

上鷺宮13期

kamisaginomiya

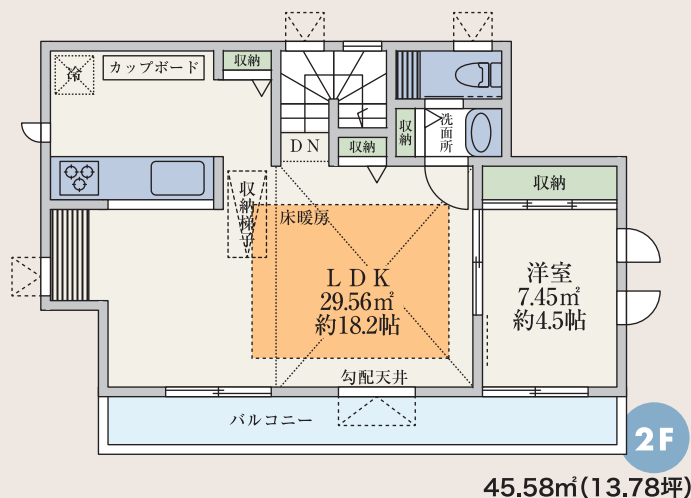
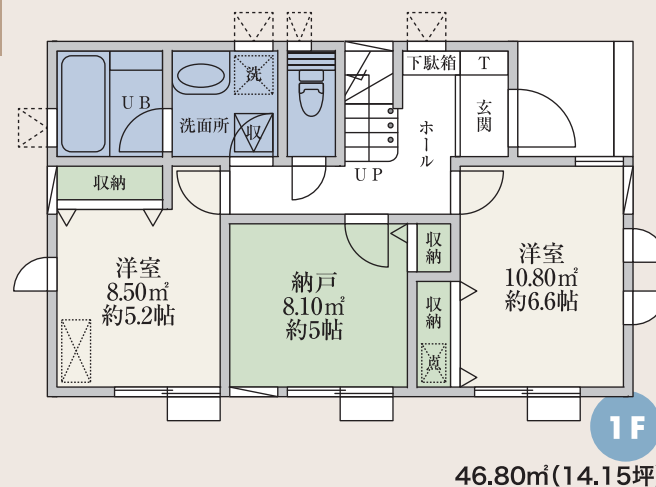


C号棟 3LDK+S

建築確認番号
第40025号
令和5年2月21日
敷地面積／117.15㎡(35.43坪)
延床面積／ 92.38㎡(27.94坪)
路地状面積／約31.33㎡
2023年11月完成

販売
価格

7,980^(税込)万円



小屋裏収納
972m²

小屋裏

耐震+制震

繰り返す地震に効果を発揮する

ה' - יום
THE ROCK

木造住宅用制震ダンパー



住友ゴム工業株式会社製品

西武池袋線「富士見台」駅徒歩11分
西武新宿線「下井草」駅徒歩14分

販売価格 7,980(税込)万円～

土地面積／117.15m²
建築面積／ 90.85m²～

Map



カーナビ入力:中野区上鷺宮5-17-35

区面图



物件概要

■所在地／中野区上鷲宮5-17-35■交通／西武池袋線「富士見台」駅徒歩11分・西武新宿線「下井草」駅徒歩14分■土地権利／所有権■都市計画／市街化区域■用途地域／第1種低層住居専用地域■建ぺい率／40％■容積率／80％■建物構造／木造2階建■その他の制限／第1種高度地区■防火指定／準防火地域■完成／2023年11月完成■引渡／即日■接道状況／北東幅員約8.0m公道(法42条1項1号)■備考／建築計画内容は行政指導により変更になる場合があり、建物、配置、外構は実際と異なる場合があります。敷地及び建築面積は確定でない事をご承知置き下さい。尚、植栽及び車庫は価格に含まれておりません。



■ 周辺施設

- | | |
|--------------------|------------|
| ■かみさざぎ幼稚園 | 徒歩5分(373m) |
| ■中野ひかり保育園 | 徒歩9分(679m) |
| ■武蔵台小学校 | 徒歩7分(501m) |
| ■北中野中学校 | 徒歩5分(375m) |
| ■セブンイレブン練馬富士見台2丁目店 | 徒歩6分(422m) |
| ■八成公園 | 徒歩2分(122m) |
| ■北中野公園 | 徒歩4分(309m) |
| ■上鷺公園 | 徒歩5分(358m) |



わくわくする、住まいづくりのパートナー

八正建設株式会社

■ 国土交通大臣免許(4)第7541号 ■ 国土交通大臣許可(般-4)第22375号
 ■ (公社)東京都宅地建物取引業協会会員 ■ (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■ (一社)全国住宅産業協会会員

