



MIRASUMO

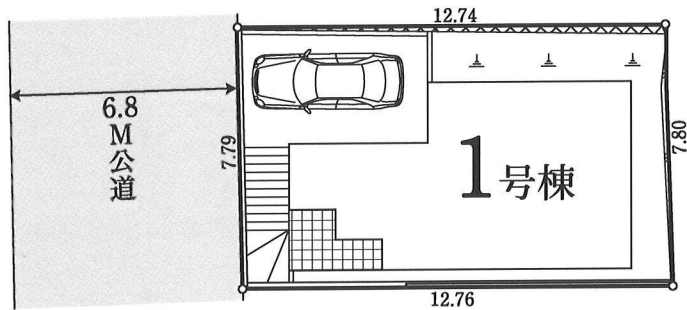
ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 横浜市港南区東永谷212①
YOKOHAMA SHI KONANKU HIGASHINAGAYA

販売価格 **4,280** (税込) 万円
敷地面積 **99.43** (30.07坪)
建物面積 **96.46** (29.17坪)

ブルーライン
「上永谷」駅徒歩 **15**分

LAND SCAPE



高効率GAS熱源機
ECOジョーズ

マイクログード
ナノ親水マイクログード
仕様の外壁サイディング!
先進のセルフクリーニング
機能で美しさを保持!



【新築分譲住宅】物件概要●所在地/神奈川県横浜市港南区東永谷2-12-33●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/100%●接道状況/西側6.8M公道●建物構造/木造2階建●全区画数●全1区画●完成/令和7年6月末予定●現況/造成中●引渡し/相談●土地権利/所有権●設備/東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水道●地域/地区/第1種高度地区・最高高さ制限10m・準防火地域●備考/※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。※照明・網戸・TVアンテナ(ケーブルTV工事)・カーテンレールはオプションになります。※完成予定が天候不良・その他の理由でやむをえずずれる場合がございます。あらかじめご了承ください。※建物表示登記・移転登記等の手続きの土地家屋調査士、司法書士は当社指定になります。※電気の供給の為、敷地内に電柱及び支線が設置される場合があります。※現地見学の際は、建築中であっても、事故・キズ防止の為、必ずスリッパをご使用下さい。※関係関係の都合により、くもりガラスサッシや目かくしを設置する箇所がある場合がございます。あらかじめご了承ください。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【横浜市港南区東永谷2-12-33】と入力してください

LIFE INFORMATION

下水谷小学校……………徒歩 6分 イトーヨーカドー……………徒歩19分
東永谷中学校……………徒歩 5分 リコス……………徒歩13分
上永谷保育園……………徒歩 6分 サイゼリヤ……………徒歩16分
水野幼稚園……………徒歩15分 夢庵……………徒歩15分
ローソン……………徒歩 8分 東永谷桜台公園……………徒歩 3分
まいばすけっと……………徒歩15分

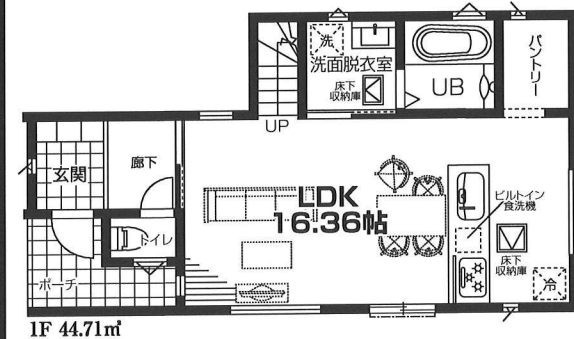
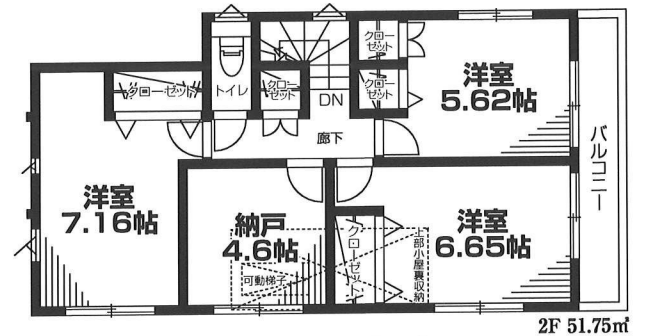
- ◎開放感ある対面キッチン採用!
- ◎キッチン横には嬉しいパントリー収納採用!
- ◎前面道路約6.8m、ゆとりの住環境!

No.1

土地面積/99.43㎡(30.07坪)
建物面積/96.46㎡(29.17坪)
建築確認番号/
第KBI-YKH25-10-0822号
令和7年3月13日

小屋裏収納
可動床板・3.58帖

小屋裏収納



販売価格 **4,280** (税込) 万円

EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎地盤保証20年付き ◎トイレウォッシュレット2ヶ所
- ◎カラーモニター付インターホン ◎居室ペアガラスサッシ(Low-E)省エネ仕様 ◎ビルトイン食洗機
- ◎換気乾燥機能付システムユニットバス(1坪タイプ) ◎セミオート追焚き保温機能付給湯システム
- ◎浄水器付システムキッチン(人造大理石トップ) ◎三面鏡付洗面化粧台
- ◎24号給湯器(ECOジョーズ省エネ仕様)



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(5)第6014号
東京都知事許可(特-2)第115292号
公(社)全日本不動産協会会員

横浜駅前支店

お問い合わせ
TEL.045-311-3773

〒220-0023神奈川県横浜市西区平沼1-12-1 コパール横浜1F
FAX.045-322-0660
※建売の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。販売担当 新免

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地
仕入担当・新免まで

新規業者様大歓迎

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主