



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

土地分譲・全2区画 藤沢市遠藤02019②
FUJISAWASHI ENDO

建築条件無し売地 土地面積 83.12㎡
(2区画は当社での注文住宅請負不可・建売での販売は可)

土地価格 2,740万円～

小田急江ノ島線

「湘南台」駅バス14分
「遠藤永山」停徒歩3分

土地先行販売!

【期間限定】 2025年5月31日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

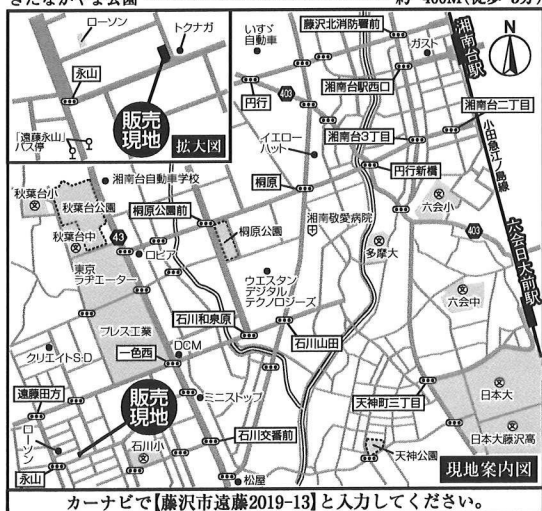
【売地】物件概要

- 所在地 藤沢市遠藤2019-13
- 交通 小田急江ノ島線「湘南台」駅バス14分「遠藤永山」停徒歩3分
- 地目 宅地 ●都市計画/市街化区域
- 用途地域 準工業地域
- 建ぺい率 60% ●容積率 200%
- 全体区画数 全2区画 ●土地権利/所有権
- 設備 公営水道・本下水・都市ガス
- 接道状況 南東側12M公道・北東側6M公道
- 地域・地区 法22条区域
- 現況 更地 ●引渡し/

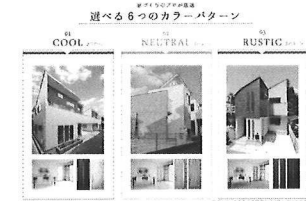
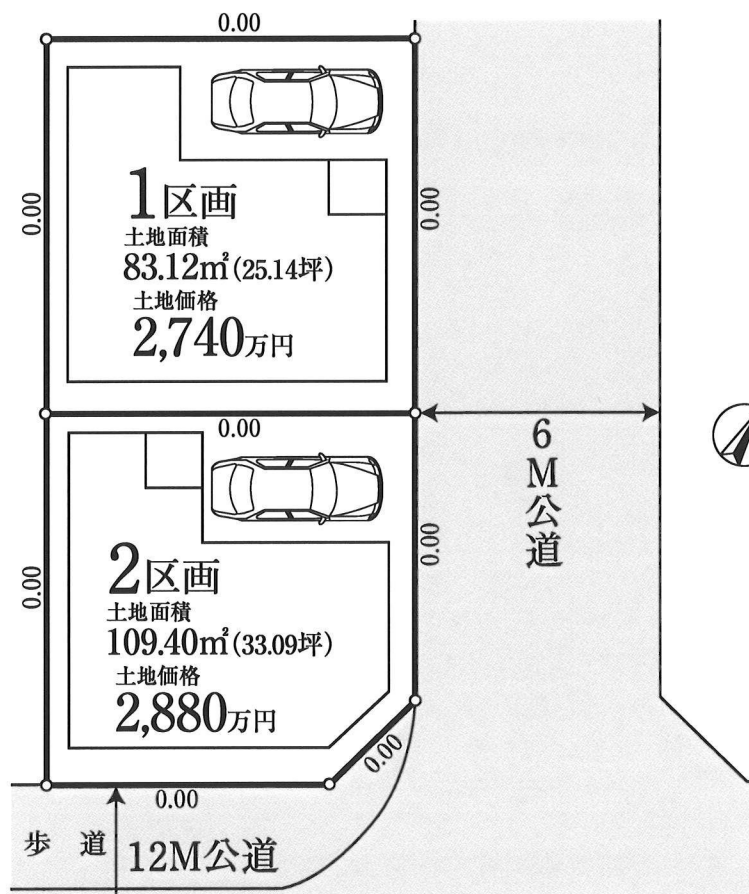
※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■ LIFE INFORMATION

