



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

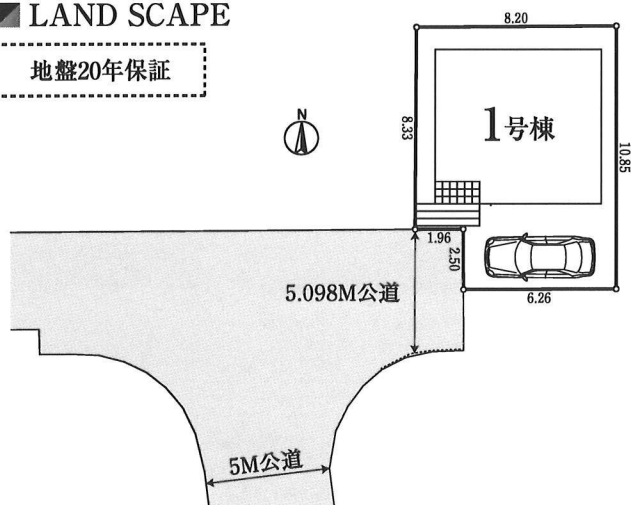
新築分譲住宅・全1棟 練馬区上石神井330①
NERIMAKU KAMISHAKUJII

販売価格 **6,580** (税込) 万円
敷地 **84.33** (25.50坪) 面積

西武新宿線
「上石神井」駅徒歩**8**分

LAND SCAPE

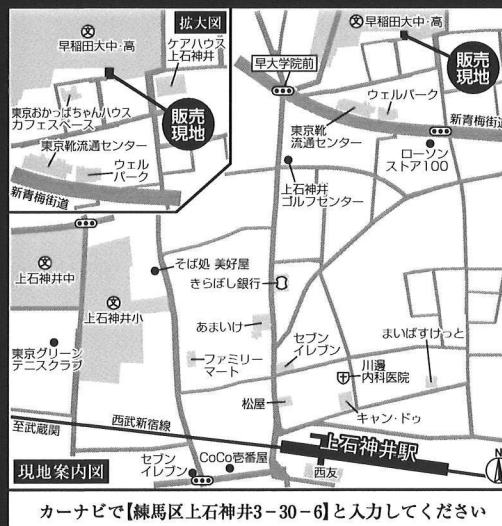
地盤20年保証



【新築分譲住宅】物件概要●所在地・練馬区上石神井3-232-6(地番)練馬区上石神井3-30-6(住居表示)●交通・西武新宿線「上石神井」駅徒歩8分●地目・宅地●都市計画/市街化区域●用途地域●第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物構造/木造サイディング貼スレート葺2階建●完成/2025年8月上旬予定●現況/上物有●引渡し/相談●全体区画数/全1区画●土地権利/所有権●設備/都市ガス・公営水道・公共下水・電気●接道状況/南側約5M公道●地域・地区/準防火地域・第1種高度地区●土地地盤保証/20年・地盤ネット側の地盤サポートシステム※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載時やご案内時には、各業者様で直接調査して下さい。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



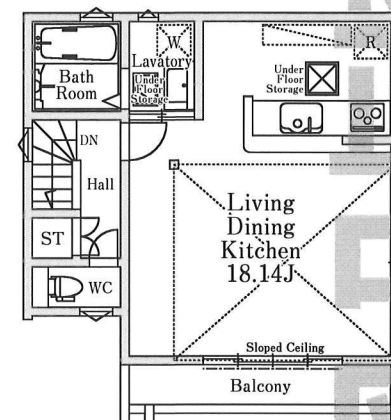
カーナビで【練馬区上石神井3-30-6】と入力してください

LIFE INFORMATION

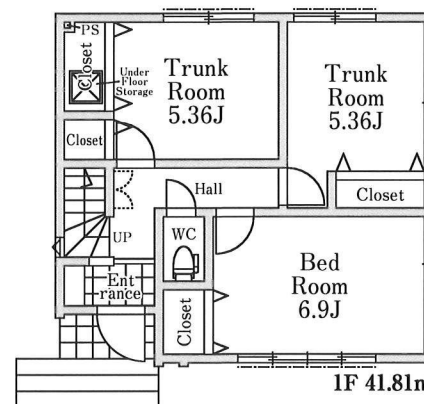
石神井小学校 ……約550M(徒歩7分) ローンストア100上石神井店…約180M(徒歩3分)
上石神井中学校 ……約550M(徒歩7分) ライフ石神井台店 ……約550M(徒歩7分)
ココカラファイン上石神井通り店…約650M(徒歩9分)

No.1

土地面積/84.33㎡(25.50坪)
建物面積/83.62㎡(25.29坪)
建築確認番号/
第24UDIT建04414号
令和7年2月4日



2F 41.81㎡



1F 41.81㎡

販売価格 **6,580** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎人造大理石システムキッチン(シンク/カウンター)・浄水器付・スライド収納
- ◎人造大理石シャンブードレッサー(三面鏡・ハイバックカウンター)W750
- ◎居室ペアガラス採用!! ◎断熱玄関ドア(2ロックDNキー採用) ◎ベタ基礎(幅150mm)
- ◎土台の腐朽を防止する土台パッキン採用。
- ◎2階床、拾得24mm+フローリング12mm ◎低ホルム材使用 ◎クロス、ノンホルムのり使用
- ◎1坪サイズユニットバス・バリアフリータイプ・換気乾燥機 ◎ウォシュレット



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(6)第0014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.03-3594-1668

【上石神井支店】〒177-0044東京都練馬区上石神井2丁目18番20号 FAX.03-3594-8218
※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン 検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!!建売用地
広告厳禁
ステ看板厳禁

〈手数料〉
分かれ