

GRAN
FREED
稲毛長沼

新築分譲住宅／全3棟 今回販売2棟

稲城市大丸

利便性と緑豊かな住環境の両立
～開放感にあふれた暮らしを～



No.1



No.2

※掲載の完成予定日は図面に基に描いたものであり実際とは多少異なります。

JR南武線

「稲城長沼」駅 徒歩9分

京王相模原線

「稲城」駅 徒歩15分

Equipmen



食器洗浄
乾燥機



蛇口一体型
浄水器



人工大理石
カウンター
システムキッチン



システム
バス



浴室換気
乾燥機



シャンプー
ドレッシング付
洗面化粧台



ウォシュレット
トイレ



タンクレス
トイレ2F



全居室
クロゼット付



TVモニター付
インターホン



24時間
宅配BOX



LED照明



全サッシ
網戸付



ロフト



固定階段
小屋裏収納

【物件概要】■所在地／東京都稲城市大丸744-1、744-3（地番・住居表示）■交通／JR南武線「稲城長沼」駅徒歩9分・京王相模原線「稲城」駅徒歩15分■敷地面積／（別記）■建物面積／（別記）■建物構造／木造スレート板葺2階建■土地権利／所有権■地目／宅地■都市計画／市街化区域■用途地域／第1種低層住居専用地域■建ぺい率／40%■容積率／80%■その他法令上の制限／第1種高度地区・防火指定無（法22条区域）■生活設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス■現況／建築中■完成予定／2025年6月下旬■入居予定／相談■接道状況／北東側7.4m公道

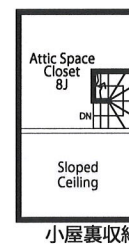
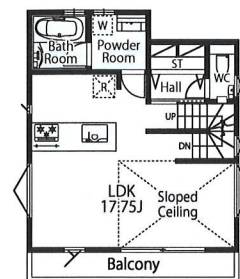
※図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。

※（税込）表示価格には建物価格の10%にあたる消費税が含まれております。

Floor Plan No. 1

■敷地面積／110.12㎡（33.31坪）
■建物面積／87.76㎡（26.54坪）
■建築確認番号／第24UD15建04272号

販売
価格 6,180 万円

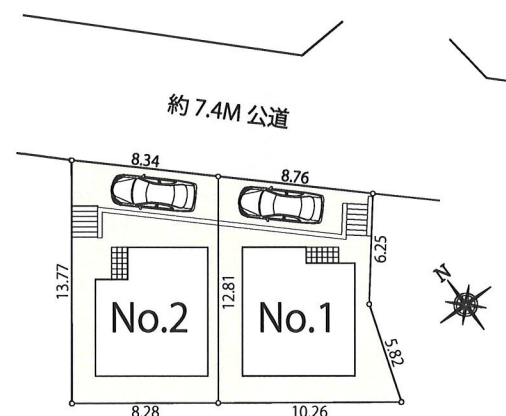


2F

1F



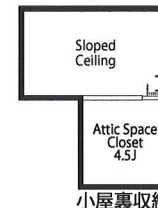
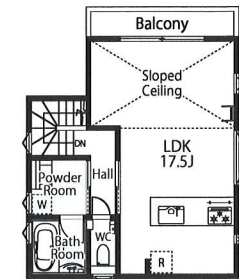
Landscape



Floor Plan No. 2

■敷地面積／110.16㎡（33.32坪）
■建物面積／86.12㎡（26.05坪）
■建築確認番号／第24UD15建04273号

販売
価格 6,180 万円

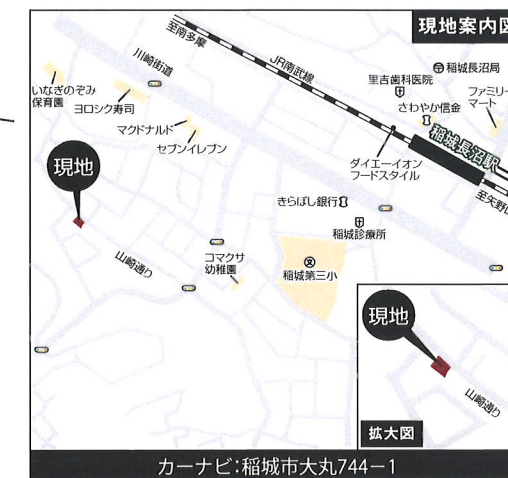


2F

1F



Map



カーナビ：稲城市大丸744-1

WORTHCREED

○東京都知事免許(3)第95146号 ○(公)全日本不動産協会 ○(公)不動産保証協会 ○(公)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ワースクリード株式会社

〒181-0014
東京都三鷹市野崎3-1-4 ノーブル無線ビル2階
FAX:0422-38-5417 https://worthcreed.jp



TEL. 0422-38-5415

担当：山口 t-yamaguchi@worthcreed.jp



建売用地探しています！
仕入れ徹底強化中！！

手数料 3%（税込）
取引態様 売主