石川小学校	約 507M(徒歩 7分)
滝の沢中学校	約 762M(徒歩10分)
大庭保育園	約 543M(徒歩 7分)
ローソン	約 152M(徒歩 2分)
マクドナルド	約 733M(徒歩10分)
ハックドラッグ	約 459M(徒歩 6分)
ホームセンターコーナン	約 881M(徒歩12分)
よしむら耳鼻咽喉科・内科・呼吸器内科	約 942M(徒歩12分)
業務スーパー	約 1,500M(徒歩19分)
きたながやま公園	約 400M(徒歩 5分)



■ LAND SCAPE



請負価格 1,240万円(税込)

総額 3,980万円(税込)

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 1,440万円(税込)

総額 4,180万円(税込)

フリープラン!
ハイグレード仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
- 注3) 参考プランより増坪は66万円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(第)第0014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公)全日本不動産協会

お問い合わせ
TEL.045-744-5615

【横浜第二支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 1F FAX.045-744-8615

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン 検索

求む!!建売用地

広告厳禁

http://www.hawk-one.jp/

mail:ml-ho-s-yokohama2@openhouse-group.com

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主

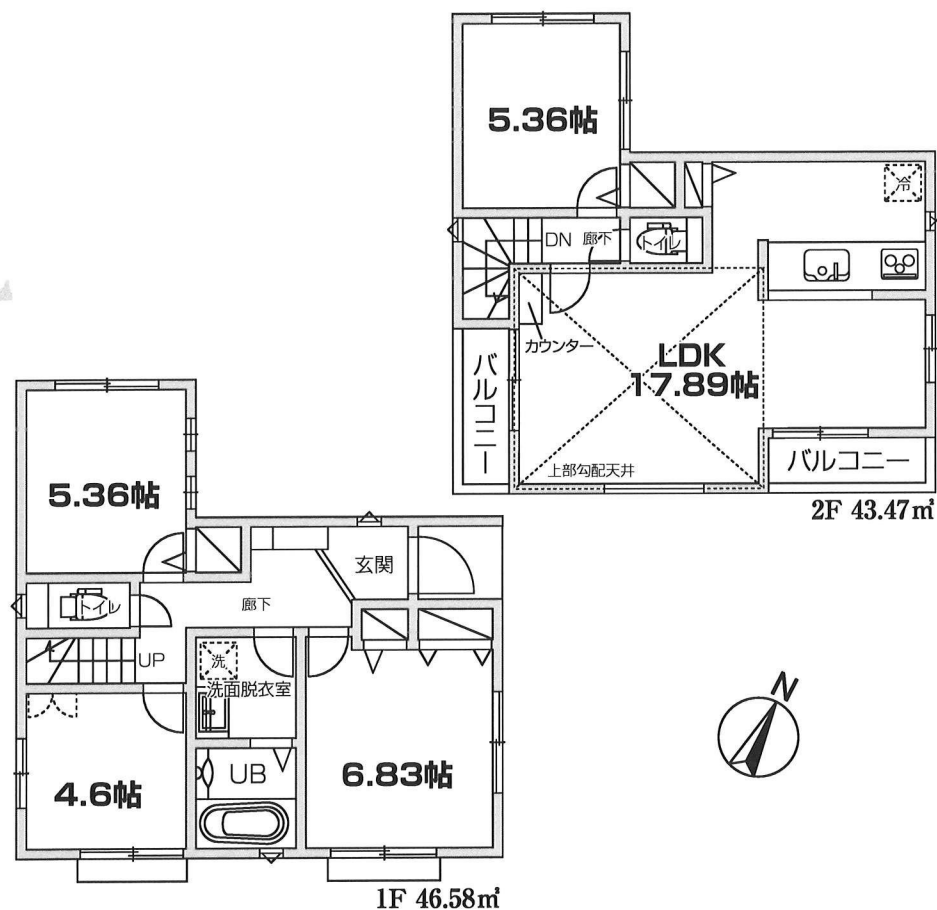
客付会社様へ
建物請負契約成約時は
業務委託料として
別途一律30万円(税込)

