



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

建築条件無し売地・全3区画 横浜市緑区三保町01937③
YOKOHAMA SHI MIDORIKU MIHOCHO

建築条件無し売地

土地面積
125.32㎡~

土地価格4,370万円~

JR横浜線

「中山」駅徒歩15分

土地先行販売!

【期間限定】2025年6月9日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

【売地】物件概要

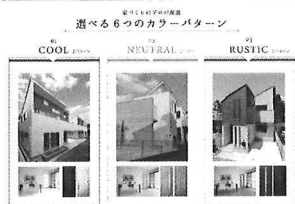
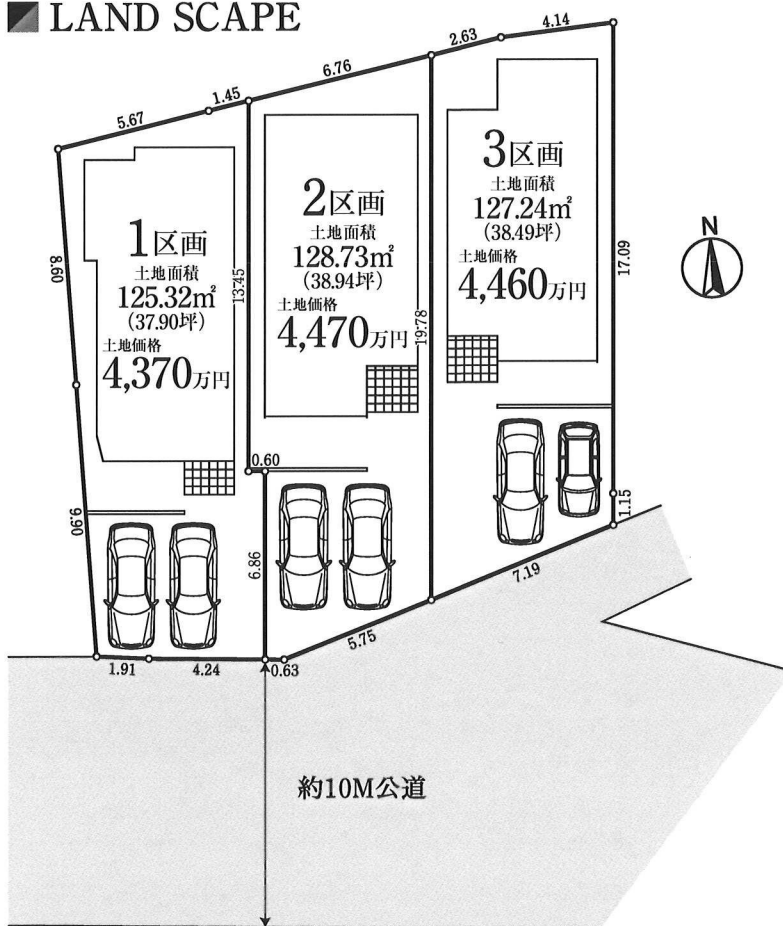
- 所在地 神奈川県横浜市緑区三保町1937付近
 - 交通 JR横浜線「中山」駅徒歩15分
 - 地目 宅地 ●都市計画/市街化区域
 - 用途地域/第2種低層住居専用地域
 - 建ぺい率/50% ●容積率/80%
 - 全体区画数/全3区画 ●土地権利/所有権
 - 設備 公営水道・本下水・都市ガス
 - 接道状況/南側10M公道
 - 地域・地区/法22条区域・第1種高度地区・高さ制限10m・最低敷地面積125㎡
 - 現況/更地 ●引渡し/相談
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■ LIFE INFORMATION

- 三保小学校.....約 650M (徒歩 9分)
- 十日市場中学校.....約 1,800M (徒歩 23分)
- みどり寺山保育園.....約 850M (徒歩 11分)
- ローソン緑三保町店.....約 550M (徒歩 7分)
- モスバーガー横浜中山店.....約 1,000M (徒歩 13分)
- 三保町内科・循環器クリニック.....約 230M (徒歩 3分)
- 三保公園.....約 400M (徒歩 5分)



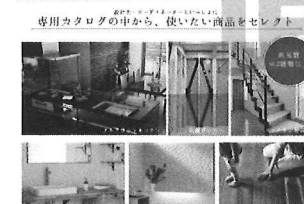
■ LAND SCAPE



請負価格 1,310万円~
総額 5,680(税込)万円~

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 1,510万円~
総額 5,880(税込)万円~

フリープラン!
ハイクレイド仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は店じられせん。
- 注3) 参考プランより増坪は698,500円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第0014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
国土(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.045-365-1511

【横浜第一支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告厳禁

〈手数料〉

3%(税込)

