



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全3区画
YOKOHAMA SHI TOTSUKAKU TOTSUKACHO

横浜市戸塚区戸塚町01491③

【売地】物件概要

- 所在地／神奈川県横浜市戸塚区戸塚町1491-68
- 交通／JR東海道本線「戸塚」駅バス8分「下郷」停徒歩3分
- 地目／宅地 ●都市計画／市街化区域
- 用途地域／第2種低層住居専用地域
- 建ぺい率／60% ●容積率／150%
- 全体区画数／全3区画 ●土地権利／所有権
- 設備／公営水道・本下水・都市ガス
- 接道状況／北東側6.5M公道・南東側9M公道
- 地域・地区／第2種高度地区・準防火地域
- 現況／ ●引渡し／
- 備考／

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■LIFE INFORMATION

下郷小学校……………約 543M(徒歩 7分) 業務スーパー金井町店…約 1,400M(徒歩18分)
 南戸塚中学校……………約 1,300M(徒歩17分) 戸塚警察署……………約 1,400M(徒歩18分)
 戸塚第二幼稚園……………約 1,200M(徒歩15分) ミニストップ戸塚南郷店…約 288M(徒歩 4分)
 南戸塚保育園……………約 707M(徒歩 9分) 戸塚南第一公園……………約 61M(徒歩 1分)
 しばた医院……………約 700M(徒歩 9分)



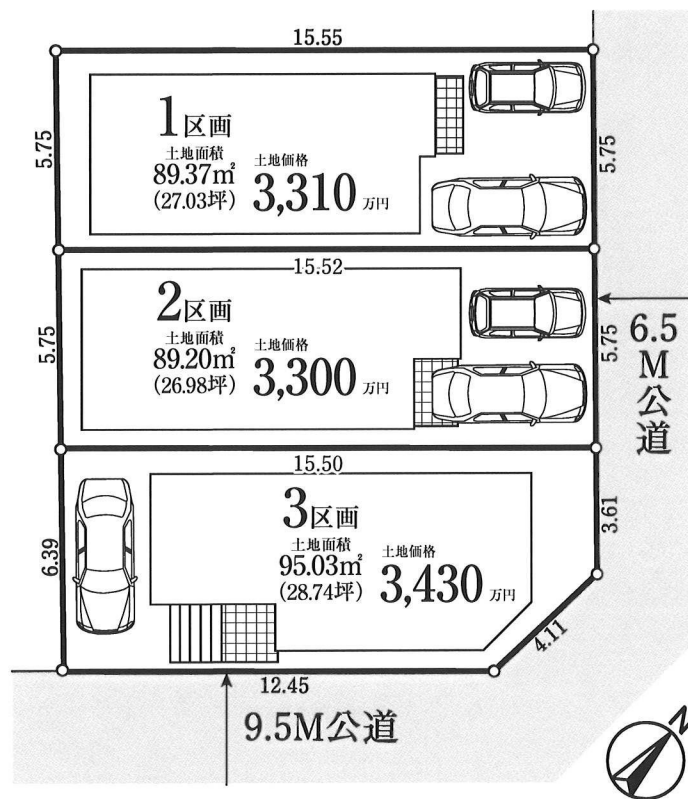
カーナビで「横浜市戸塚区戸塚町1491-68」と入力してください

初公開!

建築条件無し売地

◎お好きなハウスメーカーで建築可能です

■LAND SCAPE



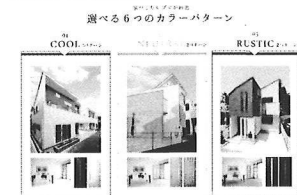
JR東海道本線
「戸塚」駅バス8分

「下郷」停徒歩3分

土地先行販売!

【期間限定】2025年7月8日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!



請負価格 1,270万円~

総額 4,580(税込)万円~

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 1,470万円~

総額 4,780(税込)万円~

フリープラン!
ハイグレード仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
 注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は店じらません。
 注3) 参考プランより坪単価は69.85万円(税込)/坪となります。
 注4) 参考プランは建築確認取得のため、変更になる可能性があります。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(第6)第0014号
- 東京都知事許可(特-第115282号)
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-910-3113

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

資料請求は下記メールアドレスまで
ml-ho-s-lamaplaaza@openhouse-group.com

http://www.hawk-one.jp/

求む!! 建売用地

〈手数料〉

3%(税込)

客付会社様へ

建物請負契約締結時は
業務委託料として
別途一律30万円(税込)

取引態様: 売主

【たまプラーザ支店】〒225-0003神奈川県横浜市青葉区新石川2-4-14 プリスたまプラーザ2階
FAX.045-912-0808 ※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

■情報公開日/2025.4.2

■会員番号/985368 SD14070120A321

