

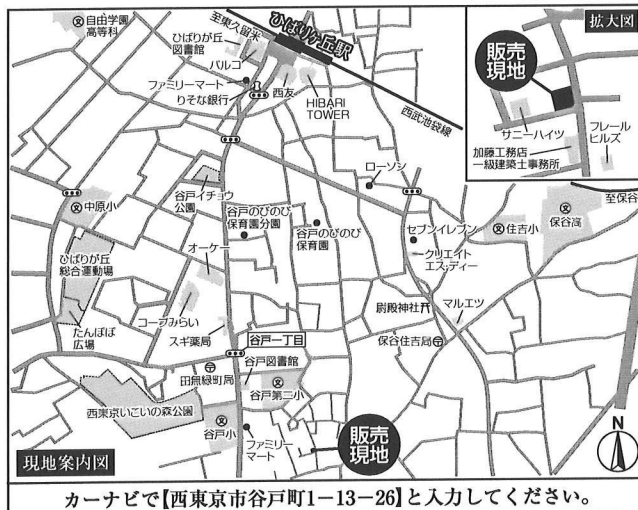


MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

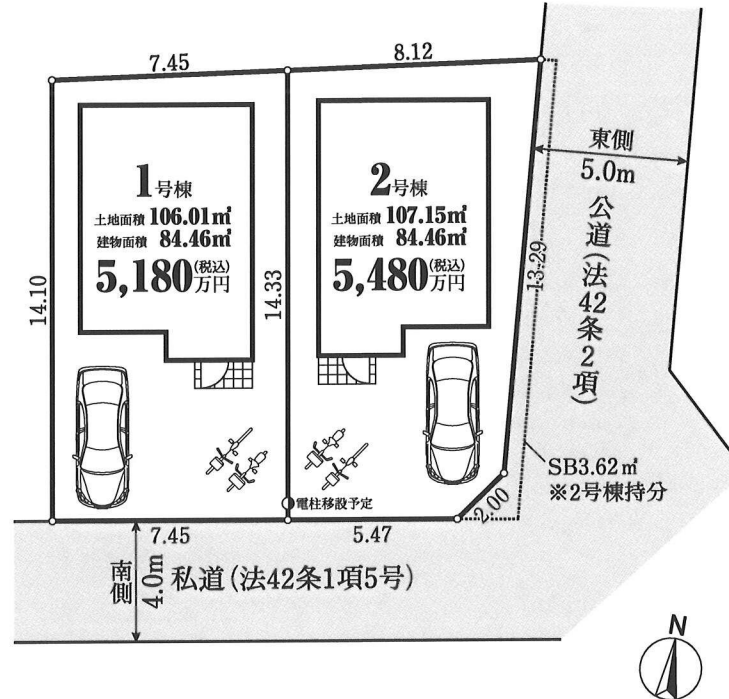
新築分譲住宅・全2棟
NISHITOKYOSHI YATOCHO

西東京市谷戸町113②

販売価格 **5,180** (税込) 万円
敷地面積 **106.01** (32.06坪) m² より
建物面積 **84.46** (25.54坪) m²西武池袋線
「ひばりヶ丘」駅徒歩20分
バス4分「谷戸小学校」駅徒歩6分・西武新宿線「田無」駅徒歩4分「谷戸住宅」駅徒歩6分

■小・中学校、スーパー、ドラッグストア、コンビニ、いこいの森公園
全て徒歩10分以内の住みやすい立地です
■南道路 角地 (2号棟) 陽当り良好

LAND SCAPE



■住宅省エネルギー性能証明
■フラット35S(B)対応住宅

LIFE INFORMATION

和泉保育園	500M
田無北原保育園	750M
谷戸小学校	270M
田無第二中学校	140M
ファミリーマート西東京谷戸町店	400M
田無緑町郵便局	600M
オーケーひばりが丘店	750M
スギドラッグひばりが丘店	650M
田無病院	700M
いこいの森公園	420M

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎地盤調査に基づく地盤品質保証 ◎クロス接着剤はノンホルム使用
- ◎トイレウォシュレット ◎居室ペアガラスサッシ (Low-E) 省エネ仕様
- ◎換気乾燥機能付システムユニットバス (1坪タイプ)
- ◎セミオート追焚き保温機能付給湯システム ◎カラーモニター付インターホン
- ◎三面鏡付洗面化粧台 ◎浄水器付システムキッチン (人造大理石トップ)
- ◎貼り分けサイディングボード張りの外壁 ◎24号給湯器 (ECOジョーズ省エネ仕様)
- ◎食洗機付 ◎フローリング (太目地、防キズ仕様)

