



MIRASUMO

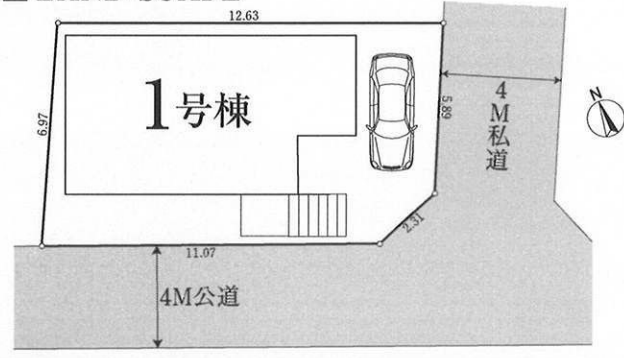
ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟 横浜市保土ヶ谷区上菅田町0889①
YOKOHAMA SHI HODOGAYA KU KAMISUGETACHO

相模鉄道本線・JR直通線

「西谷」駅徒歩16分

LAND SCAPE



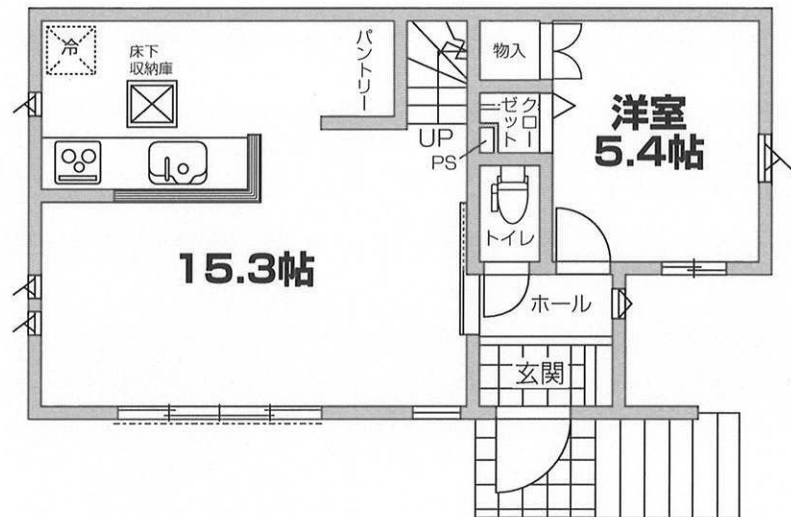
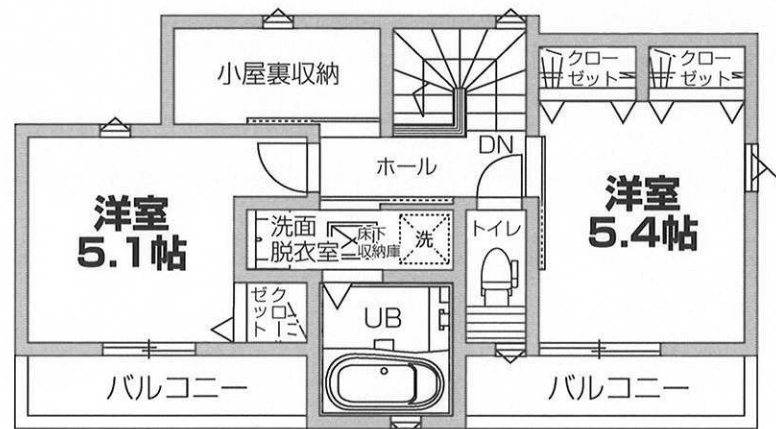
LIFE INFORMATION

- 上菅田小学校 約 623M(徒歩 8分)
- 上菅田中学校 約 747M(徒歩10分)
- 笹山保育園 約 589M(徒歩 8分)
- 横浜上菅田郵便局 ... 約 426M(徒歩 6分)
- セブンイレブン 約 406M(徒歩 6分)
- そうてつローゼン書店 ... 約 396M(徒歩 5分)
- 片割クリニック 約 466M(徒歩 6分)
- 保土ヶ谷警察署上菅田交番... 約 435M(徒歩 6分)
- 笹山西公園 約 230M(徒歩 3分)

No.1

3LDK

土地面積 / 93.28㎡ (28.21坪)
建物面積 / 74.32㎡ (22.48坪)
建築確認番号 / 第KBI-SGM25-10-0814号
令和7年3月4日



販売価格
3,980 (税込) 万円

※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

【新築分譲住宅】物件概要

●所在地 横浜市保土ヶ谷区上菅田町889-55 ●交通 相模鉄道本線・JR直通線「西谷」駅徒歩16分 ●地目 宅地 ●都市計画 市街化区域 ●建ぺい率 40% ●容積率 80% ●用途地域 第1種低層住居
専用地域 ●現況 ●建物構造 木造2階建 ●完成 2025年 月 予定 ●引渡し 2025年 月 予定 ●全体棟数 全1棟 ●土地権利 ●設備 都市ガス・公営水道・公共下水・電気 ●接
道状況 南西側約4M公道・南東側約4M私道 ●地域・地区 第1種高度地区・法22条区域 ●地盤保証 20年間 ●白蟻保証 5年間 ●フラット35ご利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要
となります。 ※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
国土交通大臣指定 国土交通大臣
指定 国土交通大臣指定

お問い合わせ
TEL.045-365-1511

【横浜第一支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。 ※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!! 建売用地

広告 厳禁

〈手数料〉
3% (税込)

取引態様: 売主