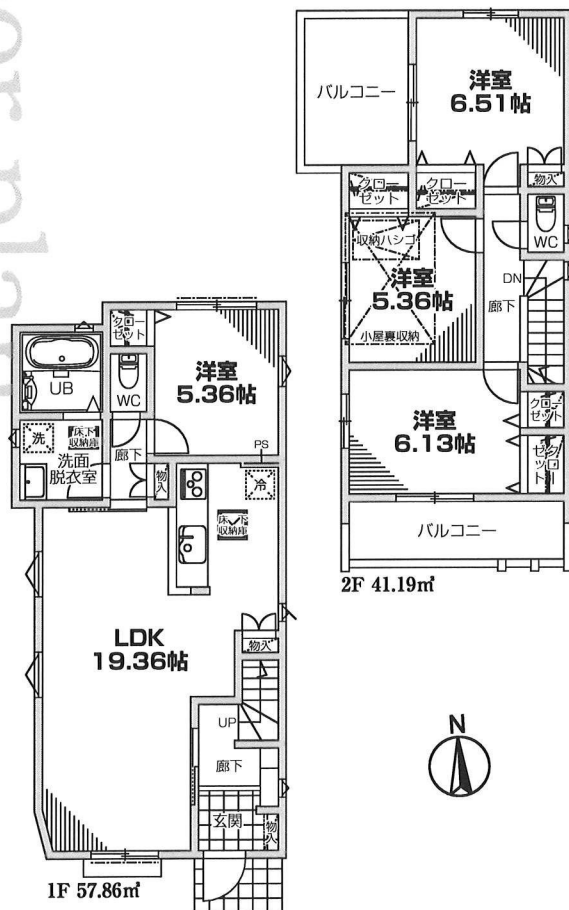
取引態様:売主

■情報公開日/

SD33cc★ ■会員番号/983743 SD63070404A312

1区画参考プラン

1 F / 57.86㎡
2 F / 41.19㎡
延床面積 / 99.05㎡ (29.96坪)



LIMITED

請負価格 **1,310** (税込) 万円

総額 **5,680** (税込) 万円

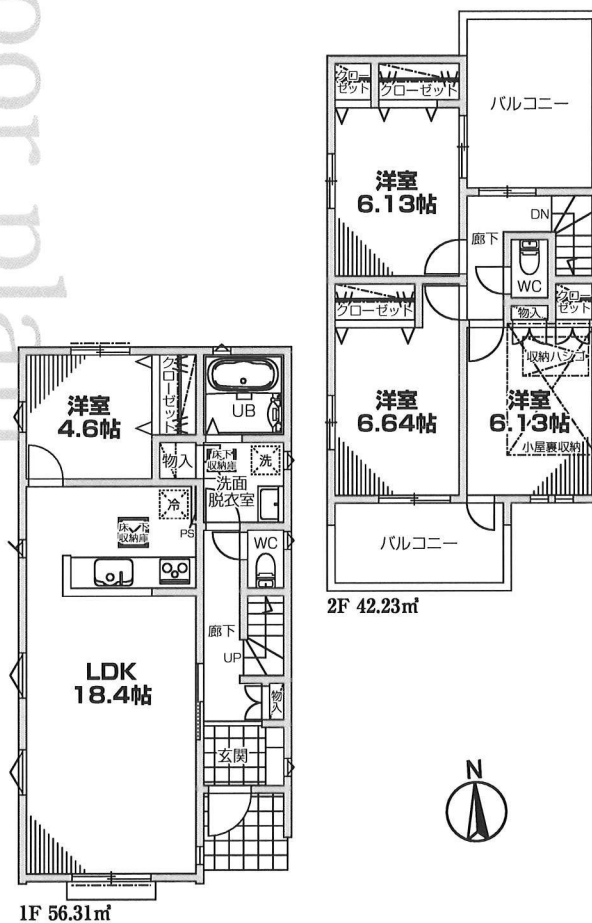
PREMIUM

請負価格 **1,510** (税込) 万円

総額 **5,880** (税込) 万円

2区画参考プラン

1 F / 56.31㎡
2 F / 42.23㎡
延床面積 / 98.54㎡ (29.80坪)



LIMITED

請負価格 **1,310** (税込) 万円

総額 **5,780** (税込) 万円

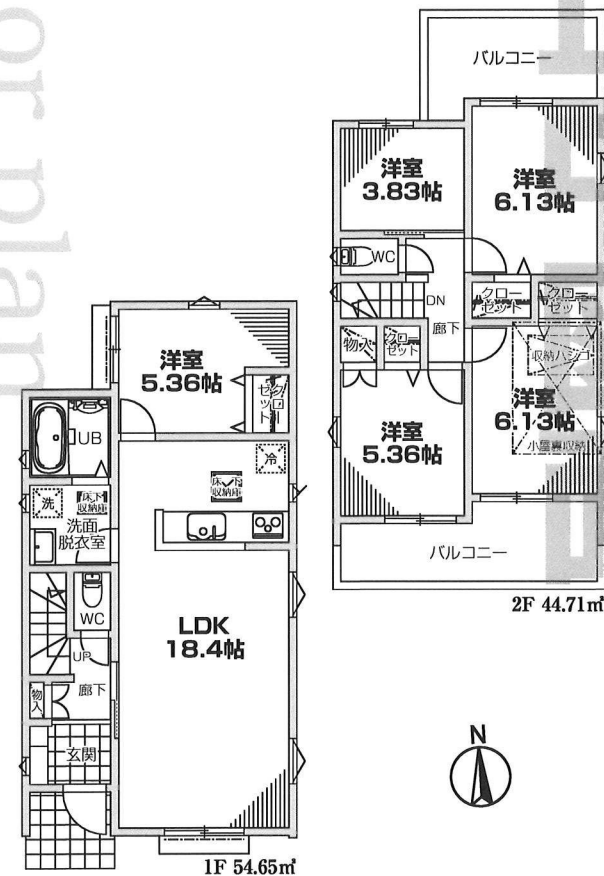
PREMIUM

請負価格 **1,510** (税込) 万円

総額 **5,980** (税込) 万円

3区画参考プラン

1 F / 54.65㎡
2 F / 44.71㎡
延床面積 / 99.36㎡ (30.050坪)



LIMITED

請負価格 **1,320** (税込) 万円

総額 **5,780** (税込) 万円

PREMIUM

請負価格 **1,520** (税込) 万円

総額 **5,980** (税込) 万円

参考プラン
請負価格

1,310 (税込) 万円より

プランの軽微変更も
ご相談承ります。

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費) 全て含まれています。

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
注3) 参考プランは、構造検討等により変更となる場合があります。