



MIRASUMO

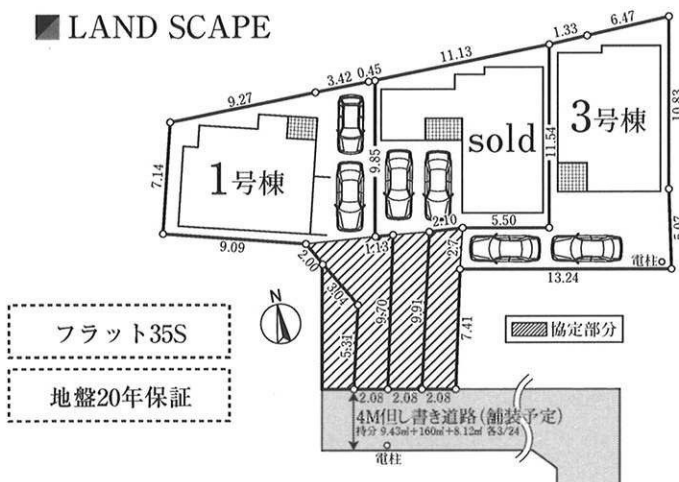
ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全3棟 川口市朝日327③
KAWAGUCHI ASAHI

販売価格 **4,780** (税込) 万円
敷地面積 **141.45** (42.78坪)
建物面積 **103.92** (31.43坪)

埼玉高速鉄道
「南鳩ヶ谷」駅 **13分**

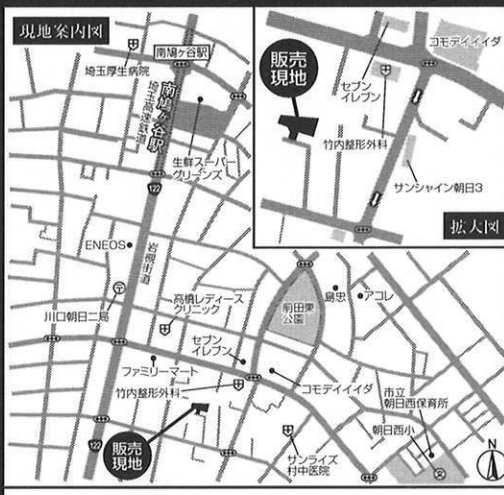
LAND SCAPE



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／埼玉県川口市朝日3丁目27-17(地番・住居表示)●交通／埼玉高速鉄道「南鳩ヶ谷」駅13分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第2種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%(160%)●建物構造／木造2階建●完成／2025年3月末予定●現況／造成中●引渡し／相談●全体区画数／全3区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●接道状況／南側4M但し書き道路●地域・地区／高さ制限10m・法22条区域●物件保証／10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供託)●土地地盤保証／20年・地盤ネット(株)の地盤サポートシステム※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。※注【フラット35S】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



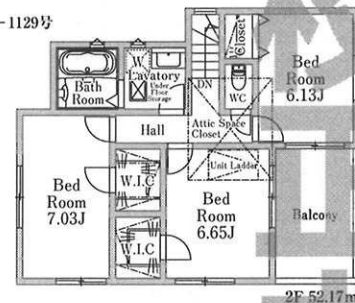
カーナビで【川口市朝日3-27-17】と入力してください

LIFE INFORMATION

朝日西小学校……………約700M(徒歩 9分)
十二月田中学校……………約850M(徒歩11分)

No.1
食洗機

土地面積 141.45㎡(42.78坪)
(内26.87㎡は協定地)
建物面積 103.92㎡(31.43坪)
建築確認番号 第KBI-TKN24-10-1129号
令和6年10月15日



販売価格
4,980 (税込) 万円

No.3
食洗機

土地面積 150.43㎡(45.50坪)
(内35.94㎡は協定地)
建物面積 103.98㎡(31.45坪)
建築確認番号 第KBI-TKN24-10-1131号
令和6年10月15日



販売価格
4,780 (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- 人工大理石トップのシステムキッチン ●TVモニター付インターホン ●トイレウォシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ) ●自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 化粧台シャワー・ドレッシング ●基礎パッキン構造
- 階段足元付近にはフットライト採用 ●階段には手摺りを標準装備
- 各居室BS対応TV配線 ●白蟻駆除 ●クロス接着剤は、ノンホルム使用
- 外水道(洗車、庭の手入れ等) ●構造材柱等は、プレキャスト工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ●シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(5)第6014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
公団全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-650-7448

【大宮支店】〒330-0843埼玉県さいたま市大宮区吉敷町3-139 FAX.048-649-2011

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおき替えの上見送り下さい。

yahoo Google

などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告掲載については担当までお問い合わせください

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様:売主