



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

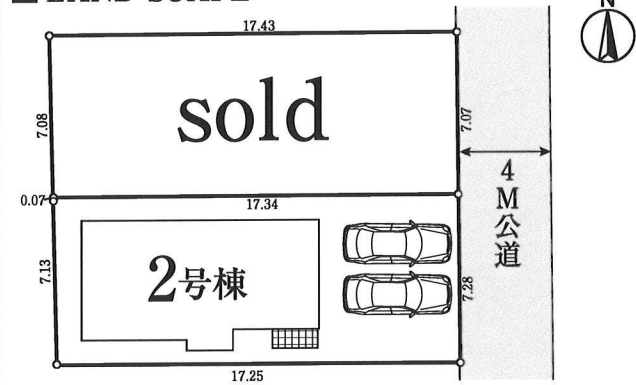
新築分譲住宅・全2棟
KAWASAKI ASAOKU YURIGAOKA

川崎市麻生区百合丘307Ⅱ②

小田急小田原線

「百合ヶ丘」駅徒歩10分

LAND SCAPE



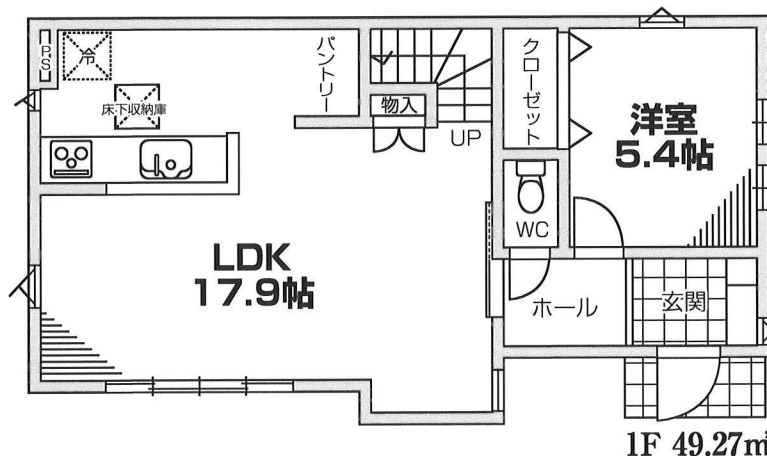
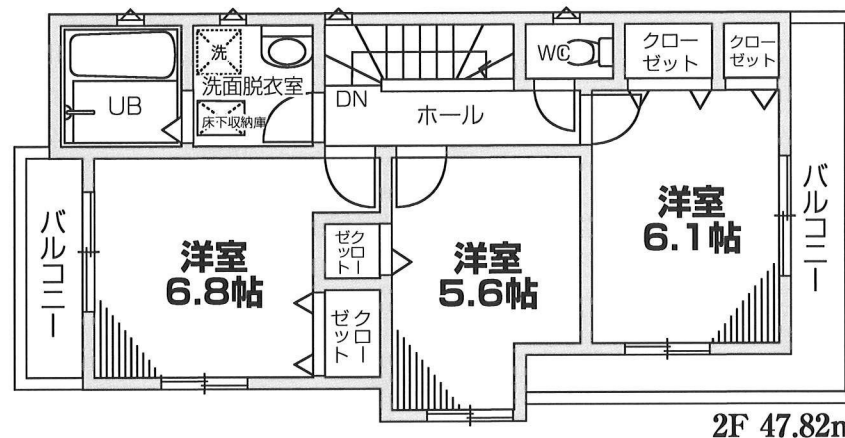
LIFE INFORMATION

南百合小学校	約1,000M
長沢中学校	約1,240M
スーパー三和	約 730M
デイリーヤマザキ	約 410M
いしだクリニック	約 500M
百合丘第三公園	約 340M

No.2

4LDK

土地面積/125.41㎡ (37.93坪)
建物面積/ 97.09㎡ (29.36坪)
建築確認番号/
第KBI-SGM24-10-4786号
令和6年10月28日



販売価格
5,580 (税込) 万円

-【新築分譲住宅】物件概要-

●所在地/神奈川県川崎市麻生区百合丘3-7-8 ●交通/小田急小田原線「百合ヶ丘」駅徒歩10分 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●現況/建築中 ●建物構造/木造2階建 ●完成/2025年5月末予定 ●引渡し/2025年6月末予定 ●全体棟数/全2棟 ●土地権利/所有権 ●設備/公営水道・本下水・都市ガス ●接道状況/東側4M公道 ●地域・地区/法22条区域・第1種高度地区 ※地盤保証20年間 ※白蟻保証5年間 ※省エネ証明書55,000円 ※フラット35ご利用の場合は適合証明取得費用として165,000円 (10%税込) が必要となります。 ※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許 (S) 第0014号
□東京都知事許可 (特-2) 第116282号
□(公社) 全日本不動産協会 会員

お問い合わせ

TEL.045-365-1511

【横浜第一支店】〒241-0826 神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。 ※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!! 建売用地

広告 厳禁

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様: 売主

