MIRASUMO
ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全2棟 横浜市青葉区桜台018②
YOKOHAMSHI AOBAKU SAKURADAI

東急田園都市線「青葉台」駅徒歩18分

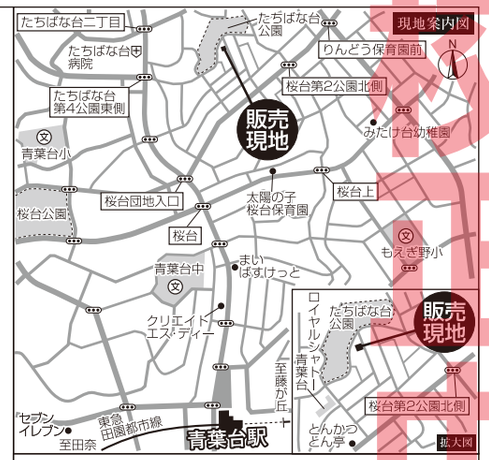
初公開！

地盤20年保証

フラット35S利用可

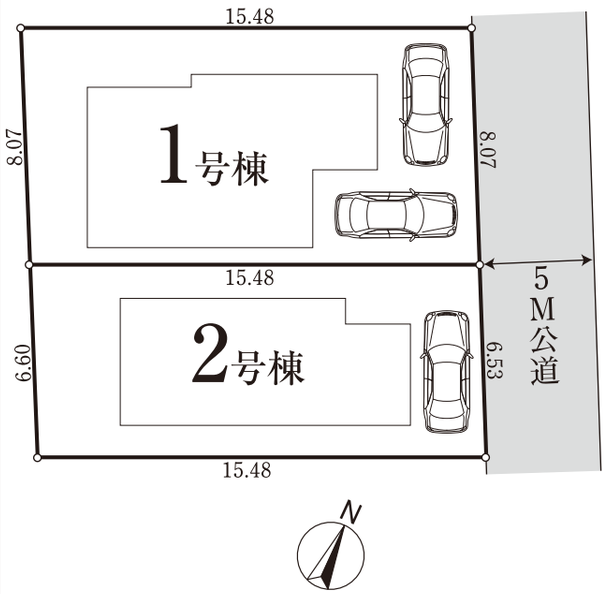
■ LIFE INFORMATION

みたけ台小学校 ……	約 442M（徒歩 6分）
みたけ台中学校 ……	約 625M（徒歩 8分）
りんどう保育園……	約 550M（徒歩 7分）
みたけ台幼稚園……	約 711M（徒歩 9分）
業務スーパー青葉台店……	約 480M（徒歩 6分）
青葉台東急スクエア …	約1,500M（徒歩19分）
ローソン・スリーエフ……	約 490M（徒歩 7分）
たちばな台病院 ……	約 463M（徒歩 6分）
たちばな台公園 ……	約 81M（徒歩 2分）



カーナビで【横浜市青葉区桜台18-8】と入力してください

◪ LAND SCAPE

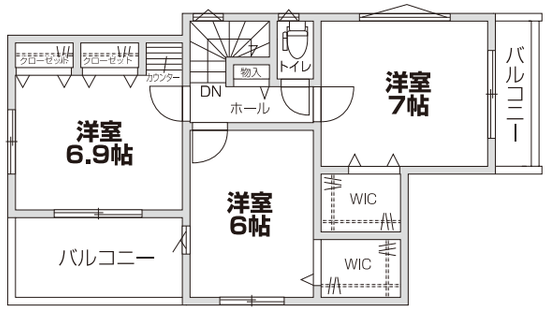


5年保証 白アリ5年保証 / 20年保証 地盤20年保証 / 都市ガス / 階段足下灯 / 全室ペアガラス / エコジョーズ
24時間換気 / トイレ2カ所 ウォシュレット付(1F・2F) / アルミ樹脂複合サッシ / TVモニター付インターフォン / 浴室乾燥機 / 一坪UB
システムキッチン / ハンドシャワー付き洗面台 / ベタ基礎 / 高断熱 / 食洗機

