

中古住宅

東村山市萩山町

2LDKフルリノベーション



西武拝島線・西武多摩湖線

「萩山」駅北口徒歩

6分

西武新宿線・西武拝島線

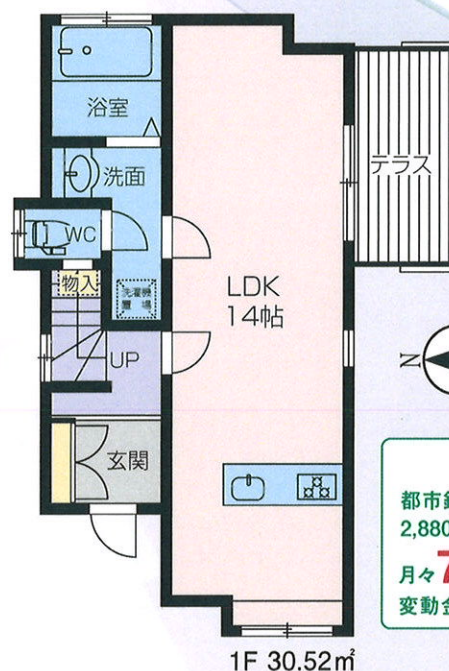
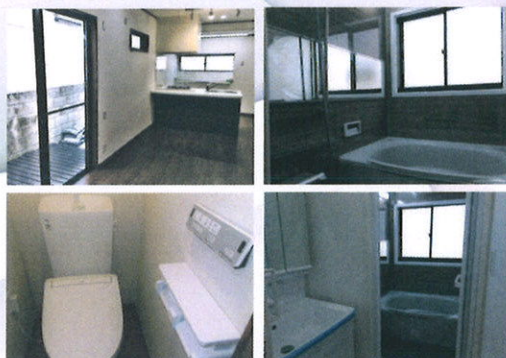
「小平」駅北口徒歩12分

西武新宿線

「久米川」駅徒歩15分

フルリノベーション完成済

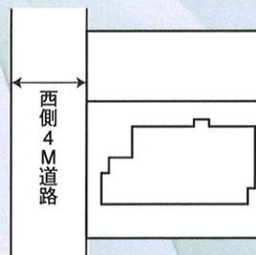
外観サイディング、雨どい、軒下、屋根瓦塗装工事、ベランダ、アルミサッシ、システムキッチン、床板張替え、トイレ交換、ウォシュレット取付、クロス張替、階段手摺、廊下スポット照明、ユニットバス、シャワーヘッド付洗面台、玄関ドア、下駄箱、玄関内外タイル張り、インターホン、宅配ポスト、テラス、床下補強工事、その他



3駅利用可

頭金なし

都市銀行提携ローン、
2,880万円借入れ、
月々70,699円
変動金利35年返済



【物件概要】

●所在地／東村山市萩山町2丁目24番30(地番・住居表示) ●交通／西武拝島線・西武多摩湖線「萩山」駅北口徒歩6分、西武新宿線・西武拝島線「小平」駅北口徒歩12分、西武新宿線「久米川」駅徒歩15分 ●土地面積／69.22㎡ ●延床面積／53.70㎡ ●私道／24・29(18.17㎡の内持分1817分の1092) ●建物構造／木造瓦葺2階建 ●土地権利／所有権 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第1種低層住居専用地域・高度地区 ●接道／西側4m私道に接道 ●建ぺい率／50% ●容積率／100% ●設備／公営水道・都市ガス・東京電力・公共下水 ●建築時期／昭和52年11月5日 ●現況／フルリノベーション完成済 ●引き渡し／即時可 ●備考／※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。

販売価格 **2,680万円**

東京都知事免許(2)第103145号

株式会社 ヨシムラ

〒202-0015 東京都西東京市保谷町3丁目9番7号

TEL.042-497-6255

FAX.042-497-6244 定休日:火・水曜日

求む! 売却不動産

中古戸建・中古マンション
積極的に買取ります!

■取引態様:
専属専任媒介

■(公社)全日本不動産協会会員
■(公社)不動産保証協会会員
■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