

売一括アパート 土屋ハイツ

販売価格 **3,250** 万円

西武池袋・豊島線「飯能」駅徒歩16分、JR八高線「東飯能」駅徒歩18分



年間想定収入

.... **312** 万円

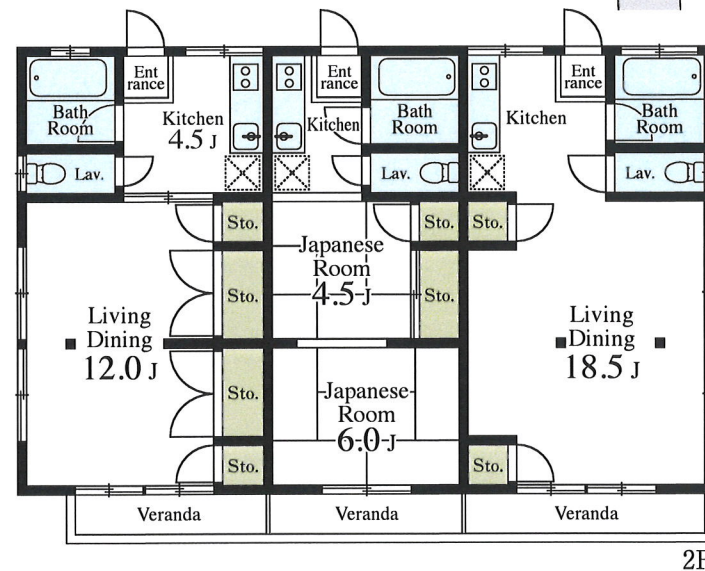
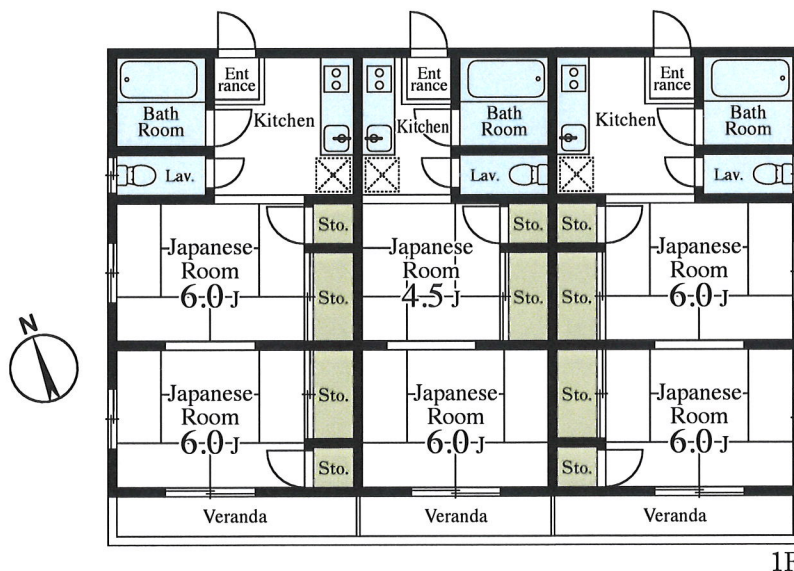
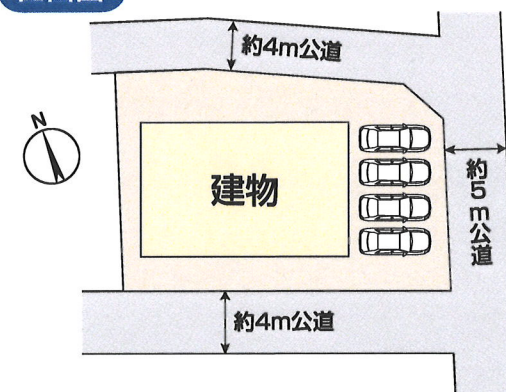
想定利回り

.... **9.67** %

※収入額は予定であり確実に得られる保証はありません。

※収入額は公租公課等の控除前の額です。

区画図



【物件概要】所在地／埼玉県飯能市大字中山451-4 交通／西武池袋・豊島線「飯能」駅徒歩16分、JR八高線「東飯能」駅徒歩18分 土地権利／所有権 地勢／平坦 地目／宅地 土地面積／275.68㎡ 建物面積／1・2F 104.34㎡、延 208.68㎡ (公簿) 建物構造／木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 (900モジュール) 都市計画／市街化区域 用途地域／第1種低層住居専用地域 建ぺい率／50% 容積率／80% 設備／2面採光・バストイレ別・IHクッキングヒーター・エアコン 接道状況／北側4m公道・南側4m公道・東側5m公道 (三方) 現況／賃貸中 築年月／昭和58年3月15日 引渡時期／相談 駐車場／有 備考／※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

※工事の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願いいたします。



埼玉県知事免許(7)第17200号

栄光建設株式会社

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

埼玉県飯能市東町18-8

TEL **042-971-1921**

FAX 042-971-1938

■取引態様 専任媒介

■手数料 分かれ