

土地分譲

LIGNAGE
リナーージュ八王子市川口町23-3期
全9区画/販売5区画

— 学区域 —

松枝小学校 ……約1,135m
川口中学校 ……約1,355mJR中央線「八王子」駅バス20分 京王線「京王八王子」駅バス35分
「新川口」駅徒歩6分

土地価格

1,980万円～

お好きなハウスメーカーで
建築可能です！

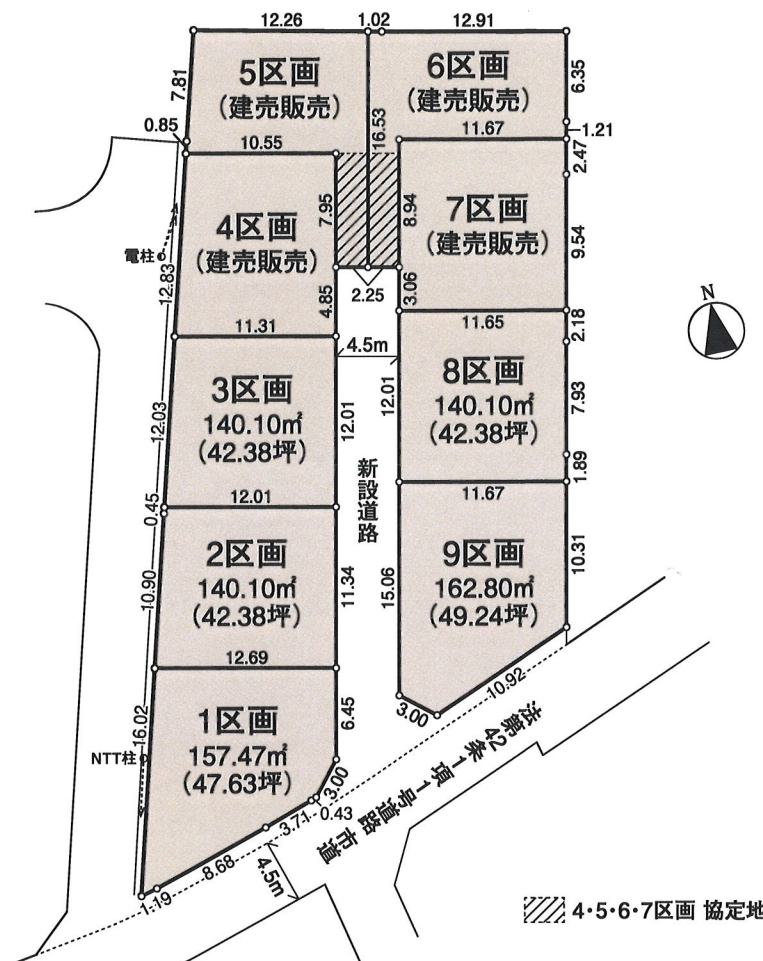
駒形公園まで徒歩2分！

ローソン八王子川口町店…約277m

エコス川口店……………約619m

ウエルシア八王子川口店…約460m

八王子北部病院……約665m



価格表

区画	土地面積	販売価格
1区画	157.47m²(47.63坪)	2,080万円
2区画	140.10m²(42.38坪)	1,980万円
3区画	140.10m²(42.38坪)	1,980万円
8区画	140.10m²(42.38坪)	1,980万円
9区画	162.80m²(49.24坪)	2,080万円

【物件概要】

●所在地／東京都八王子市川口町3897番1(地番)東京都八王子市川口町3897番以下未定(住居表示) ●交通／JR中央線「八王子」駅バス20分「新川口」駅徒歩6分・京王線「京王八王子」駅バス35分「新川口」駅徒歩6分 ●土地権利／所有権 ●地目／宅地 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率／40% ●容積率／80% ●法制限／法22条区域・第1種高度地区 ●接道／南側約4.5m市道・北側約4.5m私道(私道持分各1/9) ●設備／公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力 ●引渡し／2025年 月 予定 ●備考／※敷地に電柱・支線が入ることがあります。※図面と現況が相違する際は現況優先とします。※記載事項に誤りがある可能性があるため、各仲介業者様で調査のうえ、広告掲載及びご案内等してください。尚、当社では一切責任を負いません。

飯田グループホールディングス
アイディホーム株式会社
拜島店
http://www.idhome.co.jp

〒196-0003 東京都昭島市松原町4-4-11 アミー松原103号

お問い合わせは **042-500-0878**

担当: 田端 090-3907-2687

国土交通大臣(1)第10334号 FAX 042-500-0879

大至急!! 建売用地求む!

販売の専任媒介又は代理相談可能です!

客付会社様へ

本物件の一件資料が
ATBBより
ダウンロード
可能です!!
時間外・定休日
も是非ご利用下さい!!手数料
応相談

■取引態様: 売主

■手数料: 3%(税込)

■担当: 田端

※広告厳禁