■情報公開日/

SD23CC★■会員番号/988197 SD63070401A308

1区画参考プラン

1 F / 46.58㎡
2 F / 43.47㎡
延床面積 / 90.05㎡ (27.24坪)



LIMITED

請負価格 1,240 (税込) 万円

総額 3,980 (税込) 万円

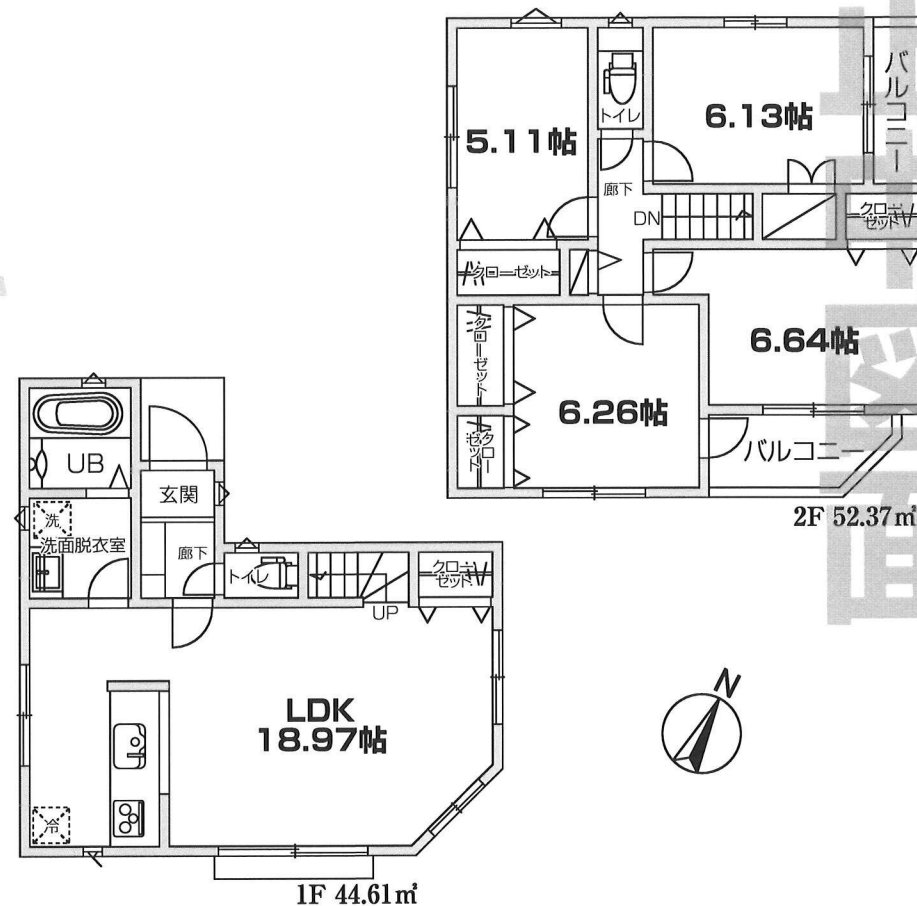
PREMIUM

請負価格 1,440 (税込) 万円

総額 4,180 (税込) 万円

2区画参考プラン

1 F / 44.61㎡
2 F / 52.37㎡
延床面積 / 109.40㎡ (33.09坪)



LIMITED

請負価格 1,300 (税込) 万円

総額 4,180 (税込) 万円

PREMIUM

請負価格 1,500 (税込) 万円

総額 4,380 (税込) 万円

参考プラン
請負価格

1,240 (税込) 万円より

プランの軽微変更も
ご相談承ります。

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
注3) 参考プランは、構造検討等により変更となる場合があります。