



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全2棟 川口市芝下228②
KAWAGUCHISHI SHIBASHIMO

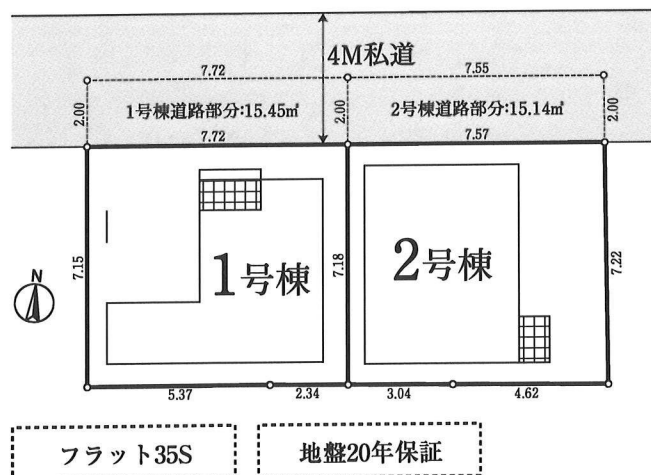
販売価格 **3,680** (税込) 万円

敷地面積 **54.91** (16.61坪) m²より

建物面積 **93.57** (28.30坪) m²より

JR京浜東北線
「蕨」駅2.2km

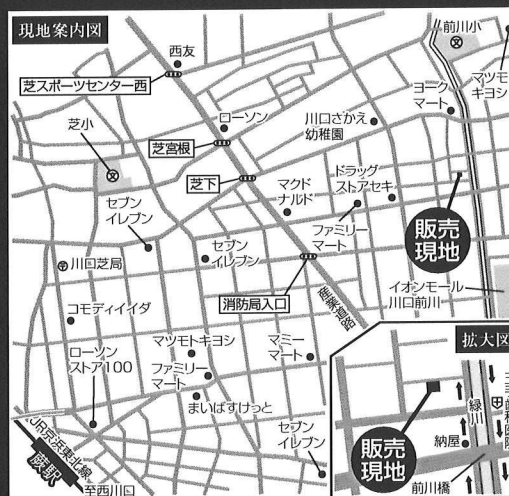
LAND SCAPE



【新築分譲住宅】物件概要 ●所在地/埼玉県川口市芝下2丁目28-5(地番)・埼玉県川口市芝下2-28-3(住居表示) ●交通/JR京浜東北線「蕨」駅2.2km ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建物構造/木造3階建 ●完成/年月 予定 ●現況/建築中 ●引渡し/相談 ●全区画敷/全2区画 ●土地権利/所有権 ●設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力 ●接道状況/北側4M私道 ●地域・地区/高度指定無し ●高さ制限31m・法22条区域 ●物件保証/10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供託) ●土地地盤保証/20年・地盤ネット隣の地盤サポートシステム ※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。 ※注【フラット35S】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。 ※イメージパースは実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【川口市芝下2-28-3】と入力してください

LIFE INFORMATION

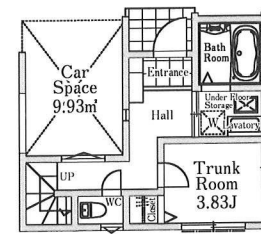
芝中央小学校 約1,100M(徒歩14分)

芝東中学校 約 900M(徒歩12分)

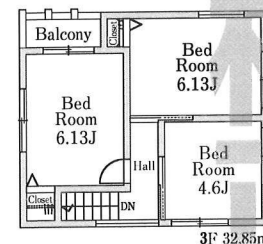
No.1 土地面積/55.33m²(16.73坪)
建物面積/98.26m²(29.72坪)
(車庫部分9.93m²含む)
建築確認番号/第 令和 年 月 日 号

販売価格

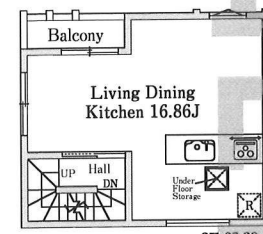
3,680 (税込) 万円



1F 33.12m²(車庫部分9.93m²含む)



3F 32.85m²

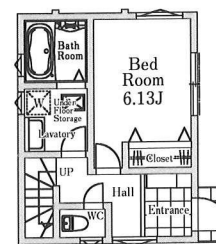


2F 32.29m²

No.2 土地面積/54.91m²(16.61坪)
建物面積/93.57m²(28.30坪)
建築確認番号/第 令和 年 月 日 号

販売価格

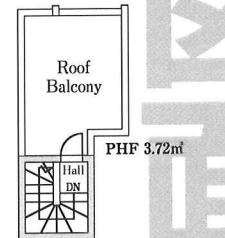
3,680 (税込) 万円



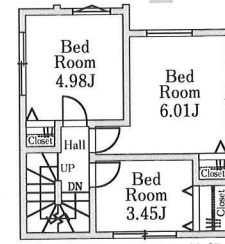
1F 26.91m²



2F 32.29m²



PHF 3.72m²



3F 30.65m²

EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン ◎トイレウォシュレット
- ◎システムユニットバス(一坪サイズ) ◎自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- ◎化粧台シャワーブレッサー ◎基礎パッキン構造
- ◎階段足元付近にはフットライト採用 ◎階段には手摺りを標準装備
- ◎各居室BS対応TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス接着剤は、ノンホルム使用
- ◎外水道(洗車、庭の手入れ等に) ◎構造材柱等は、プレカット工法採用
- ◎段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ◎シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(第)第6014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-650-7448

【大宮支店】〒330-0843埼玉県さいたま市大宮区吉敷町3-139 FAX.048-649-2011

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。 ※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上に見て下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!! 建売用地

広告掲載については担当までお問い合わせください

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様: 売主