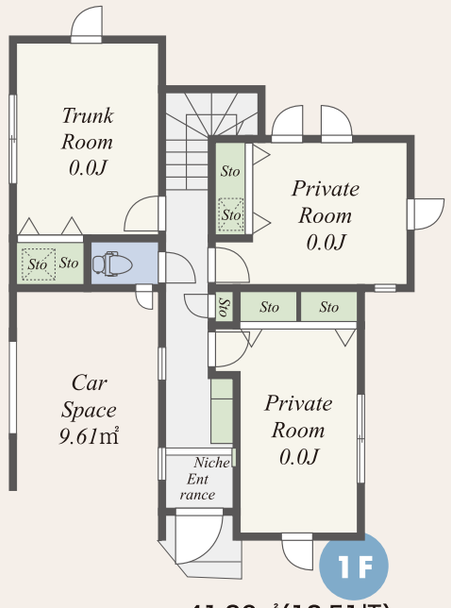
建築後未入居
分譲住宅
全1棟

中板橋
nakaitabashi

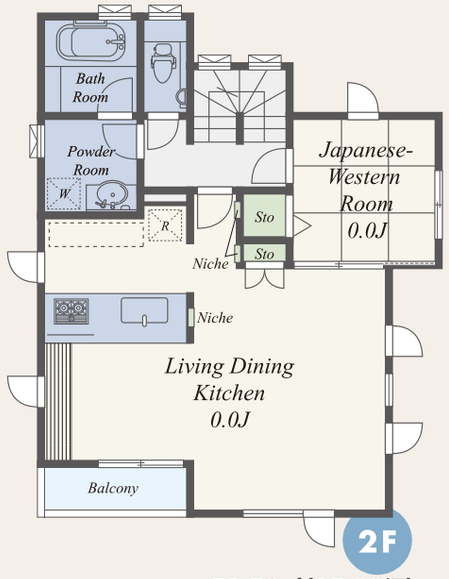
A号棟 3SLDK

販売価格 0,000(税込)万円

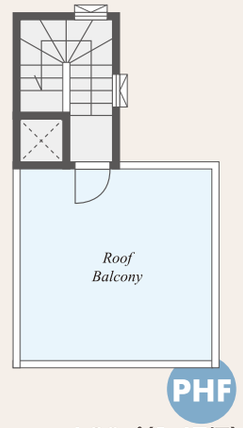
建築確認番号
第24UDI1T建03603号
令和6年11月30日
敷地面積／86.02㎡(26.02坪)
延床面積／107.41㎡(32.49坪)
※車庫面積／9.61㎡(2.90坪)含む



41.36㎡(12.51坪)
(車庫面積9.61㎡除く)



51.58㎡(15.60坪)



4.86㎡(1.47坪)

イメージパース

住友ゴム工業株式会社製品

東武東上線
「中板橋」駅徒歩3分

販売価格 0,000(税込)万円

3LDK+S
土地面積／86.02㎡
延床面積／107.41㎡

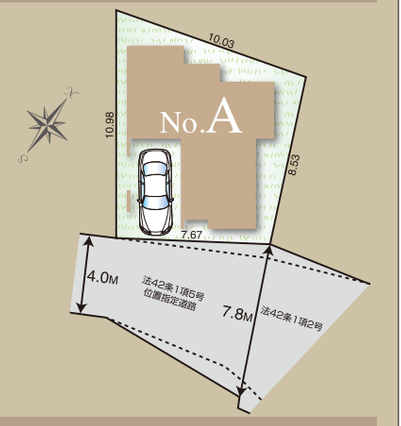
Map

所在地:板橋区仲町39-3

周辺施設

- 弥生小学校・・・・・・・・・・・・・・・約 165m(徒歩約 3分)
- 板橋第三中学校・・・・・・・・・・・約1,200m(徒歩約15分)
- 板橋市役所・・・・・・・・・・・・・・・約1,500m(徒歩約19分)
- まいばすけっと 板橋仲町店 ・・・約 63m(徒歩約 1分)
- サミットストア 板橋弥生町店・・・・約 329m(徒歩約 5分)
- 中板橋郵便局・・・・・・・・・・・・・約 277m(徒歩約 4分)
- なでしこ幼稚園 ・・・・・・・・・・・約 618m(徒歩約 8分)
- わかたけ保育園 ・・・・・・・・・・・約 149m(徒歩約 2分)

区画図



物件概要

■所在地／東京都板橋区仲町39-3■交通／東武東上線「中板橋」駅徒歩3分■構造・規模／木造2階建■土地権利／所有権■都市計画／市街化区域■用途地域／第1種住居地域■建ぺい率／60%■容積率／300%■他の法令上の制限／第3種高度地区■防火指定／準防火地域■完成／令和7年11月下旬予定■引渡日／令和7年11月下旬予定■接道状況／南東側4.2m公道(42条1項1号)、南東側約6.5m私道(42条1項5号位置指定道路)■私道持分／●●●㎡の●分●■設備／東京電力・都市ガス・上下水道■備考・第三者機関／JIO建築計画内容は行政指導により変更になる場合があり、建物、配置、外構は実際と異なる場合があります。敷地及び建築面積は確定でない事をご承知置き下さい。尚、植栽及び車両は価格に含まれておりません。 パースはイメージの為、実際とは異なる場合があります。

わくわくする、住まいづくりのパートナー
HASSHO 八正建設株式会社
■国土交通大臣免許(4)第7541号 ■国土交通大臣許可(般-4)第22375号
■(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(一社)全国住宅産業協会会員
〒176-0012 東京都練馬区豊玉北4丁目12番1号
TEL 03(3557)5881
FAX 03(3557)6842
http://www.hassho-kensetsu.co.jp

求む!!建売用地
お気軽にご相談下さい

客付会社様へ	売 主
広告掲載不可 HP・インターネット・折込チラシ ステ看・広告承諾書・媒介	手数料 3%(税込)

担当／寺田 E-mail:terada@hassho-kensetsu.co.jp

LINE 公式アカウント