



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全2棟 横浜市保土ヶ谷区常盤台006②
YOKOHAMA SHI HODOGAYAKU TOKI WADAI

1号棟 販売価格 **6,080** (税込) 万円 敷地 131.75m² (39.85坪) 建物 106.40m² (32.18坪)

2号棟 販売価格 **6,080** (税込) 万円 敷地 131.76m² (39.85坪) 建物 106.40m² (32.18坪)

相模鉄道本線「和田町」駅徒歩15分
相模鉄道本線「星川」駅徒歩16分

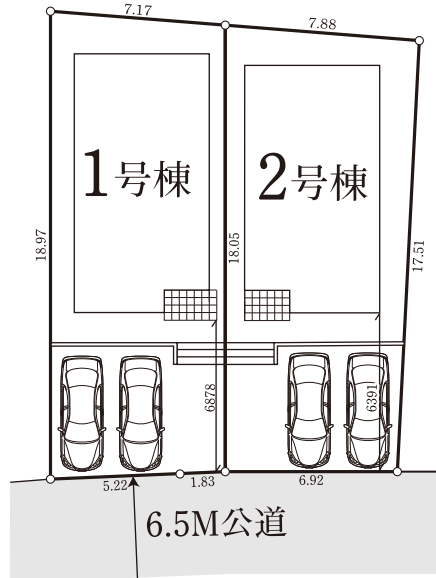
LAND SCAPE



住宅金融支援機構
Japan Housing Finance Agency
金利が優れない安心
【フラット35】
民間金融機関に住宅金融支援機構が保証
優遇35年長期固定金利でローン

高効率GAS熱源機
ecoジョーズ

マイクログード
ナノ親水マイクログード
仕様の外壁サイディング!
先進のセルフクリーニング
機能で美しさを持続!



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／神奈川県横浜市保土ヶ谷区常盤台6-17●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／100%●接道状況／南側現況約6.5M公道●建物構造／木造サイディング貼りスレート葺2階建●全体区画数／全2区画●完成／令和7年4月上旬予定●現況／建築中●引渡し／相談●土地権利／所有権●設備／電気・都市ガス・公営水道・公共下水●地域・地区／第1種高度地区・準防火地域●備考／※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。※照明・網戸・TVアンテナ（ケーブルTV工事）・カーテンレールはオプションになります。※完成予定が天候不良・その他の理由でやむをえずずれる場合がございます。ご了承下さい。※未完成物件の場合、施工上の理由等により軽微な設計変更・仕様変更をやむをえず行う可能性がございます。あらかじめご了承下さい。※建物表示登記・移転登記等の手続きの土地家屋調査士、司法書士は当社指定になります。※電気の供給の為、敷地内に電柱及び支線が設置される場合があります。※現地見学の際は、建築中であっても、事故・キズ防止の為、必ずスリッパをご使用下さい。※相隣関係の都合により、くもりガラスサッシや目くしを設置する箇所がある場合がございます。あらかじめご了承下さい。

未来への想いをつなぐ住まい。
MIRASUMO



カーナビで【横浜市保土ヶ谷区常盤台6-17】と入力してください

LIFE INFORMATION

常盤台小学校 …… 徒歩15分 まいばすけっと岡沢町店 …… 徒歩 8分
保土ヶ谷中学校 …… 徒歩19分 クリエイトSDライズモール常盤台店 …… 徒歩12分
青葉幼稚園 …… 徒歩11分 ファミリーマート横浜常盤台店 …… 徒歩12分
認定こども園峯岡幼稚園(こども園) …… 徒歩 6分 イオン天王町ショッピングセンター …… 徒歩18分
常盤台南公園 …… 徒歩 1分 横浜常盤台みんなの診療所 …… 徒歩12分

- ◎南6.5m道路 ◎カースペース並列2台可
- ◎オープンキッチンにビルトイン食洗機付
- ◎パントリーあり(棚なし) ◎地盤は安心の20年保証

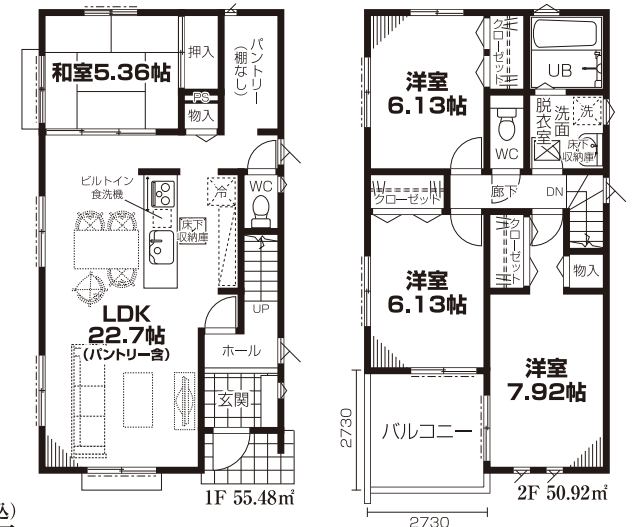
No.1

土地面積／131.75m² (39.85坪)
建物面積／106.40m² (32.18坪)
建築確認番号／
第24UD11K建01018号
令和6年9月10日



販売価格

6,080 (税込) 万円



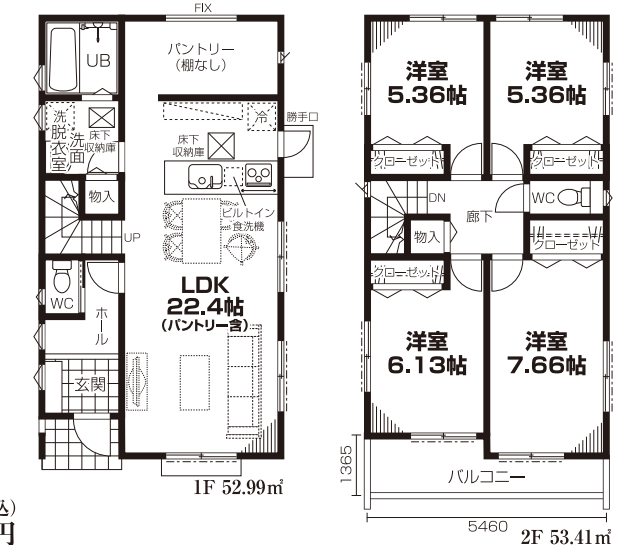
No.2

土地面積／131.76m² (39.85坪)
建物面積／106.40m² (32.18坪)
建築確認番号／
第24UD11K建01019号
令和6年9月10日



販売価格

6,080 (税込) 万円



EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎耐震性能、耐火性能のダイライト工法 ◎地盤保証20年付き ◎トイレウォシュレット2ヶ所
- ◎カラーモニター付インターホン ◎居室ペアガラスサッシ(Low-E)省エネ仕様 ◎ビルトイン食洗機
- ◎換気乾燥機能付システムユニットバス(1坪タイプ) ◎セミオート追い焚き保温機能付給湯システム
- ◎浄水器付システムキッチン(人造大理石トップ) ◎三面鏡付洗面化粧台
- ◎24号給湯器(ECOジョーズ省エネ仕様)



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(5)第6014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

横浜駅前支店

お問い合わせ

TEL.045-311-3773

〒220-0023神奈川県横浜市西区平沼1-12-1 コパールーフ横浜1F
FAX.045-322-0660

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。販売担当 泉

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!!建売用地

仕入担当・青木まで

新規業者様大歓迎

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主