



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 草加市高砂111Ⅲ①
SOKASHI TAKASAGO

販売価格 **5,780** (税込) 万円

東武スカイツリーライン
「草加」駅徒歩7分

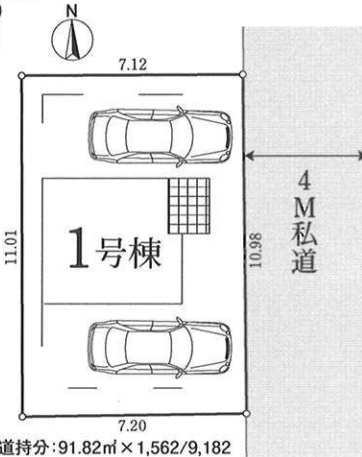
敷地面積 **78.82** (23.84坪)

建物面積 **139.52** (42.20坪)

地盤20年保証

ダイト工法

LAND SCAPE



私道持分: 91.82㎡ × 1,562/9,182

物件概要

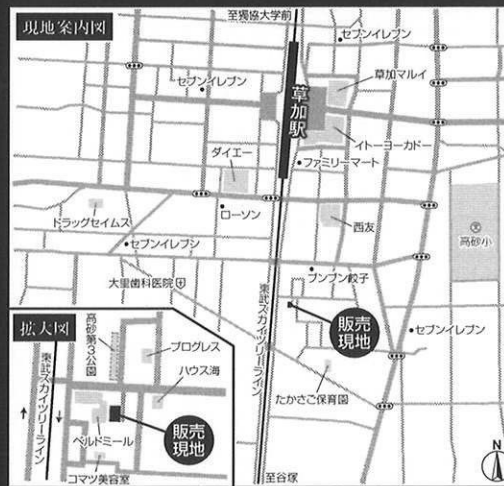
所在地	埼玉県草加市高砂1丁目303-6(地番)埼玉県草加市高砂1-11-50(住居表示)				
交通	東武スカイツリーライン「草加」駅徒歩7分				
地目	宅地	都市計画	市街化区域	現況	建築中
建ぺ率	60%	用途地域	第2種住居地域	全体区画数	全1区画
容積率	200%	土地権利	所有権	建物構造	木造3階建
完成	令和7年3月上旬予定		引渡し	相談	
設備	東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水宅内浸透処理				
接道状況	東側4M私道			地域・地区	法22条区域
備考	●物件保証/10年●土地地盤保証/20年・JHS又は、地盤ネットの地盤サポートシステム●「フラット35」利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。※登記簿面積と実面積がある場合がありますが、実測面積及び地積更正登記は行いません。※告知事項有り※通行前提承諾書あり				

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- システムキッチン(人造大理石のカウンター) ○クロスはノンホルムの使用
- やせず・腐らず・プラ東 ○浴室乾燥機付ユニットバス
- 1F・2F洗浄機能付シャワートイレ ○土台の腐食を防止する土台パッキン採用
- 洗面化粧台は三面鏡付シャブドレッシング ○全居室ベアガラスLow-E
- 録画機能付インターホン ○外壁はサイディングボード張り ○追い焚き機能が付いたユニットバス

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



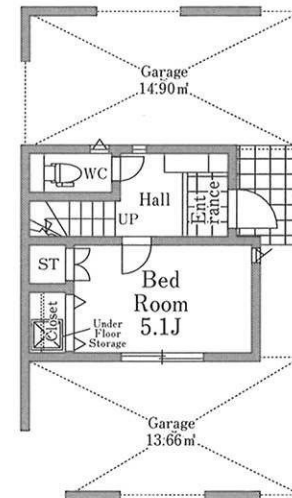
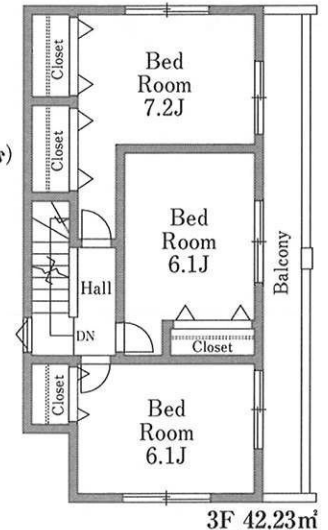
カーナビで【草加市高砂1-11-50】と入力してください

LIFE INFORMATION

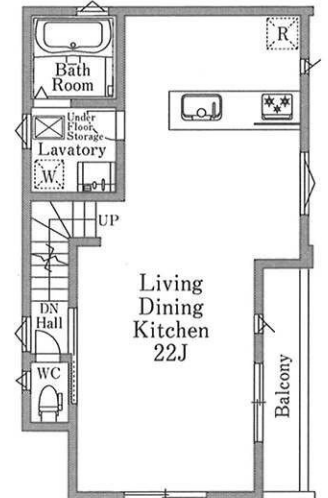
高砂小学校……………約 150M(徒歩 6分)	ドラッグセイムス……………約 235M(徒歩 3分)
高砂中学校……………約 1,100M(徒歩 18分)	草加市立病院……………約 1,882M(徒歩 21分)
たかきこ保育園……………約 271M(徒歩 1分)	草加郵便局……………約 119M(徒歩 6分)
草加川幼稚園……………約 715M(徒歩 9分)	JAさいたま……………約 263M(徒歩 1分)
西友……………約 267M(徒歩 1分)	まつばら緑川公園……………約 2,135M(徒歩 27分)
ローソン……………約 109M(徒歩 6分)	草加市役所……………約 333M(徒歩 5分)

No.1

土地面積 / 78.83㎡ (23.84坪)
建物面積 / 139.52㎡ (42.20坪)
(車庫部分14.90㎡・13.66㎡含む)
建築確認番号 / 第KS124-3120-50458号



1F 46.37㎡ (車庫部分28.56㎡含む)



2F 50.92㎡

販売価格 **5,780** (税込) 万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
公(社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.03-5909-1223

【新宿第二支店】〒160-0023東京都新宿区西新宿3-2-11 新宿三井ビル2号館13階 FAX.03-3346-7030

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

ml-ho-s-shinjuku2@openhouse-group.com

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告厳禁

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様: 売主