〒176-0012 東京都練馬区豊玉北4丁目12番1号

TEL 03 (3557) 5881
FAX 03 (3557) 6842

<http://www.hassho-kensetsu.co.jp>

求む!! 建売用地
お気軽にご相談下さい

担当/田村 E-mail:tamura@hassho-kensetsu.co.jp

客付会社様へ

広告掲載不可

主 賣

手数料
3%(税込)

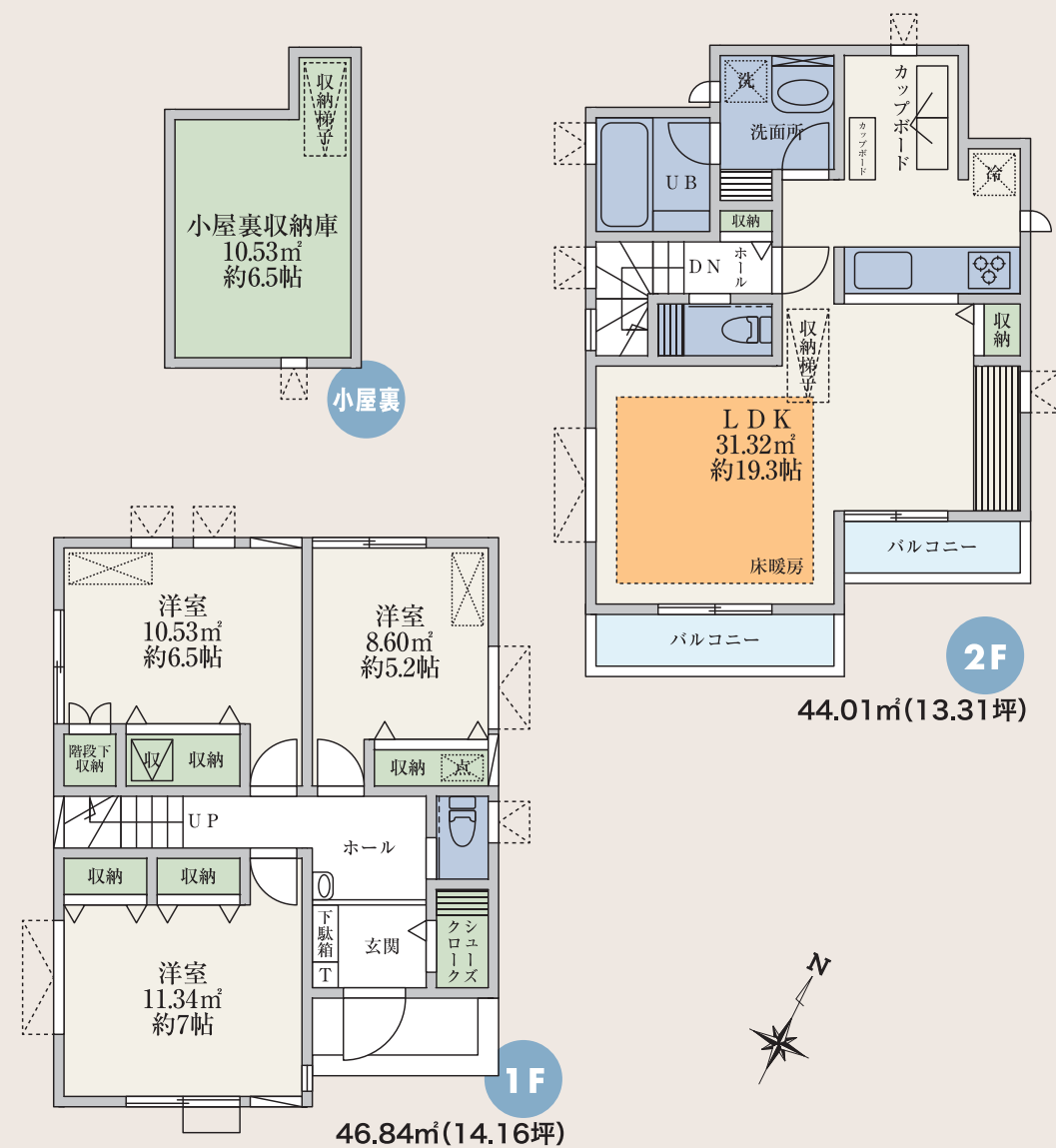
LINE 公式アカウント



■情報公開日／2025.3.31

B号棟 3LDK+S 販売価格 8,080 (税込) 万円

建築確認番号
第40024号
令和5年2月21日
敷地面積/117.15㎡(35.43坪)
延床面積/90.85㎡(27.48坪)
路地状面積/約38.20㎡
2023年11月完成



E号棟 3LDK+S 販売価格 7,980 (税込) 万円

建築確認番号
第40027号
令和5年2月21日
敷地面積/117.15㎡(35.43坪)
延床面積/91.12㎡(27.56坪)
路地状面積/約31.81㎡
2023年11月完成

