



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

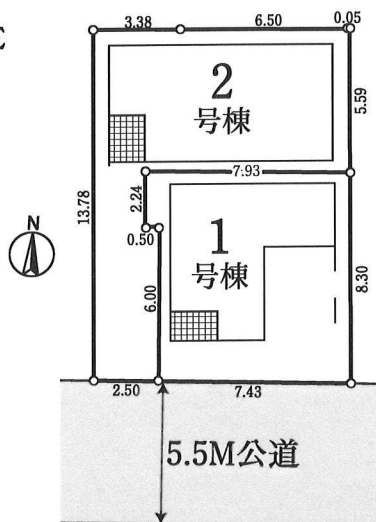
新築分譲住宅・全2棟 所沢市緑町437②
TOKOROZAWASHI MIDORICHO

販売価格 **4,180** (税込) 万円
敷地面積 **74.88** (22.65坪)
建物面積 **105.58** (31.93坪)

西武新宿線
「新所沢」駅徒歩 **9** 分

LAND SCAPE

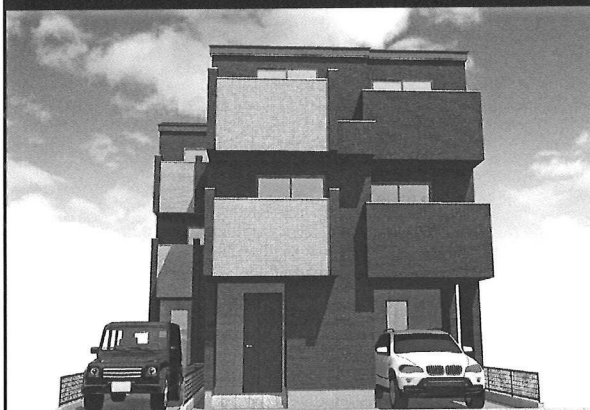
フラット35S
地盤20年保証



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／埼玉県所沢市緑町4丁目1842-8(地番)埼玉県所沢市緑町4-37-6(住居表示)●交通／西武新宿線「新所沢」駅徒歩9分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物構造／木造3階建●完成／2025年7月予定●現況／建築中●引渡し／相談●全体区画数／全2区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況／南側5.5M公道●地域・地区／法22条区域●物件保証／10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供託)●土地地盤保証／20年・地盤ネット隣の地盤サポートシステム※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。※注)【フラット35S】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



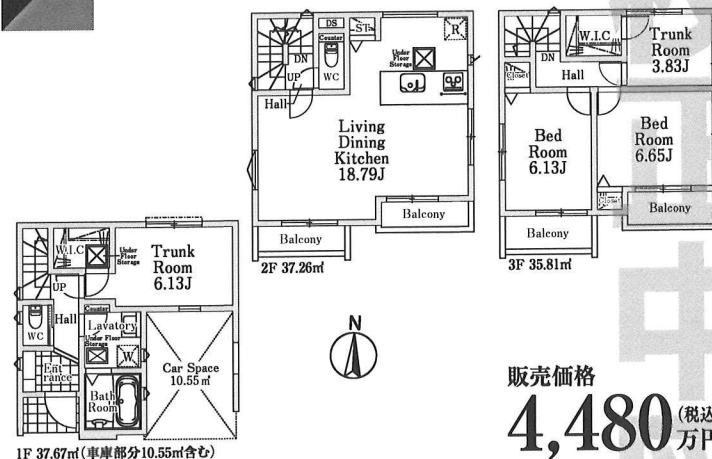
カーナビで【所沢市緑町4-37-6】と入力してください

LIFE INFORMATION

北小学校……………約 700M(徒歩 9分)
向陽中学校……………約 450M(徒歩 6分)

No.1

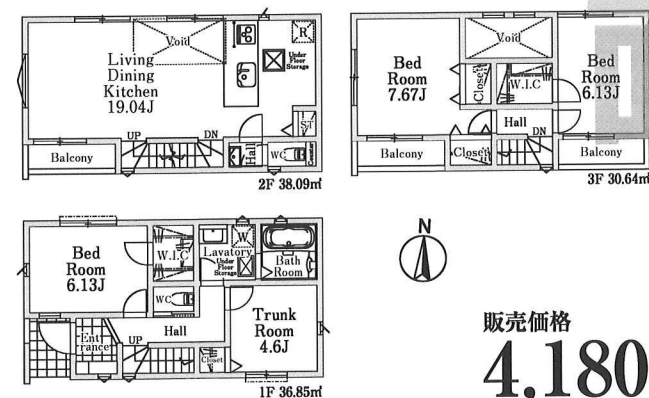
土地面積／62.64㎡(18.94坪)
建物面積／110.74㎡(33.49坪)(車庫部分10.55㎡含む)
建築確認番号／第KBI-TKN25-10-0379号 令和7年3月28日



販売価格
4,480 (税込) 万円

No.2

土地面積／74.88㎡(22.65坪)
建物面積／105.58㎡(31.93坪)
建築確認番号／第KBI-TKN25-10-0380号 令和7年3月27日



販売価格
4,180 (税込) 万円

EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン ◎トイレウォシュレット
- ◎システムユニットバス(一坪サイズ) ◎自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- ◎化粧台シャブードレッサー ◎基礎パッキン構造
- ◎階段足元付近にはフットライト採用 ◎階段には手摺りを標準装備
- ◎各居室BS対応TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス接着剤は、ノンホルム使用
- ◎外水道(洗面、庭の手入れ等) ◎構造材柱等は、プレカット工法採用
- ◎段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ◎シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第)第0014号
東京都知事許可(特-2)第116282号
国土(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.048-650-7448

【大宮支店】〒330-0843埼玉県さいたま市大宮区吉敷町3-139 FAX.048-649-2011

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!!建売用地

広告掲載については別途までお問い合わせください

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様:売主