

西武
池袋線

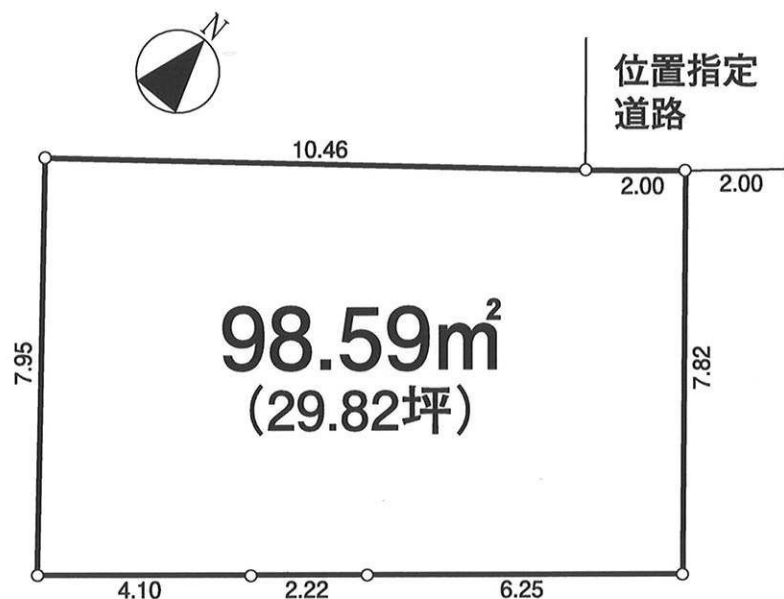
「武蔵藤沢」駅徒歩22分
「入間市」駅徒歩26分

■建築条件付き土地では ございません

■好きなハウスメーカーで建築いただけます

■東町小学校…………… 徒歩 7分
 ■東町中学校…………… 徒歩 5分
 ■彩の森公園…………… 徒歩10分
 ■ジョンソンタウン…徒歩 9分

The map shows the vicinity of Tsurumi Station (武蔵藤沢駅) at the bottom right. Key features include:
 - **Top Right:** 至稲荷山公園 (To Inariyama Park)
 - **Top Center:** 航空自衛隊入間基地 (Air Self-Defense Force Ichikawa Base)
 - **Center:** 七井イレブン (Seven Iruka), あげぼの保育園 (Agebo Kindergarten), いるま保育園 (Iruma Kindergarten), とんかつ和楽 (Tonkatsu Wakuraku), スターミート (Star Meat), 藤沢北小 (Fujisawa Kita ES), デンキチ (Denkiichi), キヤンドウ (Kyandou), ローソン 100 (Lawson 100), ジェーソン (Jason), 武蔵藤沢駅前交差点 (Musashi-Fujisawa Station Front Intersection), 白梅幼稚園 (Shirahana Kindergarten), カンチ薬品 (Kanchi Pharmacy), 至狭山の丘 (To Sazakayama Hill).
 - **Left Side:** 豊岡中 (Toyooka Naka), セブンイレブン (Seven Eleven), 彩の森入間公園 (Sai no Mori Ichikawa Park), 富士見公園 (Fuji Mi Park), ドラッグストア (Drug Store), サンドラッグ (Sandoraggu), 藤沢小 (Fujisawa ES), イーストウィーク (East Week), 池田建装 (Ikeda Kenso).
 - **Bottom Left:** 拡大図 (Enlarged Map) label.
 - **Red Box Label:** 現地 (Current Location).



物件種目	地 売		
最適用途	住 宅 用 地		
最寄駅	武蔵藤沢		
価 格	1,180万円		
坪単価	395,707円		
所在地	埼玉県入間市東町4丁目53番6(地番) 埼玉県入間市東町4丁目3番26号(住居表示)		
交 通	西武池袋線「武蔵藤沢」駅徒歩22分 西武池袋線「入間市」駅徒歩26分		
土 地	正味面積	98.59㎡(実測)	
	他 に 私道面積	53番1、108㎡×5/48有り	
	地 勢	平坦	
法令上の制限	土地権利	所有権	
	地 目	宅地	
	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	
	建ぺい率 容 積 率	建ぺい率60%・容積率200%	
	そ の 他		
備 考	現況 引 渡	相談	
	設 備	公営水道・公共下水・都市ガス引込可能	
	接 道	北西側4m位置指定道路	
	そ の 他		



制作番号：SD34070117C317

◆埼玉県宅地建物取引業知事免許(13)第6759号 ◆埼玉県建築業知事許可(般-2)第20941号

〒359-1105所沢市青葉台1321-2太陽ビル

太陽建設(株)

☎ 04(2924)7171(代)
FAX 04(2926)7627



取引態様
売主
情報公開日
2025.4.1

■登録番号
42440050

■会員番号
980839

■手数料
3%(税込)