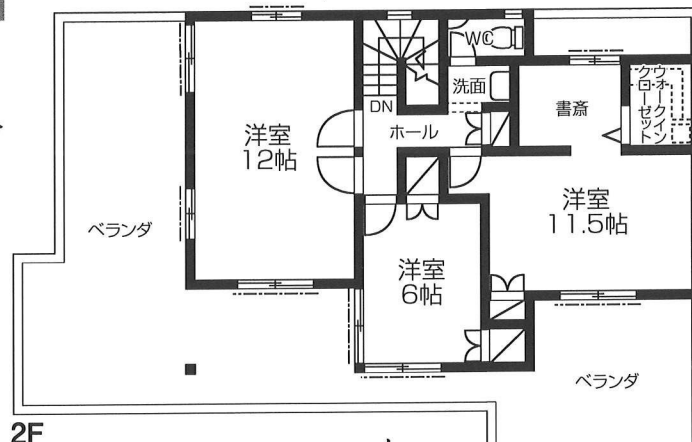


売一戸建住宅 新座市馬場1丁目

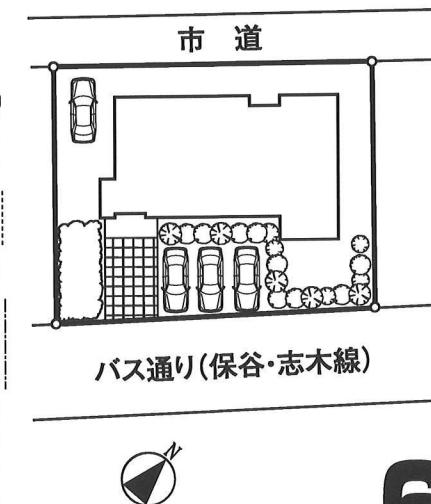
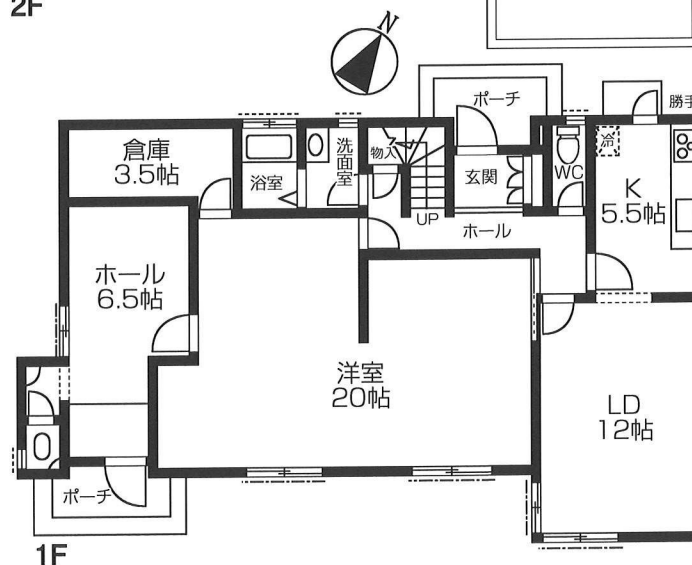
西武池袋線「ひばりヶ丘」駅バス15分
東武東上線「朝霞台」駅バス15分
「蓮光寺前」停徒歩1分

【物件概要】

- 所在地／埼玉県新座市馬場1丁目5番1号
- 交通／西武池袋線「ひばりヶ丘」駅バス15分
東武東上線「朝霞台」駅バス15分「蓮光寺前」停徒歩1分
- 土地権利／所有権 ●地目／宅地
- 都市計画／市街化区域 ●土地面積／261.00㎡ (79坪)
- 用途地域／第1種住居地域
- 建ぺい率／60% ●容積率／200%
- 建物構造／軽量鉄骨造陸屋根2階建
- 建物面積／179.10㎡ (54.17坪)
- 接道状況／市道幅員3.6m接道16.3m
保谷志木線幅員9.3m接道20.4m
- 築年月／S60年9月
- 設備／東京電力・都市ガス・公営水道
- 現況／現空 ●引渡し／即入居可



両面道路に面する
各種診療所・事務所などに最適



Life Information

- 新座市立第四小学校…約 780m (徒歩10分)
- 新座市立新座中学校…約 1,900m (徒歩24分)
- まきば第二保育園…約 460m (徒歩 6分)
- Big-A新座馬場店…約 300m (徒歩 4分)
- 業務スーパー新座店…約 300m (徒歩 4分)
- ファミリーマート新座馬場店…約 380m (徒歩 5分)
- ドラッグセイムス新座南店…約 380m (徒歩 5分)
- ヨークフーズ新座馬場店…約 540m (徒歩 7分)
- 新座馬場郵便局…約 220m (徒歩 3分)
- 新座内科おなかクリニック…約 300m (徒歩 4分)
- ファミリー歯科…約 700m (徒歩 9分)
- 馬場第一公園…約 380m (徒歩 5分)

価格 **6,800** 万円



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料

MAISOKU

制作番号：SD27070213C302

埼玉県知事免許(第12)第9014号

(株)磯野建設

URL <http://www.isonokensetsu.co.jp> E-mail info@isonokensetsu.co.jp

〒352-0014 埼玉県新座市栄4-7-4

048(481)3151

FAX 048(479)1377

定休日：毎週水曜日・日曜日／祝・祭日

休日の場合のお問合せは、070-5576-6979 磯野まで

客付会社様へ

※広告厳禁
※現住につき内見の場合は
必ず当社まで御連絡下さい。

■取引態様
専任媒介
■会員番号
982240
■情報公開日
2025.4.8

■手数料
分かれ

■登録番号 42440002