



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟 横浜市金沢区富岡西632①
YOKOHAMA SHI KANAZAWA KU TOMIOKANISHI

販売価格 **6,280** (税込) 万円

敷地面積 **199.61** (60.38坪) m²

建物面積 **101.02** (30.55坪) m²

京浜急行線
「能見台」駅徒歩 **14** 分

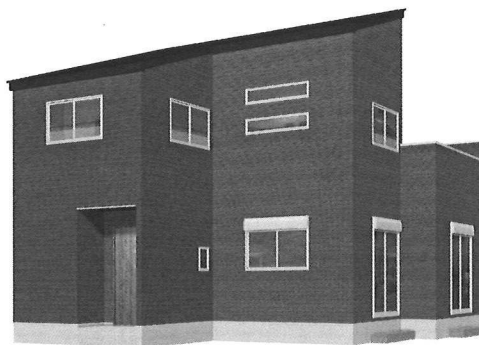


【新築分譲住宅】物件概要

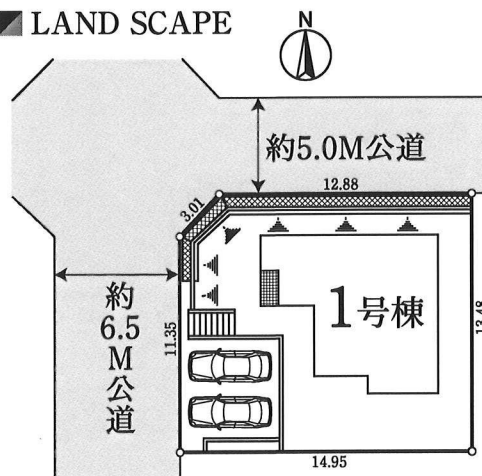
- 所在地/横浜市金沢区富岡西6丁目895-73(地番)横浜市金沢区富岡西6-32-18(住居表示)
- 地目/宅地
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/40%
- 容積率/80%
- 土地権利/所有権
- 完成/2025年9月予定
- 現況/未完成
- 引渡し/2025年10月予定
- 全体区画数/全1区画
- 建物構造/木造サイディング貼スレート葺2階建
- 設備/東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス
- 駐車場/2台
- 接道状況/北側約5M公道・西側約6.5M公道
- 地域・地区/第1種高度地区・最低敷地面積125㎡・宅地造成等規制法
- 備考/※登記簿面積と実測面積とに差異がありますが、地積更正登記は行いません。
- ※ジャパンホームシールド(株)または、地盤ネット(株)の地盤サポートシステム(20年間)
- ※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。
- ※注【フラット35S】Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。
- ※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。
- ※イメージパースは実際と異なる場合がございます。

初公開!

☆地盤20年保証



LAND SCAPE



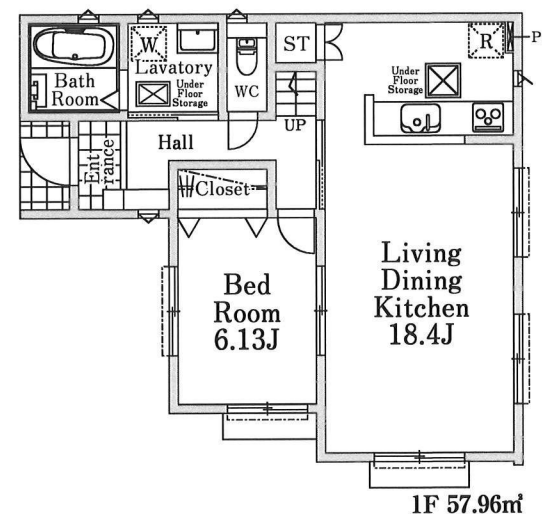
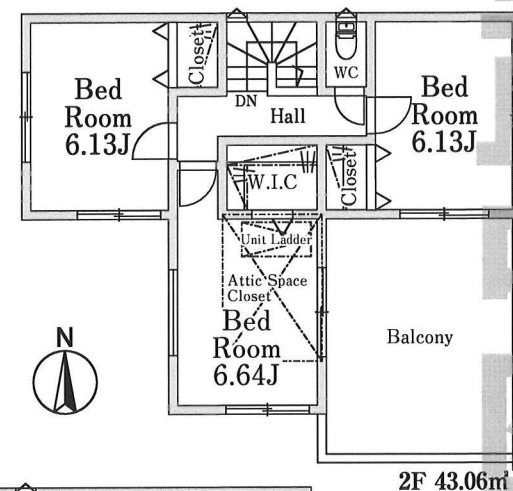
LIFE INFORMATION

西富岡小学校	約 536M
富岡中学校	約 437M
京急稚園	約 866M
きらら保育園	約 847M
業務スーパー富岡店	約2,000M
ビアレヨコハマ	約3,000M

No. 1

- 土地面積/199.61㎡(60.38坪)
- 建物面積/101.02㎡(30.55坪)
- 建築確認番号/第2024SBC-確01525M号
令和7年3月7日

販売価格 **6,280** (税込) 万円



EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎大容量のスライド収納◎食器洗い乾燥機付◎キッチンに一体型浄水器付◎浴室乾燥機付
- ◎床下収納2箇所◎トイレは全箇所ウォシュレット付
- ◎カラーモニター付インターホン◎階段昇降口にコンセント付フットライト



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(5)第6014号
- 東京都知事許可(特-2)第116282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.042-710-1655

【町田支店】〒194-0023東京都町田市旭町1-14-20 FAX.042-724-2348

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告厳禁

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

■情報公開日/

SD27CC★■会員番号/989222 SD63070307A310