



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟 横浜市緑区東本郷126①
YOKOHAMA SHI MIDORIKU HIGASHIHONGO

販売価格 **5,980** (税込) 万円

敷地面積 **130.76** (39.55坪) m²

建物面積 **101.43** (30.68坪) m²

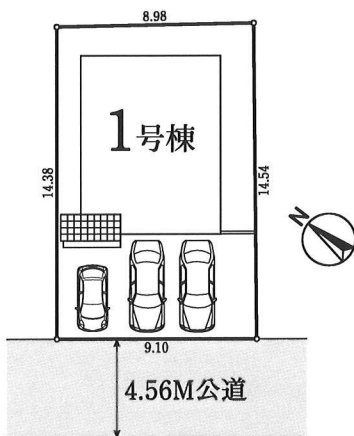
JR横浜線
「鴨居」駅徒歩 **15**分

LAND SCAPE

住宅金融支援機構
Japan Housing Finance Agency
金利が変わらない安心
【フラット35】
民間金融機関と住宅金融支援機構が提携
最長35年長期固定金利住宅ローン



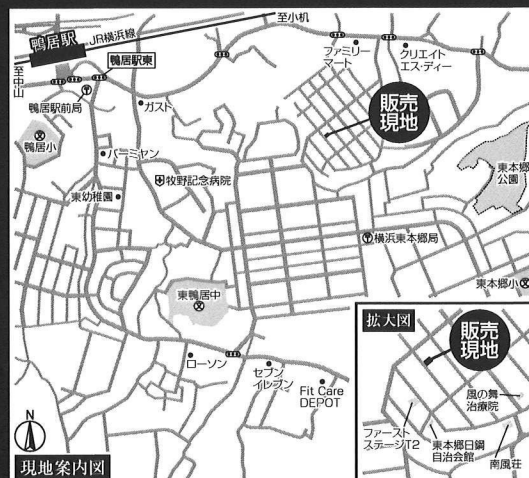
フラット35S対応
(Bタイプのみ)



【新築分譲住宅】物件概要●所在地●横浜市緑区東本郷1-26-17●地目●宅地●都市計画●市街化区域●用途地域●第1種低層住居専用地域●建ぺい率●50%●容積率●80%●建物構造●木造2階建●完成●2025年1月下旬●現況●完成済●引渡し●要相談●全体積数●全1棟●土地権利●所有権●都市ガス●公営水道●公共下水●電気●接道状況●南西側現況約4.5M公道●地域●地区●第1種高度地区●防火指定無し●宅地造成工事規制区域●備考●※住宅ローン減税利用の場合は省エネエネルギー住宅性能証明書取得費用55,000円(税込)が必要となります。※フラット35利用の場合は適合証明取得費用165,000円(税込)が必要となります。※電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様のご負担になります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面及びイメージベースと現況が異なる場合は現況を優先します。※建物詳細・外構・その他予定と異なる場合があります。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



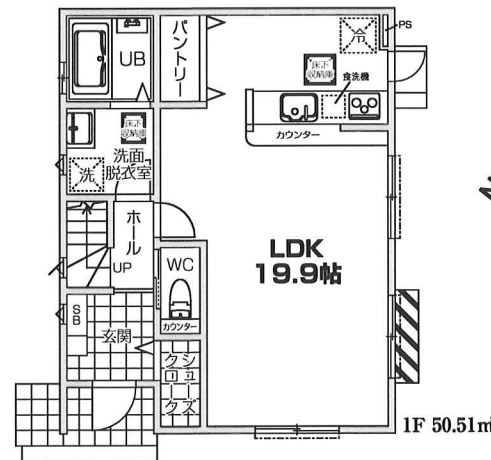
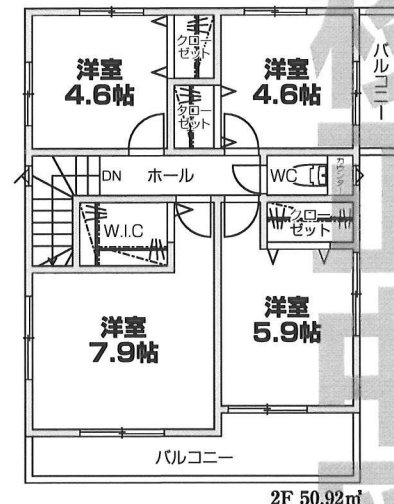
カーナビで【横浜市緑区東本郷1-26-17】と入力してください

LIFE INFORMATION

東本郷小学校 約1,000M(徒歩13分)
東鴨居中学校 約850M(徒歩11分)

No.1

土地面積 / 130.76m² (39.55坪)
建物面積 / 101.43m² (30.68坪)
建築確認番号 / 第24UDHC建03608号
令和6年8月27日



販売価格 **5,980** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎地盤調査に基づく地盤補強工事済 ◎クロス接着剤はノンホルム使用
- ◎トイレウォシュレット2ヶ所 ◎居室ペアガラスサッシ(Low-E)省エネ仕様
- ◎換気乾燥機能付システムユニットバス(1坪タイプ) ◎セミオート追焚き保温機能付給湯システム
- ◎浄水器付システムキッチン(人造大理石トップ) ◎カラーモニター付インターホン
- ◎三面鏡付洗面化粧台 ◎貼り分けサイディングボード張りの外壁
- ◎24号給湯器(ECOジョーズ) ◎フローリング(太目地、防キズ仕様)



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(5)第0014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-580-0770

【鶴見支店】〒230-0077横浜市鶴見区東寺尾4-24-9 FAX.045-574-4441

※建築中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

広告不可!

求む!! 建売用地
販売担当/ 菊地 仕入担当/ 菊地

〈手数料〉
3% (税込)
取引態様: 売主