

売地

飯能市大字岩沢



小学校 m
中学校 m

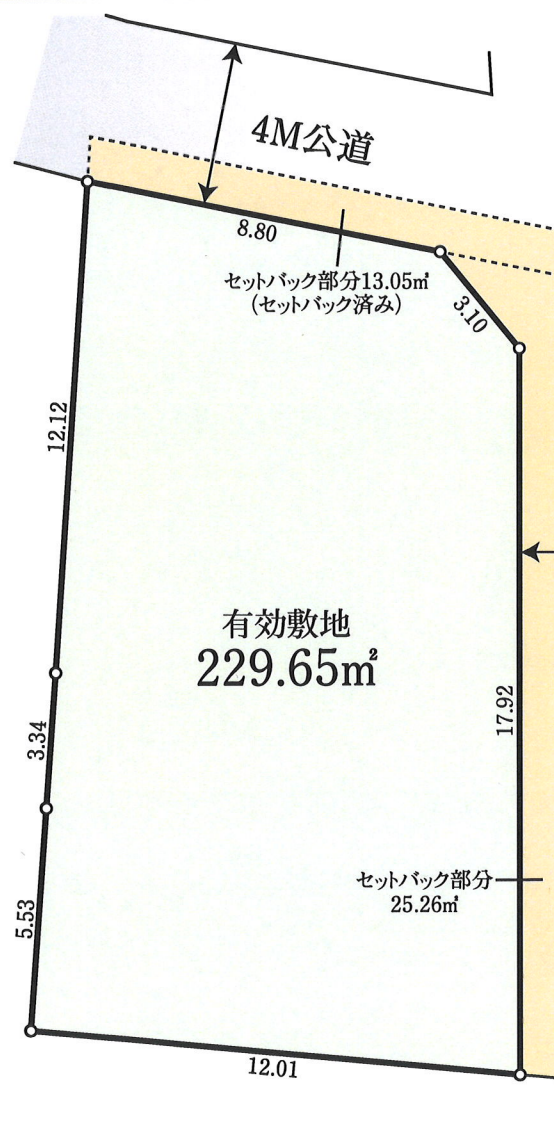
【物件概要】

- 所在地／飯能市大字岩沢102番地2
- 最適用途／住宅用地 ■土地権利／所有権
- 地目／宅地 ■地勢／
- 土地面積／実測 229.65㎡(坪)
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率／50% ■容積率／80%
- 法制限／なし
- 接道／北側4m公道(10.8m接面)
東側4m私道(19.9m接面)(私道負担無)
- 設備／汲取・プロパンガス・電気・上水道・浄化槽
- 現況／更地 ■引渡し日／即時(更地渡し)
- 備考／

※浄化槽・蒸発散は個人申請の場合は市から補助金が出ます。
尚、本下水が敷設される予定です。

※私道後退分は市から収容される予定ですが、それまでは売主名義とし
無償で通路として使用できます。(北側セットバック済13.05㎡)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。



西武池袋・豊島線
「元加治」駅
徒歩14分

販売価格 **1,580** 万円
@22.75万円

埼玉県知事免許(1)第24603号

有限会社 三共開発

〒359-1116 埼玉県所沢市東町12-10-1205 ブランズタワー所沢

TEL **04-2907-7492**
FAX 04-2907-7492

■取引態様 売主
■手数料 3%+6万円