



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

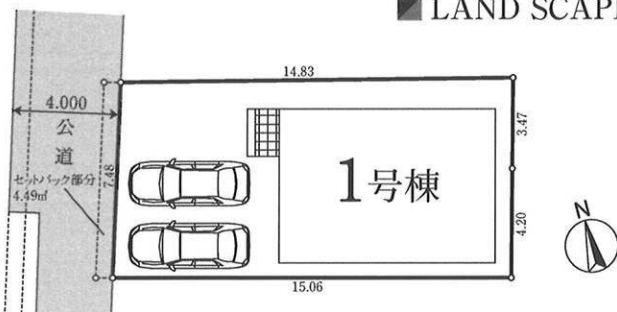
新築分譲住宅・全1棟 船橋市夏見台114①
FUNABASHI NATSUMIDAI

販売価格 **4,780** (税込) 万円 敷地面積 **113.28** (34.26坪) m^2

東武野田線
「塚田」駅徒歩 **17** 分

東武野田線
「新船橋」駅徒歩 **25** 分

LAND SCAPE



地盤20年保証

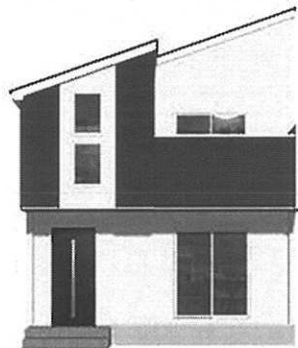
ダイライト工法

フラット35S

【新築分譲住宅】物件概要●所在地／千葉県船橋市夏見台1丁目720-5(地番)・千葉県船橋市夏見台1-14-4(住居表示)●交通●東武野田線「塚田」駅徒歩17分・東武野田線「新船橋」駅徒歩25分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物構造／木造2階建●完成／2025年5月完成予定●現況／更地●引渡し／相談●全体区画数／全1区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水宅内浸透処理●接道状況／北西側2.71M公道(42条2項)●地域・地区／第1種高度地区・高さ制限20m・防火指定なし●土地地盤保証／20年・地盤ネット(10%税込)●サポシステム※(フラット35S)(金利Bプラン)利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。●電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様の負担となります。●カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。●敷地内に電柱及び電線が入る場合があります。●建物詳細・外構・その他予定と異なる場合がございます。●当標準工事以外の工事は全て別途工事となります。●図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。●イメージパースは実際と異なる場合がございます。●登記の際は弊社指定の土地家屋調査士・司法書士をご利用いただきます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【船橋市夏見台1-14-4】と入力してください

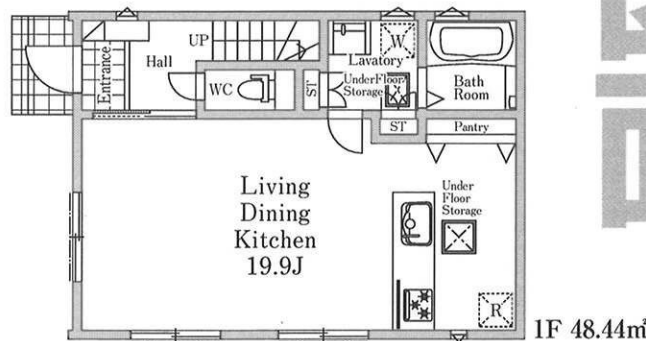
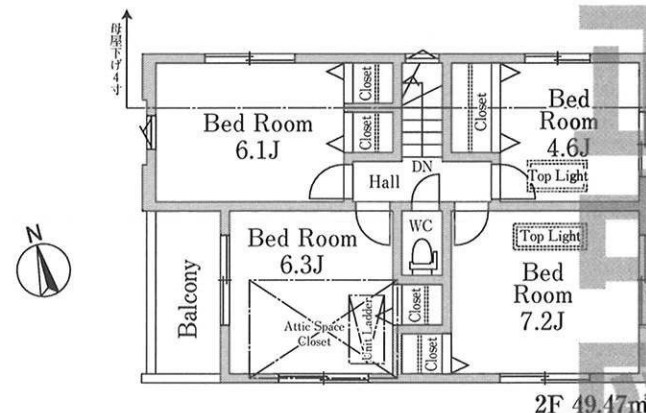
LIFE INFORMATION

夏見台小学校……………約 650m

船橋中学校……………約 1,100m

No.1

土地面積／113.28㎡(34.26坪)
建物面積／97.91㎡(29.61坪)
建築確認番号／第KS124-3110-51584号
令和6年10月4日



販売価格 **4,780** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- 人工大理石トップのシステムキッチン ●TVモニター付インターホン ●トイレウォシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ) ●自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シャブドレッサー・鏡入り止め機能付 ●基礎パッキン構造
- 階段足元付近にはフットライト採用 ●階段には手摺りを標準装備
- 各居室TV配線 ●白蟻駆除 ●クロス接着剤は、ノンホルムを使用
- 外水道(洗車、庭の手入れ等) ●構造材等は、プレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ●シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社ホークワン

- 国土交通大臣免許(第6014号)
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.047-431-6300

【船橋支店】〒273-0026千葉県船橋市山野町135-1朝日ホーム山野1F FAX.047-431-6306

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおき替えの上見立て下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホークワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!
販売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)