※詳細資料はお問い合わせ下さい。メール又はFAX致します。(間取り図、測量図他) ◎お問い合わせいただければ、完成予想カラーパース他物件資料をメール致します。

make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許 (S) 第0014号
東京府知事許可 (特-2) 第115282号
□(公社) 全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.03-5741-1414

【城南支店】〒146-0093 東京都大田区矢口2-17-21 FAX.03-5741-2440

E-mail akira.oki@openhouse-group.com

※広告の承諾は、【城南支店】までご連絡をお願い致します。

※現地売出し販売業者様を大募集しております。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

※付会社様へ土地分譲可です。価格はお問い合わせ下さい。

建売用地 池袋・渡辺
とにかく買います。買い続けます!!
土地情報随時受付中!!
まずはお電話、ファックスで!!

〈手数料〉

3% (税込)

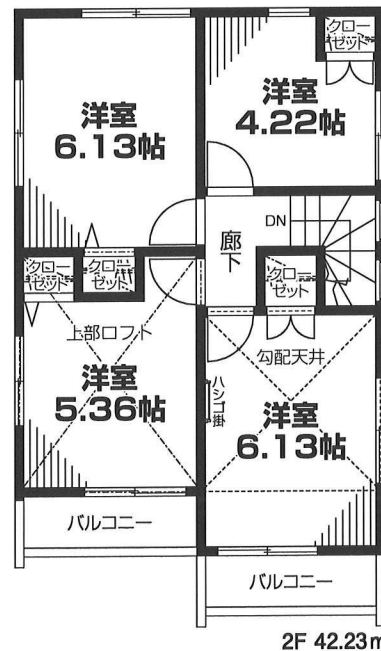
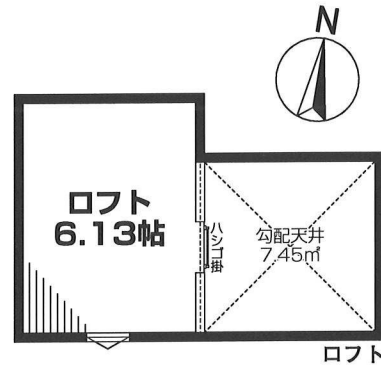
取引態様: 売主

南道路 角地(2号棟) 陽当り良好

2路線2駅利用可

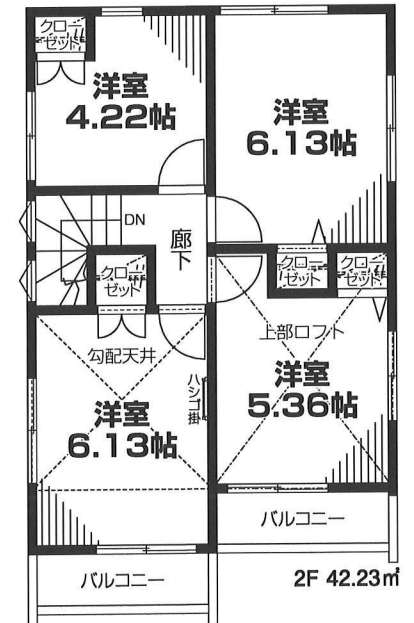
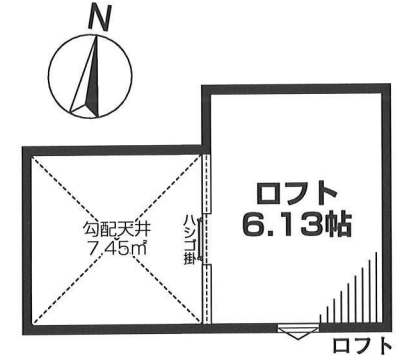
☐土地面積／106.01㎡
☐建物面積／ 84.46㎡
☐建築確認番号／第SJK-KX246010340号 令和6年12月3日

販売価格 **5,180** (税込) 万円



☐土地面積／107.15㎡
☐建物面積／ 84.46㎡
☐建築確認番号／第SJK-KX246010620号 令和6年12月10日

販売価格 **5,480** (税込) 万円



住宅金融支援機構
Japan Housing Finance Agency
食利が変わらない安心
【フラット35S】Bプラン
長年会費無料と住宅金融支援機構が保証
毎月36元は超格安金利住宅ローン



**JAPAN
HOME
SHIELD**
ジャパンホームシールド株式会社

マイクロガード
ナノ親水マイクロガード
仕様の外壁サイディング
先進のセルフクリーニング
機能で美しさを持続!

高効率GAS熱源機
ecoエコ-ズ