



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 横浜市戸塚区戸塚町02623①
YOKOHAMAHI TOTSUKAKU TOTSUKACHO

販売価格 **5,880** (税込) 万円

敷地面積 **208.68** (63.12坪)

建物面積 **102.68** (坪)

JR上野東京ライン

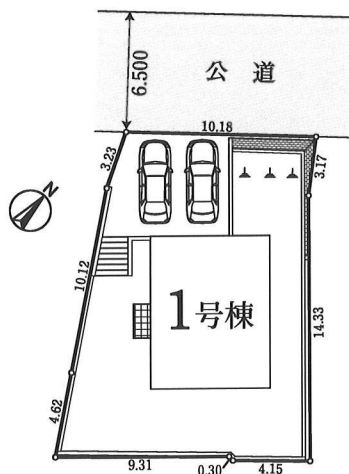
「戸塚」駅バス 分
「 」停徒歩 分

LAND SCAPE

住宅金融支援機構
Japan Housing Finance Agency
金利が変わらない安心
【フラット35】
民間金融機関と住宅金融支援機構が提携
最長35年長期固定金利住宅ローン



フラット35S対応
(Bタイプのみ)



【新築分譲住宅】物件概要●所在地/横浜市戸塚区戸塚町2623-12●地目/宅地●都市計画/市街化区域
●用途地域/第2種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●建物構造/木造サイディング貼
スレート葺2階建●完成/年月 旬予定●現況/更地●引渡し/年月 旬予定●全体棟数/全
1棟●土地権利/所有権●設備/東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況/北西側現況約6.63M公
道●地域・地区/準防火地域・第2種高度地区・高さ制限12m・郷和建業協定●備考/※住宅ローン減税利用
の場合は省エネルギー住宅性能証明取得費用55,000円(税込)が必要となります。※フラット35S利用の場合は
適合証明取得費用165,000円(税込)が必要となります。※電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、愛
信料等はお客様のご負担となります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。※敷地
内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面及びイメージパースと現況が異なる場合は現況を優先します。※
建物詳細・外構・その他予定と異なる場合があります。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【横浜市戸塚区戸塚町2623-12】と入力してください

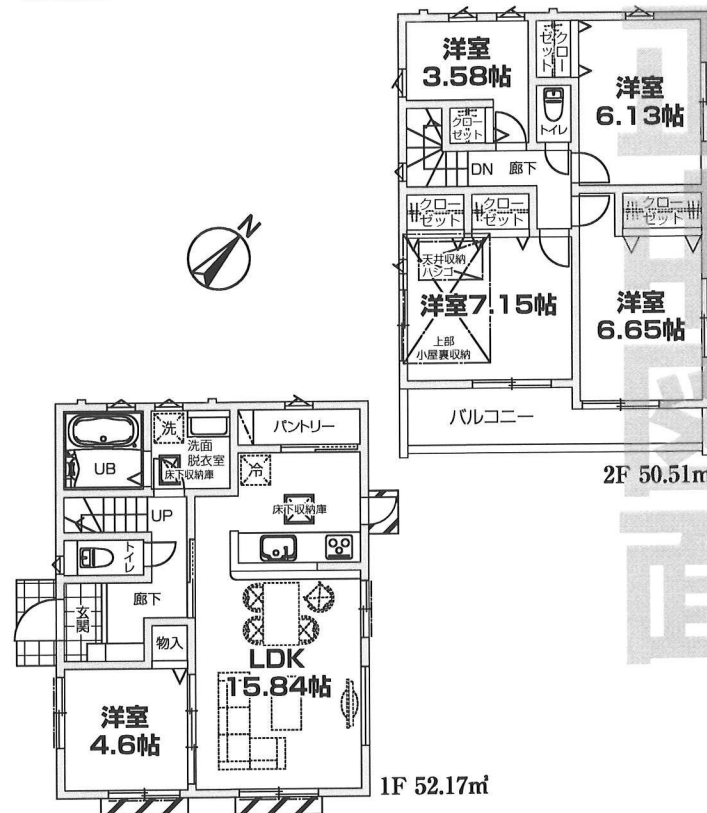
LIFE INFORMATION

南戸塚小学校 約1,000M (徒歩13分)

南戸塚中学校 約1,600M (徒歩20分)

No.1

土地面積/208.68㎡ (63.12坪)
建物面積/102.68㎡ (坪)
建築確認番号/第24UDIT建04139号
令和7年1月17日



販売価格 **5,880** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎地盤調査に基づく地盤補強工事済 ◎クロス接着剤はノンホルム使用
- ◎トイレウォシュレット2ヶ所 ◎居室ペアガラスサッシ(Low-E)省エネ仕様
- ◎換気乾燥機能付システムユニットバス(1坪タイプ) ◎セミオート追焚き保温機能付給湯システム
- ◎浄水器付システムキッチン(人造大理石トップ) ◎カラーモニター付インターホン
- ◎三面鏡付洗面化粧台 ◎貼り分けサイディングボード張りの外壁
- ◎24号給湯器(ECOジョーズ) ◎フローリング(太目地、防キズ仕様)



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
公(公)全日本不動産協会

お問い合わせ

TEL.045-580-0770

【鶴見支店】〒230-0077横浜市鶴見区東寺尾4-24-9 FAX.045-574-4441

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

広告不可!

求む!!建売用地

販売担当/ 仕入担当/

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

情報公開日/

SD17CC

会員番号/989225

SD63070401A310