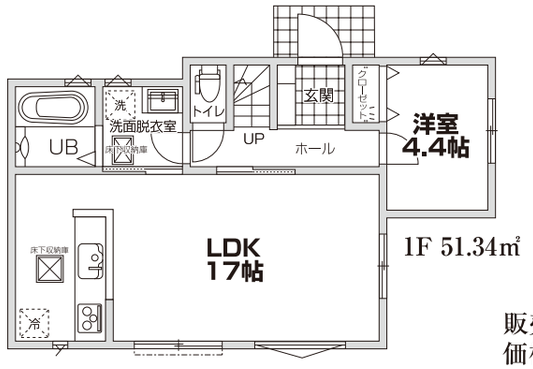
※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

No.1

土地面積／125.01㎡（37.81坪）
建物面積／ 97.29㎡（29.43坪）
建築確認番号／
第KS125－3110－50371号
令和7年3月19日



2F 45.96㎡

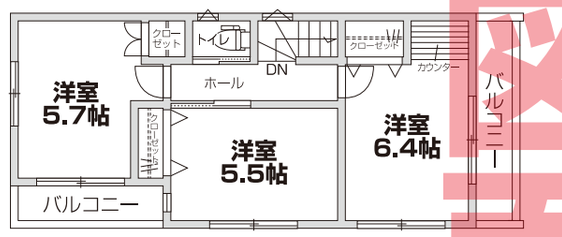


1F 51.34㎡

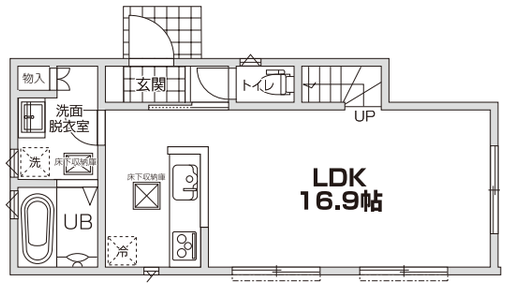
販売価格 **6,780**（税込）万円

No.2

土地面積／101.67㎡（30.75坪）
建物面積／ 79.60㎡（24.07坪）
建築確認番号／
第KS125－3110－50372号
令和7年3月19日



2F 38.40㎡



1F 41.20㎡

販売価格 **6,080**（税込）万円

―【新築分譲住宅】物件概要

●所 在 地／神奈川県横浜市青葉区桜台18-8
●交　　通／東急田園都市線「青葉台」駅徒歩18分
●地　　目／宅地
●用途地域／第1種低層住居専用地域
●建物構造／木造2階建
●引 渡 し／2025年12月中旬予定
●土地権利／所有権
●接道状況／北東側5M公道
●地域・地区／防火指定なし
●都市計画／市街化区域
●建ペイ率／50%
●完　　成／2025年11月中旬予定
●全体棟数／全2棟
●設　　備／公営水道・本下水・都市ガス
●備　　考／
●容 積 率／80%
●現　　況／未完成

※JHS又は地盤ネットの地盤サポートシステム（10年間）
※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円（税込）が必要となります。
注）【フラット35】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。
※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。
※イメージパースは実際と異なる場合がございます。
※電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様のご負担になります。

make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン
HAWK ONE

□国土交通大臣免許（5）第6014号
□東京都知事許可（特-2）第115282号
□（公社）全日本不動産協会会員

お問い合わせ TEL.045-910-3113
【たまプラーザ支店】〒225-0003神奈川県横浜市青葉区新石川2-4-14 プリスたまプラーザ2階
FAX.045-912-0808

yahoo Google などで検索!! ホーク・ワン 検索
http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで
ml-ho-s-tamaplaza@openhouse-group.com

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

〈手数料〉3%（税込）
取引態様：売主

求む！！建売用地

■情報公開日／2025.2.28　■会員番号／985368　SD14061213A318