



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟 朝霞市三原406①
ASAKASHI MIHARA

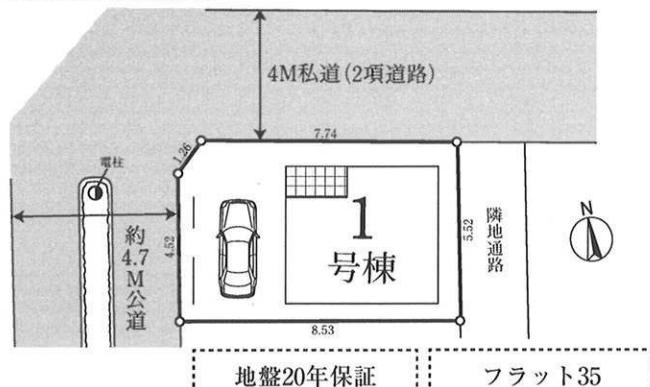
販売価格 **3,980** (税込) 万円

敷地面積 **46.77** (14.14坪) m²

建物面積 **82.38** (24.91坪) m²

東武東上線
「志木」駅徒歩**10**分
「朝霞台」駅徒歩15分

LANDSCAPE



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／埼玉県朝霞市三原4丁目302-46(地番)埼玉県朝霞市三原4-6-29(住居表示)●交通／東武東上線「志木」駅徒歩10分「朝霞台」駅徒歩15分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%(角地70%)●容積率／200%(160%)●建物構造／木造3階建●完成／2025年8月上旬予定●現況／建築中●引渡し／要相談●全体区画数／全1区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス・雨水宅内浸透処理●接道状況／北側4M私道・西側4.6M公道●地域・地区／高台制限15m・法22条区域●物件保証／10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供託)●土地地盤保証／20年・地盤ネット隣の地盤サポートシステム※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。※注【フラット35S】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。※電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様のご負担となります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。※敷地内に電柱及び電線が入る場合があります。※図面及びイメージパースと現況が異なる場合は現況を優先します。※建物詳細・外構・その他予定と異なる場合がございます。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【朝霞市三原4-6-29】と入力してください

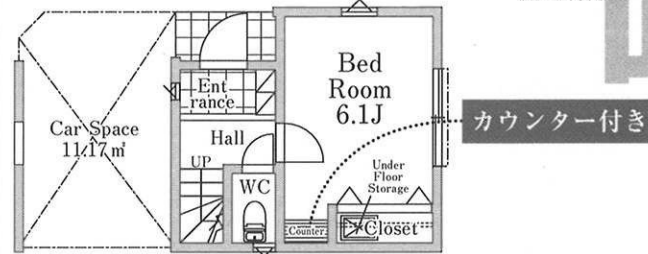
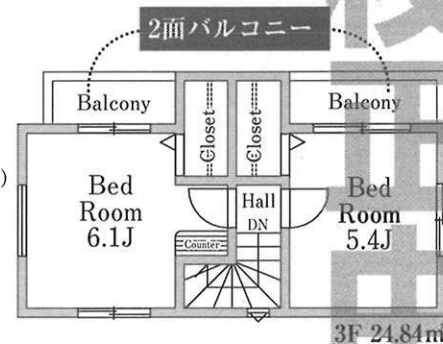
LIFE INFORMATION

朝霞第五小学校 約1,100M(徒歩14分)
朝霞第三中学校 約1,700M(徒歩22分)

新築1棟誕生

No.1

土地面積／46.77m²(14.14坪)
建物面積／82.69m²(24.91坪)
(車庫部分11.17m²含む)
建築確認番号／
第KS125-3120-50126号
令和7年3月27日



1F 28.15m²(車庫面積11.17m²含む)
販売価格 **3,980** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- 人工大理石トップのシステムキッチン ●TVモニター付インターホン ●トイレウォシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ) ●自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シャワーブース ●基礎パッキン構造
- 階段足元付近にはフットライト採用 ●階段には手摺りを標準装備
- 各居室BS対応TV配線 ●白蟻駆除 ●クロス接着剤は、ノンホルム使用
- 外水道(洗面・庭の手入れ等) ●構造材等は、プレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ●シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社ホークワン

- 国土交通大臣免許(5)第6014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-486-6886

【志木第一支店】〒352-0002埼玉県新座市東3-8-3 FAX.048-476-9779

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホークワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!
販売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)

情報公開日/2025.3.26

会員番号/988456 SD43070128A314