

TIARA

土地分譲
＜全61区画(第4工区)＞

東久留米市氷川台2期

販売
価格 **3,650** 万円～西武池袋線
「東久留米」駅徒歩 **15** 分

Location Map

現地案内図



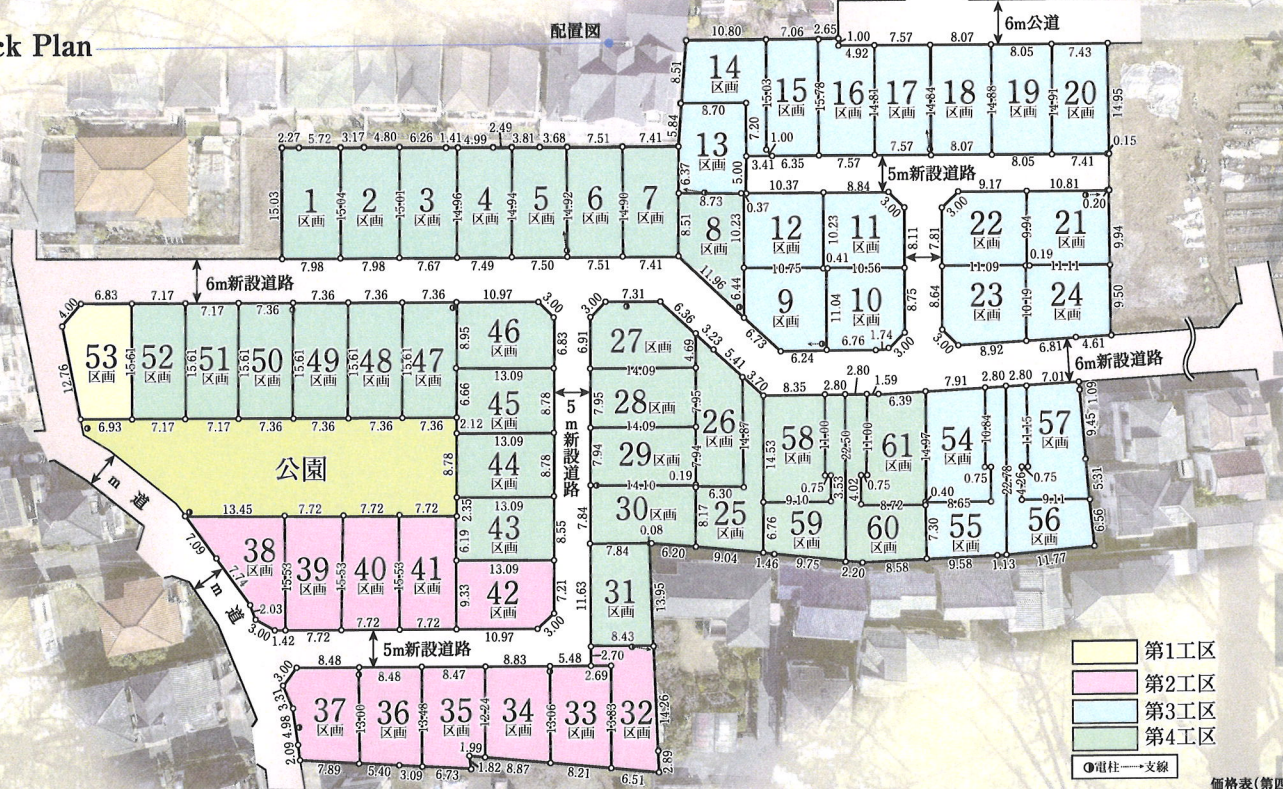
カーナビ用入力アドレス 東久留米市氷川台2-32

Outline

■所在地／東京都東久留米市氷川台2-32(住居表示) ■交通／西武池袋線「東久留米」駅徒歩15分 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率／40% ■容積率／80% ■法制限／第1種高度地区・高さ制限10m法22条区域・日影制限3h-2h 1.5m・公有地拡大推進法・生産緑地法・景観法・農地法・国土利用計画法(2,000㎡以上)・土壌汚染対策法 ■設備／都市ガス・公共上下水(上下水、ガス引込済) ■接道状況／東側4.6m公道・西側2m公道・北側5m私道・南側1.84m公道 ■引渡／2025年4月上旬以降 ■備考／※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事になります。※敷地内・前面道路に電柱及び支線が入る場合があります。

街と住まいが心地よい暮らしを演出する-61邸の街並み-

Block Plan



- 第1工区
- 第2工区
- 第3工区
- 第4工区

価格表(第四工区)

Price List

区画	土地面積	土地価格	区画	土地面積	土地価格	区画	土地面積	土地価格	区画	土地面積	土地価格
1区画	120.05㎡	4,150 万円	6区画	112.05㎡	3,950 万円	46区画	115.04㎡	3,950 万円	51区画	112.04㎡	3,950 万円
2区画	120.05㎡	4,150 万円	7区画	110.53㎡	3,750 万円	47区画	115.04㎡	4,050 万円	52区画	112.06㎡	3,950 万円
3区画	115.03㎡	4,050 万円	8区画	110.04㎡	3,650 万円	48区画	115.05㎡	4,050 万円			
4区画	112.06㎡	3,950 万円	43区画	112.06㎡	3,650 万円	49区画	115.05㎡	4,050 万円			
5区画	112.04㎡	3,950 万円	44区画	115.06㎡	4,050 万円	50区画	115.04㎡	4,050 万円			

Life Information

周辺施設

- 第六小学校……………720m(徒歩 9分)
 ■東中学校……………1,520m(徒歩19分)
 ■新堀保育園……………750m(徒歩10分)
 ■豊島なでしこ幼稚園……………720m(徒歩 9分)
 ■オザム新堀店……………650m(徒歩 9分)
 ■マルエツ東久留米店……………600m(徒歩 8分)



飯田グループホールディングス ■国土交通大臣(1)第10142号

ティアラウンド株式会社 本店第1

タクトホーム(株)の
100%出資子会社

〒202-0021 東京都西東京市東伏見3丁目8番13号グラファールビル2F

☎042-445-5200 FAX042-464-0636

取引態様: 売主 手数料: 3%(税込)

客付会社様へ

広告厳禁

手数料応相談

建売用地多摩エリアの
土地買います!