAISOKU

制作番号: SD21070318B334

Hifumi
Real Estate Agent

東京都知事免許 (13) 第33682号

有限会社



〒196-0033 東京都昭島市東町4-6-7

TEL042(544)0123

FAX.042(546)1233

<http://www.hifumi123.com>

取引態様
売主

情報公開日
2025.4.2

登録番号
42430169

会員番号
520032

手数料
3% (税込)

広告厳禁